



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

DETERMINAZIONE N. 51 DEL 26/01/2012

Servizio Tecnico Strumentale, Informatica, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

Struttura proponente: AREA PROGRAMMAZIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI DEL CONSIGLIO

Registro interno n. 07 **del** 24/01/2012

OGGETTO: IMPIANTI MECCANICI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E PRESIDI fino a tutto il 30/06/2011, presso la sede del Consiglio Regionale del Lazio - Via della Pisana, 1301.
APPROVAZIONE, AFFIDAMENTO DEI LAVORI, IMPEGNO DI SPESA e LIQUIDAZIONE

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

L'estensore

**Il Responsabile
del Procedimento**

**Il Dirigente
della struttura proponente**

Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.

Data di ricezione: _____

Protocollo N° _____

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa _____

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

Il Segretario Generale

IL DIRETTORE GENERALE

del Servizio Tecnico Strumentale, Informatica e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

- VISTA** la Legge statutaria 11 Novembre 2004, n. 1;
la Legge regionale 18 Febbraio 2002, n. 6 e s.m. ed i;
la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 3/03 - e s.m.i. – con la quale è stato approvato il “Regolamento di organizzazione del Consiglio Regionale”;
la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 362/03 - e s.m.i. - concernente “Strutture Organizzative, dotazioni organiche e profili professionali del Consiglio Regionale”;
- VISTE** le Deliberazioni dell'Ufficio di Presidenza 3 agosto 2005, n. 321 e 28 luglio 2010 n. 63 con le quali rispettivamente è stato confermato e prorogato l'incarico di Direttore del Servizio Tecnico Strumentale, Informatica, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro all'ing. Vincenzo Ialongo.
- PREMESSO CHE** per inaspettate esigenze ed improvvise necessità intervenute agli impianti dell'immobile, sede del Consiglio Regionale del Lazio, nelle more del rinnovo del contratto per la gestione e manutenzione degli impianti, il Servizio Tecnico Strumentale, ha provveduto ad individuare i lavori improcrastinabili, per garantire il normale esercizio della funzione istituzionale, e a dare mandato alla società già operante in sede ad ottemperare alla manutenzione;
- gli interventi di manutenzione straordinaria hanno comportato sostituzioni di parti non più funzionanti dell'impianto climatico, revisioni degli impianti di condizionamento e sostituzione di nuovi componenti per il corretto funzionamento, pulizie e riparazione di perdite;
- VISTO** il computo metrico estimativo elaborato dal Servizio Tecnico Strumentale, per una somma complessiva di € 24.768,87 (ventiquattromilasettecentosessantotto/87) esclusa IVA al 21% ed oneri riflessi desumibili dagli atti prodotti, di seguito riportati:
- Computo metrico estimativo;
 - Libretto delle Misure;
 - Registro di Contabilità;
 - Sommario del Registro di Contabilità;
 - Stato finale dei lavori;
 - Certificato di pagamento
- CONSIDERATO** che, per velocizzare i tempi, il Servizio Tecnico Strumentale, Informatica e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro ha ritenuto appropriato chiedere alla Soc. BAGLIONI S.r.l., attualmente operante all'interno del Consiglio Regionale, la disponibilità alla realizzazione dei lavori;

che la soc. BAGLIONI S.r.l., si è resa disponibile a realizzare le opere sopra descritte.

TENUTO CONTO che ai sensi dell'art. 125 comma 1, D.Lgs. 163/06 *“le acquisizioni in economia di beni, servizi, lavori possono essere effettuate”* *“mediante procedura di cottimo fiduciario”* e che ai sensi del c. 4, *“il cottimo fiduciario è una procedura negoziata in cui le acquisizioni avvengono mediante affidamento a terzi”*;

che, ai sensi dell'art. 125 comma 2, D.Lgs. 163/06 *“Per ogni acquisizione in economia le stazioni appaltanti operano attraverso un Responsabile del Procedimento”*;

che, ai sensi dell'art. 125 comma 5, D.Lgs. 163/06 *“I lavori in economia sono ammessi per importi non superiori a 200.000 euro”*;

che, ai sensi dell'art. 125 comma 6b, D.Lgs. 163/06, i lavori eseguibili in economia sono individuati nell'ambito di alcune categorie generali tra cui rientra anche la manutenzione di opere o di impianti;

che, ai sensi dell'art. 125 comma 8, D.Lgs. 163/06, *“Per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento”*.

VERIFICATO che la spesa preventivata non eccede il limite dell'importo fissato dall'art. 125 comma 8, del D.Lgs 163/2006, per l'affidamento diretto dei lavori, corrispondente a € 40.000,00 (quarantamila/00).

RITENUTO appropriato affidare, alla Soc. BAGLIONI S.r.l., con sede in Via Carlo Rosselli, 8 – 00063 Campagnano di Roma (RM), i lavori meglio richiamati in premessa, secondo le modalità descritte nel computo metrico estimativo allegato alla presente determinazione.

VISTO Il D.Lgs 12 Aprile 2006, n. 163 *“Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati

1. di approvare, per i lavori su **“IMPIANTI MECCANICI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E PRESID** fino a tutto il 30/06/2011, presso la sede del Consiglio Regionale del Lazio - Via della Pisana, 1301” i seguenti allegati:
 - Computo metrico estimativo;
 - Libretto delle Misure;
 - Registro di Contabilità;
 - Sommario del Registro di Contabilità;
 - Stato finale dei lavori;
 - Certificato di pagamento.

2. di affidare alla Soc. BAGLIONI S.R.L. – Via Carlo Rosselli, 8 – 00063 Campagnano di Roma (RM), i lavori sopra richiamati;
3. di approvare la relativa spesa ammontante ad € 24.768,87 (ventiquattromilasettecentosessantotto/87), oltre IVA al 21% ed oneri connessi per un totale di spesa pari ad € 29.970,33 (ventinovemilanovecentosettanta/33);
4. di impegnare la somma necessaria alla realizzazione degli interventi, indicati in precedenza, pari ad € 29.970,33 (ventinovemilanovecentosettanta/33), incluso IVA 21%;
5. di liquidare alla Soc. BAGLIONI S.R.L. – Via Carlo Rosselli, 8 – 00063 Campagnano di Roma (RM), l'importo pari ad € 29.970,33 (ventinovemilanovecentosettanta/33) comprensivo di I.V.A. al 21%, previa presentazione della relativa fattura;
6. di trasmettere la presente Determinazione al Segretario Generale per l'impegno della somma necessaria alla realizzazione degli interventi, indicati in precedenza, pari ad € 29.970,33 (ventinovemilanovecentosettanta/33), incluso IVA 21% ed oneri riflessi, per quanto di competenza.

**Il Direttore Generale
(Ing. Vincenzo Ialongo)**