

**Direzione:** SERVIZIO TECNICO

**Area:**

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00476 del 04/08/2023

Proposta n. 1306 del 04/08/2023

**Oggetto:**

**Presenza annotazioni contabili**

Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" della sede del Consiglio regionale del Lazio - COMPLETAMENTO PIANO TERRA - Validazione ed Approvazione Progetto definitivo/esecutivo, prenotazione impegno di spesa.

**Proponente:**

Estensore	EVANGELISTA AUGUSTO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	EVANGELISTA AUGUSTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore	IALONGO VINCENZO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**Ragioneria:**

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	VENANZI GIORGIO	_____firma digitale_____
Responsabile Finanziario		_____

**CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO**

Proposta n. 1306 del 04/08/2023

**Annotazioni Contabili** (con firma digitale)

<b>PGC Tipo</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Impegno /</b>	<b>Mod.</b>	<b>Importo</b>	<b>Miss./Progr./PdC finanz.</b>
<b>Mov.</b>		<b>Accertamento</b>			

**Descr. PdC finanz.****Azione****Beneficiario**

1)	P	U0000U02033	2023	398.494,55	01.06 2.02.01.09.999
----	---	-------------	------	------------	----------------------

Beni immobili n.a.c.

CREDITORI DIVERSI

Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 50

Copia

**OGGETTO:** Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" della sede del Consiglio regionale del Lazio - **COMPLETAMENTO PIANO TERRA** – Validazione ed Approvazione Progetto definitivo/esecutivo, prenotazione impegno di spesa.

#### I L D I R E T T O R E

- VISTO la Legge statutaria della Regione Lazio 11 novembre 2004, n. 1, ed in particolare l'art. 24 che sancisce la piena autonomia funzionale e contabile del Consiglio Regionale;
- VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e successive modifiche;
- VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 "Legge di contabilità regionale";
- VISTA la deliberazione consiliare 6 ottobre 2021, n. 17 (Regolamento di contabilità del Consiglio regionale del Lazio);
- VISTA la deliberazione consiliare 29 marzo 2023, n. 8 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2023-2025);
- VISTA la legge regionale 30 marzo 2023, n. 2 (Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 13 aprile 2023, n. U00010 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2023-2025. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 13 aprile 2023, n. U00011 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2023-2025. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3, "Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale";
- VISTA la determinazione della Segreteria Generale n. A00138 del 09 febbraio 2022 (Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 2 settembre 2021, n. 107);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 20 del 28 febbraio 2022 (Ing. Vincenzo Ialongo. Conferimento dell'incarico di direttore del Servizio "Tecnico);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 25 maggio 2023, n. U00019 concernente: "Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2022 ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni";
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 25 maggio 2023, n. U00020 concernente: "Variazioni di bilancio conseguenti alla deliberazione dell'Ufficio di presidenza concernente il riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2022 ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modificazioni";
- VISTA la determinazione n. A00103 del 23 marzo 2023 concernente "Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2022, ai sensi dell'art. 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche";

**PREMESSO** che con determinazione A00100 del 14/11/2019 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'appalto per i lavori di ristrutturazione e ridistribuzione funzionale degli spazi destinati per Uffici Amministrativi, localizzati presso la palazzina "D" del Consiglio Regionale del Lazio – Via della Pisana, 1301 – Roma, predisposto dagli uffici del Servizio Tecnico, Organismi di controllo e Garanzia, e composto dai seguenti elaborati:

a) relazione tecnico-illustrativa contenente le seguenti specifiche tecniche:

- studio di fattibilità ambientale;
- calcolo sommario della spesa;
- quadro economico di progetto;
- cronoprogramma;
- indirizzi per la predisposizione del progetto definitivo;

b) prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;

c) elaborati grafici ante e post operam;

**VISTA** la determinazione del 22 giugno 2022 n. A00477, con la quale si approva il progetto esecutivo dei lavori di Ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" della sede del Consiglio Regionale del Lazio - Primo lotto funzionale”.

**VISTA** la determinazione n. A00345 del 22 giugno 2023 con la quale è stata approvata una Variante in corso d'opera (Art. 106, comma 1 lett.c, D.Lgs. n. 50/2016 e smi) ai suddetti lavori di ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" - Primo lotto funzionale, affidati con determinazione A00057 del 16 febbraio 2023;

**RILEVATO** che tali lavori in essere, come da variante approvata, riguardano la realizzazione delle infrastrutture impiantistiche preliminari ai lavori di riqualificazione comprendenti le nuove dorsali degli impianti elettrici a servizio dell'edificio, i nuovi quadri di distribuzione e la realizzazione di un cavedio tecnico per le necessità impiantistiche nonché la ristrutturazione edile ed impiantistica di n. 3 stanze al piano terra;

**CONSIDERATO** che occorre procedere all'affidamento dei lavori per il completamento della ristrutturazione edile ed impiantistica del piano terra per poi procedere in seguito alla realizzazione del secondo lotto che riguarderà le opere di ristrutturazione edile ed impiantistica dei piani primo e secondo della Palazzina;

**VISTO** il progetto definitivo – esecutivo per il completamento della ristrutturazione edile ed impiantistica del piano terra redatto dal sottoscritto direttore del Servizio Tecnico, Ing. Vincenzo Ialongo, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina al n. A 000762;

**CONSIDERATO** che la suddetta progettazione è avvenuta in regime di vigenza del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;

**RILEVATO** che la redazione di un unico livello di progettazione definitivo - esecutivo è ammessa ai sensi dell'art. 23 c. 4 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i. che testualmente recita ” ...E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione (  *cfr. progetto di fattibilità tecnica ed economica e progetto definitivo*), purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione”.

**DATO ATTO** che il sopra citato progetto definitivo – esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

<b>EG Elaborati Generali</b>		
EG.01	Elenco elaborati	
EG.02	Relazione generale	Completamento Piano Terra
EG.03	Quadro economico	Completamento Piano Terra

EG.04-A	Computo metrico estimativo	Completamento Piano Terra "Lato A"
EG.04-B	Computo metrico estimativo	Completamento Piano Terra "Lato B"
EG.04-S	Computo metrico estimativo	Completamento Piano Terra "Costi sicurezza"
EG.05-A	Elenco Prezzi Unitari	Completamento Piano Terra "Lato A"
EG.05-B	Elenco Prezzi Unitari	Completamento Piano Terra "Lato B"
EG.05-S	Elenco Prezzi Unitari	Completamento Piano Terra "Costi sicurezza"
EG.06-A	Analisi prezzi	Completamento Piano Terra "Lato A"
EG.06-B	Analisi prezzi	Completamento Piano Terra "Lato B"
EG.07-A	Quadro di incidenza della Mano d'Opera	Completamento Piano Terra "Lato A"
EG.07-B	Quadro di incidenza della Mano d'Opera	Completamento Piano Terra "Lato B"
EG.08	Schema di contratto d'appalto	Completamento Piano Terra
EG.09	Capitolato speciale di appalto	Completamento Piano Terra
EG.10	Piano di sicurezza e coordinamento	Completamento Piano Terra
EG.11	Piano di manutenzione	Completamento Piano Terra
<b>AR Elaborati Architettonici</b>		
AR.01	planimetria completamento piano terra	
AR.02	planimetria arredi piano terra	
<b>IM Elaborati impianti</b>		
IM.01	Planimetria piano terra impianti meccanica	
IM.02	Planimetria piano terra forza motrice	
IM.03	Planimetria piano terra illuminazione	
IM.04	Planimetria piano terra trasmissione	
IM.05	Planimetria piano terra rilevazione fumi	
IM.06	Relazione specialistica impianti meccanici	
IM.07	Relazione specialistica impianti elettrici e speciali	

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici), di seguito nel documento: "Codice";

VISTA la determinazione 04 agosto 2023, n. A00458 con la quale, in riferimento al procedimento in oggetto, l'Ing. Augusto Evangelista funzionario in ruolo presso il Servizio "Tecnico", Area "Gestione e manutenzione immobili del Consiglio, Accesso sede" è stato nominato quale Responsabile per la fase di programmazione, progettazione ed esecuzione ed il Dott. Fabio Lippo, funzionario in ruolo presso il Servizio "Tecnico", Area "Gare, Contratti", quale Responsabile per la fase di affidamento;

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 42 del Codice tale progetto definitivo/ esecutivo è stato sottoposto a Verifica da parte del Responsabile per la fase di progettazione in contraddittorio con il progettista e che la stessa ha dato esito positivo come risulta da Atto di Verifica del 04 agosto 2023, assunto agli atti di questa Amministrazione in pari data con prot. RU 0019208;

RITENUTO pertanto di poter validare ai sensi dell'art 42 comma 4 del Codice ed approvare il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, costituito dagli elaborati indicati in narrativa, per un importo dei lavori pari a € 348.944,44 iva esclusa e per una spesa complessiva di € 398.494,55 come da seguente quadro tecnico economico:

<b>A</b>	<b>Lavori e sicurezza</b>		
	Importo lavori	€ 338.781,44	
	Oneri sicurezza	€ 10.163,00	
	<b>TOTALE A</b>		<b>€ 348.944,44</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
	Imprevisti (2%)	€ 6.978,89	
	Incentivi tecnici (2%)	€ 6.978,89	
	IVA 10% sui Lavori	€ 34.894,44	
	IVA 10% su Imprevisti	€ 697,89	
	<b>TOTALE B</b>		<b>€ 49.550,11</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE A + B</b>		<b>€ 398.494,55</b>

RITENUTO di dover prenotare la somma lorda pari ad € 398.494,55, sul Cap. U02033 - U.2.02.01.09.999 (*Beni immobili*) del bilancio del Consiglio Regionale per l'esercizio finanziario 2023;

CONSIDERATO che i lavori in oggetto rientrano nella spesa programmata per il II° Lotto Funzionale - Lavori di ristrutturazione palazzina "D";

CONSIDERATO che le somme, da imputare sul Cap. U000U02033 U.2.02.01.09.999 (beni immobili) riguardano interventi di messa a norma della palazzina D, interventi resi obbligatori dalla legge, ed in particolare:

- Decreto del Ministro dell'interno 8 giugno 2016 recante «Approvazione di norme tecniche di prevenzione incendi, ai sensi dell'art. 15 del decreto legislativo 8 marzo 2006, n. 139»;

- Decreto del Ministro dell'interno 22 febbraio 2006 recante l'approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio di edifici e/o locali destinati ad uffici.

- D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 "Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici", che ha introdotto, di fatto, l'obbligo per le Amministrazioni di adeguare gli impianti o parti di impianto ai requisiti di sicurezza prescritti in attuazione della normativa comunitaria;

- Norme CEI 11-17 "Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica - Linee in cavo" che disciplinano la regola dell'arte e prescrivono i requisiti di sicurezza per la realizzazione dei cavidotti di distribuzione energia;

CONSIDERATO pertanto che la spesa non necessita di parere dell'Organo di revisione per le spese di manutenzione straordinaria, ai sensi del principio contabile applicato 4/3 punto 4.18 del d.lgs. 118/2011, in quanto spesa obbligatoria per legge, così come previsto nella nota della Segreteria Generale prot. 2454 del 28/06/2017;

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e successive modifiche;

#### D E T E R M I N A

per le motivazioni sopra esposte che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1. di validare ai sensi dell'art 42 comma 4 del Codice ed approvare il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, costituito dagli elaborati indicati in narrativa, per un importo dei lavori pari a € 348.944,44 iva esclusa e per una spesa complessiva di € 398.494,55 come da seguente quadro tecnico economico:

<b>A</b>	<b>Lavori e sicurezza</b>		
	Importo lavori	€ 338.781,44	
	Oneri sicurezza	€ 10.163,00	
	<b>TOTALE A</b>		<b>€ 348.944,44</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
	Imprevisti (2%)	€ 6.978,89	
	Incentivi tecnici (2%)	€ 6.978,89	
	IVA 10% sui Lavori	€ 34.894,44	
	IVA 10% su Imprevisti	€ 697,89	
	<b>TOTALE B</b>		<b>€ 49.550,11</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE A + B</b>		<b>€ 398.494,55</b>

2. di prenotare la somma lorda pari ad € 398.494,55, sul Cap. U02033 - U.2.02.01.09.999 (*Beni immobili*) del bilancio del Consiglio Regionale per l'esercizio finanziario 2023;

3. di trasmettere copia della presente deliberazione al R.U.P. ed all'Area "Gare, Contratti", per l'adozione dei provvedimenti di competenza;
4. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. 33/2013 e, per l'effetto, di pubblicare la presente determinazione sul sito "Amministrazione Trasparente";
5. di trasmettere la presente determinazione al Servizio "Amministrativo", al Servizio "Prevenzione della corruzione, Trasparenza" per il seguito di rispettiva competenza.

*Ing. Vincenzo IALONGO*

Copia



CONSIGLIO  
REGIONALE  
DEL LAZIO

Servizio Tecnico

AREA " Gestione e manutenzione immobili  
del Consiglio, Accesso sede"

*Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" della sede del Consiglio regionale del Lazio –  
COMPLETAMENTO PIANO TERRA*

**ATTO DI VERIFICA DI PROGETTO DEFINITIVO- ESECUTIVO**

(art. 42 comma 3 del Decreto Legislativo n. 36/2023)

Premesso che con determinazione A00100 del 14/11/2019 si approvava il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'appalto per i lavori di ristrutturazione e redistribuzione funzionale degli spazi destinati per Uffici Amministrativi, localizzati presso la palazzina "D" del Consiglio Regionale del Lazio – Via della Pisana, 1301 – Roma, predisposto dagli uffici del Servizio Tecnico, Organismi di controllo e Garanzia, e composto dai seguenti elaborati:

- a) relazione tecnico-illustrativa contenente le seguenti specifiche tecniche:
  - studio di fattibilità ambientale;
  - calcolo sommario della spesa;
  - quadro economico di progetto;
  - cronoprogramma;
  - indirizzi per la predisposizione del progetto definitivo;
- b) prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- c) elaborati grafici ante e post operam;

Vista la determinazione del 22 giugno 2022 n. A00477, con la quale si approva il progetto esecutivo dei lavori di Ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" della sede del Consiglio Regionale del Lazio - Primo lotto funzionale”.

Rilevato che con determinazione n. A00345 del 22 giugno 2023 è stata approvata una Variante in corso d'opera (Art. 106, comma 1 lett.c, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i) ai suddetti lavori di ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" - Primo lotto funzionale, affidati con determinazione A00057 del 16 febbraio 2023.

Visto che tali lavori in essere, come da variante approvata, riguardano la realizzazione delle infrastrutture impiantistiche preliminari ai lavori di riqualificazione comprendenti le nuove dorsali degli impianti elettrici a servizio dell'edificio, i nuovi quadri di distribuzione e la realizzazione di un cavedio tecnico per le necessità impiantistiche nonché la ristrutturazione edile ed impiantistica di n. 3 stanze al piano terra.

Rilevato che occorre procedere all'affidamento dei lavori per il completamento della ristrutturazione edile ed impiantistica del piano terra per poi procedere in seguito alla realizzazione del secondo lotto che riguarderà le opere di ristrutturazione edile ed impiantistica dei piani primo e secondo della Palazzina.

Rilevato che il progetto definitivo – esecutivo per il completamento della ristrutturazione edile ed impiantistica del piano terra è stato redatto dal Direttore del Servizio Tecnico, Ing. Vincenzo Ialongo iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina al n. A 000762, in regime di vigenza del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.

Rilevato che la redazione di un unico livello di progettazione definitivo - esecutivo è ammessa ai sensi dell'art. 23 c. 4 del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i. che testualmente recita ” ...E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione (  *cfr. progetto di fattibilità tecnica ed economica e progetto definitivo*), purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione”.



CONSIGLIO  
REGIONALE  
DEL LAZIO

Servizio Tecnico

AREA " Gestione e manutenzione immobili  
del Consiglio, Accesso sede"

Preso atto che il suddetto progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

<b>EG Elaborati Generali</b>		
EG.01	Elenco elaborati	
EG.02	Relazione generale	Completamento Piano Terra
EG.03	Quadro economico	Completamento Piano Terra
EG.04-A	Computo metrico estimativo	Completamento Piano Terra "Lato A"
EG.04-B	Computo metrico estimativo	Completamento Piano Terra "Lato B"
EG.04-S	Computo metrico estimativo	Completamento Piano Terra "Costi sicurezza"
EG.05-A	Elenco Prezzi Unitari	Completamento Piano Terra "Lato A"
EG.05-B	Elenco Prezzi Unitari	Completamento Piano Terra "Lato B"
EG.05-S	Elenco Prezzi Unitari	Completamento Piano Terra "Costi sicurezza"
EG.06-A	Analisi prezzi	Completamento Piano Terra "Lato A"
EG.06-B	Analisi prezzi	Completamento Piano Terra "Lato B"
EG.07-A	Quadro di incidenza della Mano d'Opera	Completamento Piano Terra "Lato A"
EG.07-B	Quadro di incidenza della Mano d'Opera	Completamento Piano Terra "Lato B"
EG.08	Schema di contratto d'appalto	Completamento Piano Terra
EG.09	Capitolato speciale di appalto	Completamento Piano Terra
EG.10	Piano di sicurezza e coordinamento	Completamento Piano Terra
EG.11	Piano di manutenzione	Completamento Piano Terra
<b>AR Elaborati Architettonici</b>		
AR.01	planimetria completamento piano terra	
AR.02	planimetria arredi piano terra	
<b>IM Elaborati impianti</b>		
IM.01	Planimetria piano terra impianti meccanica	
IM.02	Planimetria piano terra forza motrice	
IM.03	Planimetria piano terra illuminazione	
IM.04	Planimetria piano terra trasmissione	
IM.05	Planimetria piano terra rilevazione fumi	
IM.06	Relazione specialistica impianti meccanici	
IM.07	Relazione specialistica impianti elettrici e speciali	

Preso atto che tale progetto definitivo-esecutivo comporta una spesa complessiva di € 398.494,55 di cui € 348.944,44 per lavori a base di gara, come desumibile nel seguente prospetto economico:

<b>A</b>	<b>Lavori e sicurezza</b>		
	Importo lavori	€ 338.781,44	
	Oneri sicurezza	€ 10.163,00	
	<b>TOTALE A</b>		<b>€ 348.944,44</b>
<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>		
	Imprevisti (2%)	€ 6.978,89	
	Incentivi tecnici (2%)	€ 6.978,89	
	IVA 10% sui Lavori	€ 34.894,44	
	IVA 10% su Imprevisti	€ 697,89	
	<b>TOTALE B</b>		<b>€ 49.550,11</b>
<b>A+B</b>	<b>TOTALE A + B</b>		<b>€ 398.494,55</b>

Preso atto che i prezzi unitari per i lavori sono stati desunti sulla base della Tariffa Regione Lazio.

Rilevato che per l'intervento in oggetto, l'importo dei lavori è pari ad € 348.944,44.

Rilevato che il costo della manodopera è quantificato in € 112.007,94.

Rilevato che il costo della sicurezza è quantificato in € 10.163,00.

Visto il Nuovo codice degli appalti, Decreto Legislativo n. 36/2023;



CONSIGLIO  
REGIONALE  
DEL LAZIO

Servizio Tecnico

AREA " Gestione e manutenzione immobili  
del Consiglio, Accesso sede"

Vista la determinazione del 04 agosto 2023, n. A00458 con la quale, in riferimento al procedimento in oggetto, l'Ing. Augusto Evangelista funzionario in ruolo presso il Servizio "Tecnico", Area "Gestione e manutenzione immobili del Consiglio, Accesso sede" è stato nominato quale Responsabile per la fase di programmazione, progettazione ed esecuzione;

Visto che, ai sensi dell'art. 42 comma 3 del Decreto Legislativo n. 36/2023 si rende necessario procedere alla Verifica della progettazione di cui sopra;

Visto che, ai sensi dell'art. 34 dell'allegato I.7 al Decreto Legislativo n. 36/2023 per i lavori di importo inferiore a 1 milione di euro, l'attività di verifica è effettuata dal Responsabile del procedimento;

Rilevato che tale verifica deve essere effettuata in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento;

Esaminato il progetto definitivo-esecutivo completamento piano terra Palazzina D in tutti i suoi aspetti tecnico – giuridici;

#### CONTROLLATA

1. La completezza della documentazione progettuale costituita dagli elaborati sopra elencati.
2. la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
3. l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
4. la durabilità dell'opera nel tempo;
5. la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
6. la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti (**180 giorni**);
7. la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
8. l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
9. la manutenibilità delle opere;
10. la rispondenza in termini di disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche, del progetto definitivo-esecutivo a quanto indicato nel progetto di fattibilità tecnica ed economica con approvato con determinazione A00100 del 14/11/2019;
11. la valutazione dell'efficienza della soluzione progettuale prescelta intesa come capacità di ottenere il risultato atteso minimizzando i costi di realizzazione, gestione e manutenzione;

Il sottoscritto Responsabile del procedimento in fase di progettazione Ing. Augusto Evangelista, in contraddittorio con il progettista Ing. Vincenzo Ialongo

#### VERIFICA

positivamente, senza alcuna riserva, il progetto esecutivo per Lavori di completamento ristrutturazione piano terra Palazzina D redatto dall' Ing. Vincenzo Ialongo che è costituito dagli elaborati sopra riportati e che comporta una spesa complessiva di € 398.494,55 di cui:

- € 226.773,50 lavori a base d'asta soggetti a ribasso.
- € 112.007,94 costi della manodopera non soggetti a ribasso.
- € 10.163,00 costi della sicurezza non soggetti a ribasso.
- € 49 550,11 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Sulla base di quanto sopra il progetto dell'opera di cui trattasi può essere sottoposto a validazione ed approvazione da parte dell'Organo competente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Roma, li 04.08.2023

IL PROGETTISTA  
Ing. Vincenzo Ialongo

IALONGO VINCENZO  
2023.08.04 15:56:10  
CN=IALONGO VINCENZO  
C=IT  
2.5.4.4=IALONGO  
2.5.4.4.2=VINCENZO

IL Responsabile del procedimento  
Ing. Augusto Evangelista

EVANGELISTA AUGUSTO  
2023.08.04 15:42:28  
CN=EVANGELISTA AUGUSTO  
C=IT  
2.5.4.4=EVANGELISTA  
2.5.4.4.2=AUGUSTO  
RSA/2048 bits



Via della Pisana, 1301 00163 Roma  
Tel. 06 65932948-2949 Mail: serviziotechnico@regione.lazio.it Pec: tecnicoconsiglio@cert.consreglazio.it  
www.consiglio.regione.lazio.it