

Direzione: SERVIZIO TECNICO, ORGANISMI DI CONTROLLO E GARANZIA

Area: AREA PROGRAMM. E MANUTENZ. IMMOBILI CONSIGLIO

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00014 del 10/09/2019

Proposta n. 11 del 20/08/2019

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

C.I.G. 7106501624 - "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE ENERGIA PER LE SEDI DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO PER LA DURATA DI NOVE ANNI"- RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA – Approvazione progetto e Impegno di spesa

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|---------------------|-----------------------------|
| Estensore | EVANGELISTA AUGUSTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | EVANGELISTA AUGUSTO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | | _____ |
| Direttore | IALONGO VINCENZO | _____firma digitale_____ |

Firma di Concerto

Ragioneria:

| | | |
|------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| Responsabile del procedimento | | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area Ragioneria | VENANZI GIORGIO | _____firma digitale_____ |
| Responsabile Finanziario | | _____ |

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

Proposta n. 11 del 20/08/2019

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

| PGC | Tipo | Capitolo | Impegno / | Mod. | Importo | Miss./Progr./PdC finanz. |
|-----|------|----------|--------------|------|---------|--------------------------|
| | Mov. | | Accertamento | | | |

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

| | | | | | | |
|------------------------|-----------|------------|------------|-------------------------|------------|-------------------------|
| 1) | I | U00073/000 | | | 110.000,00 | 01.06 2.02.01.04.001 |
| Macchinari | | | | | | |
| MEIT MULTISERVICES SRL | | | | | | |
| CEP: | Fase LIQ. | | Dare | SP - 1.2.2.02.04.01.001 | Avere | SP - 2.4.2.01.01.01.001 |
| | | | Macchinari | | | Debiti verso fornitori |

| | | | | | | |
|------------------------|-----------|------------|----------|-------------------------|------------|-------------------------|
| 2) | I | U00073/000 | | | 115.000,00 | 01.06 2.02.01.04.002 |
| Impianti | | | | | | |
| MEIT MULTISERVICES SRL | | | | | | |
| CEP: | Fase LIQ. | | Dare | SP - 1.2.2.02.04.99.001 | Avere | SP - 2.4.2.01.01.01.001 |
| | | | Impianti | | | Debiti verso fornitori |

IL DIRETTORE

- VISTO la Legge statutaria della Regione Lazio 11 novembre 2004, n. 1, ed in particolare l'art. 24 che sancisce la piena autonomia funzionale e contabile del Consiglio Regionale;
- VISTA la legge regionale 20 novembre 2001, n. 25, "*Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione*" e successive modifiche;
- VISTA la legge regionale 28 dicembre 2018 n.14, "*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021*";
- VISTA la deliberazione del Consiglio regionale 22 dicembre 2018, n. 20, "*Bilancio di previsione del Consiglio regionale del Lazio per l'esercizio finanziario 2019-2021 in applicazione del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche*";
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 9 gennaio 2019, n. 2, "*Approvazione del bilancio di previsione del Consiglio regionale del Lazio per l'esercizio finanziario 2019-2021 in applicazione del decreto legislativo del 23 giugno 2011 n. 118. Presa d'atto - Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese; approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa*";
- VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*" e successive modifiche;
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3, concernente "*Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale*";
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 9 gennaio 2019, n. 1 concernente: "*Riorganizzazione delle strutture organizzative, del Consiglio Regionale. Modifiche al Regolamento di organizzazione*";
- VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale del Lazio 24 maggio 2018, n.19 con il quale, è stato conferito l'incarico di Segretario generale alla dott.ssa Cinzia Felci;
- VISTA la determinazione della Segreteria Generale del 22 gennaio 2019, n. 54 concernente: "*Istituzione delle aree e degli uffici presso il Consiglio regionale. Revoca delle determinazioni 30 ottobre 2018, n. 777*";
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 22 del 31 gennaio 2019, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del servizio "Tecnico, Organismi di controllo e garanzia" all'Ing. Vincenzo Ialongo;
- VISTA la propria precedente determinazione a contrarre n. 311 del 09.05.2017 con la quale si dava avvio alla procedura di appalto di servizi e forniture inerente il "SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE ENERGIA PER LE SEDI DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO PER LA DURATA DI NOVE ANNI" e si conferiva all'Ing. Augusto Evangelista, dipendente del Consiglio regionale del Lazio, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
- VISTO la determinazione di aggiudicazione del servizio in oggetto n. 42 del 24.01.2018 ed il successivo contratto di appalto stipulato in data 22/03/2018 (Registrato a Roma 4 il 23/03/2018 al n. 9117 Serie IT) tra il Consiglio Regionale del Lazio e la Meit Multiservices s.r.l., nella qualità di capogruppo e mandataria del R.T.I. Meit

Multiservices s.r.l./Gestione Integrata s.r.l., per la durata di anni 9 (nove) e per un corrispettivo di € 5.851.722,96 pari ad € 650.191,44 annui, oltre l'I.V.A. al 22%;

VISTA la propria determinazione n. 155 del 27.02.2019, nella quale si disponeva, per l'esercizio finanziario 2019, di impegnare sui seguenti capitoli del bilancio del Consiglio regionale del Lazio le seguenti somme totali (I.V.A. ed oneri compresi):

Cap. 00005, U.1.03.01.02.002 – € 180.000,00 (impegno 41);
Cap. 00013, U.1.03.02.09.004 – € 540.000,00 (impegno 58);
Cap. 00033, U.2.02.01.09.999 – € 180.000,00 (impegno 235);

CONSIDERATO che la quota Iex impegnata sul Cap. 00033 con la suddetta determinazione n. 155 del 27.02.2019 riguarda principalmente la sostituzione di infissi;

PREMESSO che a fine gennaio 2019 si è manifestato un black-out imprevisto ed imprevedibile delle 4 caldaie a condensazione marca: Ecoflam tipo: Ultramax 1000 presenti in centrale termica della sede di via della Pisana ed installate nell'anno 2007 cosicché per poter concludere la stagione invernale sono state noleggiate a carico dell'Appaltatore n. 2 caldaie che sono state installate all'esterno della centrale termica stessa;

CONSIDERATO che allo stato attuale tali caldaie non sono riparabili in quanto la casa costruttrice non esiste più, chi ha rilevato il marchio non ha più in catalogo i pezzi di ricambio e tutti i centri assistenza interpellati non sono riusciti ad intervenire ovvero a progettare un intervento in grado di dare alle apparecchiature un grado di affidabilità sufficiente e comunque commisurato al costo prospettato dell'intervento stesso;

VALUTATO pertanto di sostituire tali caldaie con n. 3 nuove caldaie di ultima generazione, a condensazione con capacità di modulazione pari ad 1/30 della potenza nominale che è pari a 660 kW cadauna e porre in essere tutti gli accorgimenti tecnici necessari per dare maggiore durabilità alle nuove apparecchiature procedendo con lavori di rifacimento della stessa centrale termica;

VISTO il progetto per i lavori di rifacimento della centrale termica con il relativo preventivo di spesa, trasmesso via P.E.C. dall'appaltatore ed assunto agli atti di questo ufficio con nota prot. R.U. 21419 del 22.08.2019 e successiva integrazione con nota prot. R.U. 21573 del 27.08.2019;

RITENUTO di dover approvare il suddetto progetto per i lavori di rifacimento della centrale termica e il relativo preventivo di spesa pari ad € 493.721,99 oltre I.V.A. al 22%;

CONSIDERATO che suddetti lavori sono da considerarsi nell'ambito del contratto del servizio sopra citato come attività extra-canone e che il pagamento degli stessi sarà riconosciuto al netto del ribasso offerto del 39,00% per un importo di € 301.170,41 oltre I.V.A. al 22%, un importo globale di € 367.427,90;

CONSIDERATO che risorse per € 142.427,90 sono reperibili all'interno delle somme impegnate per l'esercizio finanziario 2019 con la suddetta determinazione n. 155 del 27.02.2019 sui Cap. 00005 e Cap. 00013;

RITENUTO pertanto di impegnare per l'esercizio finanziario 2019 la restante parte pari a € 225.000,00 sui seguenti capitoli del bilancio del Consiglio regionale del Lazio le seguenti somme totali (IVA ed oneri compresi):

Cap. 00073, U.2.02.01.04.001 (*macchinari*) – € 110.000,00;
Cap. 00073, U.2.02.01.04.002 (*impianti*) – € 115.000,00;

PRESO ATTO che i sopra citati capitoli di spesa presentano la necessaria disponibilità finanziaria;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 228 del 13/12/2018 "ADOZIONE DELLO SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019 - 2021 DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO";

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 229 del 13/12/2018 "ADOZIONE DEL PROGRAMMA BIENNALE 2019 - 2020 PER L'ACQUISIZIONE DI FORNITURE E SERVIZI E DEL PROGRAMMA PER L'ACQUISIZIONE DI LAVORI, FORNITURE E SERVIZI - ANNUALITÀ 2019 DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO";

CONSIDERATO che tale intervento rientra nel contratto di servizio già previsto nei sopra citati strumenti di programmazione e che questo comporta solo un incremento di spesa per l'anno 2019, comunque previsto nell'importo complessivo contrattuale;

per le motivazioni sopra esposte che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

D E T E R M I N A

1. di approvare il progetto per i lavori di rifacimento della centrale termica con il relativo preventivo di spesa, trasmesso via P.E.C. dall'appaltatore ed assunto agli atti di questo ufficio con nota prot. R.U. 21419 del 22.08.2019 e successiva integrazione con nota prot. R.U. 21573 del 27.08.2019;
2. di impegnare per l'esercizio finanziario 2019 sui seguenti capitoli del bilancio del Consiglio regionale del Lazio le seguenti somme totali (IVA ed oneri compresi):
Cap. 00073, U.2.02.01.04.001 (*macchinari*) – € 110.000,00;
Cap. 00073, U.2.02.01.04.002 (*impianti*) – € 115.000,00;
3. di trasmettere la presente determinazione al Servizio "Amministrativo" ed al Servizio "Prevenzione della corruzione, Trasparenza" per i successivi adempimenti di competenza;
4. di effettuare le necessarie comunicazioni e pubblicazioni.

Ing. Vincenzo IALONGO