



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

DETERMINAZIONE N. 840 DEL 06/12/2012

Servizio Tecnico Strumentale, Informatica, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

Struttura proponente: AREA PROGRAMMAZIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI DEL CONSIGLIO

Registro interno n. 96 del 06/12/2012

OGGETTO: Lavori di ristrutturazione e redistribuzione funzionale degli spazi destinati per l'Ufficio Stampa e amministrativi, localizzati presso la palazzina "C" ai piani – 3,50, – 7,00 e – 10,50 del Consiglio Regionale del Lazio - Via della Pisana, 1301 – Roma
Liquidazione 5° SAL

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

L'estensore

**Il responsabile
del procedimento**

**Il Dirigente
della struttura proponente
Ing. Vincenzo Ialongo**

Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.

Data di ricezione: _____

Protocollo N° _____

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa _____

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

Il Segretario Generale

IL DIRETTORE GENERALE

VISTA

la legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1;

la legge regionale 18 Febbraio 2002, n. 6;

la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 3/03 - e successive m. ed i. - con la quale è stato approvato il "Regolamento di organizzazione del Consiglio Regionale";

la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 362/03 - e successive m. ed i. - concernente "Strutture Organizzative, dotazioni organiche e profili professionali del Consiglio Regionale";

PREMESSO

che nella riorganizzazione degli uffici, a seguito dell'insediamento dei Gruppi Consiliari e delle Commissioni Permanenti e Speciali, facenti capo alla IX Legislatura, è necessario intervenire con adeguati lavori di manutenzione ordinaria, per garantire il normale svolgimento delle attività istituzionali;

che per una ridistribuzione organica e funzionale degli uffici, è stato stabilito che gli uffici ad oggi in uso all'Ufficio Stampa e gli Uffici Amministrativi della palazzina "C", debbano necessariamente essere ristrutturati, in quanto non più rispondenti alle vigenti normative in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, come stabilito dal D.Lgs 81/08;

PRESO ATTO

che con determinazione n. 546 del 29/09/2011, è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere oggetto d'appalto per l'importo di € 522.529,92 (cinquecentoventiduemilacinquecentoventinove/92) compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta ammontanti ad € 26.126,50 (ventiseimilacentosei/50) escluso IVA 21%;

che con determinazione n. 681 del 16/11/2011, i lavori di che trattasi sono stati aggiudicati alla Soc. SCAMO. S.r.l., la quale ha offerto il miglior ribasso del 4,10 % tra le Società partecipanti;

che con processo verbale del 24 novembre 2011, a seguito della stipula contrattuale del 24/11/2011 n. rep. 485, il Direttore dei Lavori, Geom. Mauro Gentili, ha proceduto alla consegna dei lavori, con termine di 180 giorni consecutivi, a decorrere dal 24 novembre 2011 e cessanti il 21 maggio 2012;

che con determinazione n. 71 del 02/02/2012, è stato liquidato il 1° SAL dei lavori di che trattasi;

che in data 02 febbraio 2012, viste le avverse condizioni atmosferiche i lavori sono stati sospesi;

che in data 27 febbraio 2012, venute meno le motivazioni per cui i lavori erano stati sospesi, sono stati ripresi;

che in data 23 aprile 2012, viste le non disponibilità delle aree oggetto dell'intervento i lavori sono stati nuovamente sospesi;

che in data 23 maggio 2012, venute meno le motivazioni per cui i lavori erano stati nuovamente sospesi, sono stati ripresi;

che in data 27 giugno 2012, per la predisposizione di una perizia di variante, i lavori sono stati nuovamente sospesi;

che con determinazione n. 470 del 18/07/2012, è stata approvata la perizia di variante che aumenta l'importo contrattuale ad € 741.127,81, compreso oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, al netto del ribasso del 4,10 %, oltre IVA 21 %;

che in data 20 agosto 2012, venute meno le motivazioni per cui i lavori erano stati nuovamente sospesi, sono stati ripresi, da cui la nuova scadenza per l'ultimazione dei lavori è stabilita al 8 dicembre 2012, visto anche la proroga concessa di giorni 90 (novanta);

VISTI, relativamente ai lavori di che trattasi, la seguente contabilità – a tutto il 15/10/2012:

- il 5° SAL;
- il certificato di pagamento n. 5 di importo pari ad € 122.866,04 (centoventiduemilaottocentosessantasei/04), compreso I.V.A. al 21%;
- il libretto delle misure;
- il registro di contabilità;
- il sommario del registro di contabilità;

ATTESTATA la regolarità della documentazione suddetta e delle correlate prestazioni;

RITENUTO di liquidare alla Soc. SCAMO s.r.l. le competenze spettanti per il 5° SAL dei lavori in questione;

per i suesposti motivi

DETERMINA

1. di approvare, relativamente ai lavori di ristrutturazione e redistribuzione funzionale degli spazi destinati per l'Ufficio Stampa e amministrativi, localizzati presso la palazzina "C" ai piani – 3,50, – 7,00 e – 10,50 del Consiglio Regionale del Lazio - Via della Pisana, 1301 – Roma, affidati alla Soc. SCAMO S.r.l. - Via Maremmana Inferiore Km. 0.200 – 00010 Pontelucano di Tivoli (RM) affidati con determinazione n. 681 del 16/11/2011, la seguente contabilità:
 - il 5° SAL;
 - il certificato di pagamento n. 5 di importo pari ad € 122.866,04 (centoventiduemilaottocentosessantasei/04), compreso I.V.A. al 21%;
 - il libretto delle misure;
 - il registro di contabilità;
 - il sommario del registro di contabilità;
2. di liquidare alla Soc. SCAMO S.r.l., con sede in VIA MAREMMANA INFERIORE KM. 0.200 – 00010 PONTELUCANO DI TIVOLI (RM)– il suddetto importo 122.866,04 (centoventiduemilaottocentosessantasei/04), comprensivo di I.V.A. al 21%, previa acquisizione della relativa fattura, già impegnata con determinazioni n. 546 del 29/09/2011 n. 11 del 18/01/2012 e n. 470 del 18/07/2012;
3. di trasmettere la presente determinazione - nonché gli atti approvati ai punti precedenti - al Servizio Amministrazione, Bilancio, Affari Generali per gli ulteriori adempimenti di competenza.

**Il Direttore Generale
(Ing. Vincenzo Ialongo)**