

Direzione: SERVIZIO TECNICO

Area:

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A01153 del 28/12/2022

Proposta n. 2598 del 21/12/2022

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

CIG: 9253509D2F - SERVIZIO DI PULIZIE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, FACCHINAGGIO E GESTIONE DELL'ISOLA ECOLOGICA NELLA SEDE DELL'AMMINISTRAZIONE IN VIA DELLA PISANA, 1301 E NEGLI UFFICI NEL COMUNE DI ROMA - ESTENSIONE DEL CONTRATTO IN VIA AMMINISTRATIVA AL CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI, S.C., CON SEDE LEGALE IN BOLOGNA, VIA DELLA COOPERAZIONE, 3, C.F.: 02884150588 - PERIODO 1 GENNAIO 2023 - 31 MARZO 2023 - AUTORIZZAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

Proponente:

Estensore	GENTILI MAURO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GENTILI MAURO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore	IALONGO VINCENZO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	VENANZI GIORGIO	_____firma digitale_____
Responsabile Finanziario		_____

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

Proposta n. 2598 del 21/12/2022

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.			Accertamento		

Descr. PdC finanz.

Azione

Beneficiario

1)	I	U0000U02017	2023	403.656,23	01.03 1.03.02.13.002
Servizi di pulizia e lavanderia					
CNS SRLS					

Tipo mov. : IMPEGNO PERFETTO

Prenotazione collegata: DL 50 - 49/2023

2)	Q	U0000U02017	2023/49	-403.656,23	01.03 1.03.02.13.000
Servizi ausiliari per il funzionamento dell'ente					
CREDITORI DIVERSI					

Tipo mov. : GENERA IMPEGNO PERFETTO

CIG: 9253509D2F - SERVIZIO DI PULIZIE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE, FACCHINAGGIO E GESTIONE DELL'ISOLA ECOLOGICA NELLA SEDE DELL'AMMINISTRAZIONE IN VIA DELLA PISANA, 1301 E NEGLI UFFICI NEL COMUNE DI ROMA – ESTENSIONE DEL CONTRATTO IN VIA AMMINISTRATIVA AL CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI, S.C., CON SEDE LEGALE IN BOLOGNA, VIA DELLA COOPERAZIONE, 3, C.F.: 02884150588 - PERIODO 1 GENNAIO 2023 – 31 MARZO 2023 – AUTORIZZAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

I L D I R E T T O R E

- VISTA la legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1;
- VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 29 gennaio 2003, n. 3 (Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale) e successive modifiche;
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 05 agosto 2021 n. 57 relativa alla “Riorganizzazione delle strutture amministrative del Consiglio regionale. – Modifiche al regolamento di organizzazione”;
- VISTA la determinazione della Segreteria Generale del 2 settembre 2021, n. 107 (Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 22 gennaio 2019, n. 54 e successive modifiche);
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 27 gennaio 2022 n. 10 “Riorganizzazione delle strutture amministrative del Consiglio regionale. Modifiche al Regolamento di organizzazione. Proposta”;
- VISTA la determinazione della Segreteria Generale n. A00138 del 09 febbraio 2022 (Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 2 settembre 2021, n. 107);
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza n. 20 del 28 febbraio 2022 “Ing. Vincenzo Ialongo. Conferimento dell’incarico di direttore del Servizio “Tecnico”;
- VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e successive modifiche;
- VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 (Legge di contabilità regionale);
- VISTA la deliberazione consiliare 23 dicembre 2021, n. 21 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2022-2024);
- VISTA la legge regionale 30 dicembre 2021, n. 21 (Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2022-2024);
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di presidenza 29 dicembre 2021, n. 87 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2022-2024. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento”, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macro aggregati per le spese);

- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 29 dicembre 2021, n. 88 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2022-2024. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa);
- VISTA la determinazione a firma del Direttore del Servizio Amministrativo 19 febbraio 2019, n. 136 con la quale si aggiudicava l'appalto di durata triennale per il servizio di pulizie, di gestione dell'isola ecologica e di facchinaggio, in favore dell'operatore economico Consorzio Nazionale Servizi, s.c., con sede legale in Bologna, via della Cooperazione, 3, c.f.: 02884150588;
- VISTO il contratto di affidamento delle prestazioni, redatto in forma pubblica amministrativa e repertoriato in atti dall'Ufficiale rogante dell'Amministrazione al numero 602 del 14 giugno 2019, registrato all'Agenzia delle Entrate in data 25 giugno 2019 con scadenza naturale il 14 Giugno 2022;
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 11 dicembre 2021, n. 61 ("Adozione del Programma biennale 2022 — 2023 per l'acquisizione di forniture e servizi e del Programma per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi — annualità 2022 del Consiglio regionale del Lazio"), in particolare l'Allegato 2 - Scheda B al provvedimento, prevede in programmazione l'intervento in epigrafe (CUI: S80143490581202200013), prevedendo un importo/parametro annuo pari ad € 1.820.000,00, al lordo di ogni onere e imposta;
- CONSIDERATO il perdurante interesse pubblico sotteso all'acquisizione, nell'ottica del mantenimento/miglioramento delle condizioni delle pulizie e del decoro della sede, che peraltro rappresenta l'Assemblea legislativa regionale, non secondariamente nel rispetto delle migliori pratiche volte a salvaguardare la salute, i consumi e l'ambiente;
- VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Tecnico 23 maggio 2022, n. A00438, concernente: "Riassegnazioni dei carichi di lavoro e delle responsabilità dei progetti del Servizio Tecnico. Nomine RUP, DEC e collaboratori";
- DATO ATTO che il proprio provvedimento 23 maggio 2022, n. A00438, adottato in seguito alla riorganizzazione degli uffici dell'Amministrazione, individua il Geom. Mauro Gentili, funzionario di categoria D7, quale Responsabile unico del Procedimento (di seguito: "R.U.P.") dell'appalto in oggetto, ai sensi dell'articolo 31 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ("Codice dei contratti pubblici", di seguito: "Codice"), il quale è soggetto moralmente e professionalmente idoneo allo svolgimento dell'incarico;
- VISTA la dichiarazione di assenza, allo stato, di cause di incompatibilità o conflitto di interessi con riguardo allo svolgimento del predetto incarico, protocollata in atti al n. del 30 maggio 2022;
- PRESO ATTO che con determinazione n. A00470 del 14 giugno 2022 è stato autorizzato l'avvio delle procedure, approvazione quadro economico e prenotazione in bilancio della spesa per la "Gara telematica aperta in ambito UE per l'affidamento del servizio di pulizie a ridotto impatto ambientale, facchinaggio e gestione dell'isole ecologica nella sede

dell'Amministrazione in via della Pisana, 1301 e negli uffici nel Comune di Roma CIG: 9253509D2F”;

- CONSIDERATO che con determinazione n. A00736 del 30/08/2022, è stata nominato il seggio di gara per la verifica documentale per la procedura de quo e che lo stesso seggio ha portato a termine i lavori in data 17 ottobre 2022;
- che con determinazione n. A00923 del 20/10/2022, è stata nominata la commissione di gara per la verifica delle offerte tecniche ed economiche di gara;
- che la commissione di gara in data 6 dicembre 2022, al termine delle operazioni concernenti le valutazioni di spettanza, ha proceduto all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche dei partecipanti ammessi alla gara in oggetto;
- che la stessa commissione in relazione all'offerta presentata dall'aggiudicatario provvisorio, anche se non si è verificata la fattispecie prevista dall'articolo 97 comma 3 del Codice, ha suggerito con nota prot. n. 28344 del 09.12.2022, l'opportunità che l'Amministrazione esperisca ugualmente il procedimento sull'anomalia dell'offerta;
- che l'Amministrazione con nota prot. n. 28491 del 13/12/2022, ha richiesto di presentare i giustificativi per la verifica della congruità dell'offerta e che tali giustificativi dovranno pervenire entro il 02/01/2023;
- che a seguito della presentazione, la commissione di gara dovrà riunirsi per valutare i giustificativi presentati;
- che le suddette procedure dovranno concludersi con la verifica documentale delle dichiarazioni presentate;
- che dopo la verifica dei documenti presentati occorreranno ulteriori 35 giorni per la stipula del nuovo contratto;
- CONSIDERATO che il suddetto servizio è raffigurabile quale “*Servizio essenziale*” nell'ottica del mantenimento/miglioramento delle condizioni delle pulizie e del decoro della sede, non secondariamente nel rispetto delle migliori pratiche volte a salvaguardare la salute, i consumi e l'ambiente;
- CONSIDERATO che il servizio è in essere fino al 31/12/2022, giusta determinazione n. A00486 del 22/06/2022;
- PRESO ATTO che con nota prot. 28526 del 13 dicembre 2022, viste le motivazioni di cui sopra, è stata chiesta la disponibilità al Consorzio Nazionale Servizi s.c. di estendere il Servizio in scadenza, agli stessi patti prezzi e condizioni, fino al 31 marzo 2022, con la clausola espressa di rescissione anticipata in caso di stipula del nuovo contratto prima del 31/03/2023;
- VISTA la nota pervenuta in data 21 dicembre 2022 prot. n. 29014 in cui il Consorzio Nazionale Servizi, s.c., si rende disponibile a proseguire il servizio affidato con contratto numero 602 del 14 giugno 2019, registrato all'Agenzia delle Entrate in data 25 giugno 2019 agli stessi patti e condizioni, fatto salvo la rescissione unilaterale da parte dell'Ente nel caso di stipula contrattuale con il nuovo contraente;
- CONSIDERATO che il valore della suddetta estensione contrattuale di natura tecnica ammonta ad € 108.509,74/mese oltre I.V.A. di legge, e rapportato alla durata del periodo interessato dall'estensione, l'importo complessivo ammonta ad € 325.529,22 (euro trecentoventicinquemilacinquecentoventinove/22) oltre IVA, come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO			
	SERVIZI	PARZIALI	TOTALI
A	CANONE MENSILE	€ 108.509,74	
B	IMPORTO COMPLESSIVO DAL 01/01/2023 AL 31/03/2023		€ 325.529,22
	TOTALE		€ 325.529,22
	SOMME A DISPOSIZIONE		
C	Incentivi art. 113 Dlgs 50/2016	€ 6.510,58	
D	I.V.A. 22 %	€ 71.616,43	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 78.127,01
	TOTALE GENERALE		€ 403.656,23

RITENUTA necessaria e conforme a chiari profili di interesse pubblico connessi all'igiene, alla sicurezza e al decoro dell'istituzione, la scelta di non sospendere il servizio, anzi assicurarne nelle suddette modalità;

CONSIDERATO che i competenti uffici hanno effettuato i prescritti controlli sull'idoneità del contraente, per gli aspetti da aggiornare;

RITENUTO di dover pertanto disporre una validità contrattuale in via amministrativa del suddetto contratto, ai medesimi patti e condizioni;

PRESO ATTO che con la determinazione n. A00470 del 14 giugno 2022, è stato prenotato l'impegno per l'anno 2023 (imp. 49/2023) ammontante ad € 1.740.041,13 per l'esercizio finanziario 2023;

che si rende necessario effettuare un impegno perfetto sulla prenotazione per l'anno 2023 ammontante ad € 403.656,23 (quattrocentotremilaseicentocinquantasei/23) sul cap. U0000U02017 - U.1.03.02.13.002 del bilancio del Consiglio regionale del Lazio per l'esercizio finanziario 2023;

CONSIDERATO di impegnare per detto servizio la somma di € 403.656,23 (quattrocentotremilaseicentocinquantasei/23) sul cap. U0000U02017 - U.1.03.02.13.002 del bilancio del Consiglio regionale del Lazio per l'esercizio finanziario 2023, a copertura del periodo 01 gennaio 2023 – 31 marzo 2023, al fine di remunerare la corretta effettuazione dei servizi di pulizia, facchinaggio ed isola ecologica, riversando all'atto del pagamento l'I.V.A. al 22%;

VISTO il Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 113 del Dlgs. 50/2016, approvato con deliberazione n. 217 del 30/12/2016;

CONSIDERATO di impegnare sul cap. U0000U02017 e, contestualmente, di accertare in entrata sul cap. 100020 a favore del "fondo incentivi", la somma complessiva di € 6.510,58 (seimilacinquecentodieci/58) per le funzioni tecniche ex art. 113 commi 3 e 4, del d.lgs 50/2016;

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e successive modificazioni ed integrazioni recante: "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

D E T E R M I N A

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono di seguito integralmente riportati:

- di autorizzare e rendere eseguibile un'estensione contrattuale tecnica, a decorrere dal 01 gennaio 2023 fino al 31 marzo 2023, fatta salva la rescissione unilaterale da parte dell'Ente nel caso di stipula contrattuale con il nuovo contraente, prima del 31 marzo 2023;
- di dare atto che il Geom. Mauro Gentili mantiene l'incarico di R.U.P. anche per la suddetta fase;
- di stabilire che il valore dell'estensione contrattuale ammonta ad € 403.656,23 (quattrocentotremilaseicentocinquantasei/23), come da quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO			
	SERVIZI	PARZIALI	TOTALI
A	CANONE MENSILE	€ 108.509,74	
B	IMPORTO COMPLESSIVO DAL 01/01/2023 AL 31/03/2023		€ 325.529,22
	TOTALE		€ 325.529,22
	SOMME A DISPOSIZIONE		
C	Incentivi art. 113 Dlgs 50/2016	€ 6.510,58	
D	I.V.A. 22 %	€ 71.616,43	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 78.127,01
	TOTALE GENERALE		€ 403.656,23

- di autorizzare l'estensione contrattuale tecnica del contratto in via amministrativa al Consorzio Nazionale Servizi, s.c.;
- di predisporre un impegno perfetto (imp. 101/2023) sulla prenotazione di impegno preso con la determinazione n. A00470 del 14 giugno 2022, in cui è stato prenotato l'impegno per l'anno 2023 (imp. 49/2023) ammontante ad € 1.740.041,13 per l'esercizio finanziario 2023;
- di impegnare per detta estensione la somma di € 403.656,23 (quattrocentotremilaseicentocinquantasei/23) sul cap. U0000U02017 - U.1.03.02.13.002 del bilancio del Consiglio regionale del Lazio esercizio finanziario 2023, a copertura del periodo 01 gennaio 2023 – 31 marzo 2023, riversando all'atto del pagamento l'I.V.A. al 22% sul capitolo 100063-9.01.99.99.999;
- di impegnare sul cap. U0000U02017 - U.1.03.02.13.002 e, contestualmente, di accertare in entrata sul cap. 100020 a favore del "fondo incentivi", la somma complessiva di € 6.510,58 (seimilacinquecentodieci/58) per le funzioni tecniche ex art. 113 commi 3 e 4, del d.lgs 50/2016;
- di pubblicare la presente determinazione nell'opportuna sezione del sito del Consiglio regionale del Lazio come previsto dall'art. 29, d.lgs. 50/2016;
- di notificare la presente determinazione a mezzo PEC al Consorzio Nazionale Servizi, s.c., con sede legale in Bologna, via della Cooperazione, 3, c.f.: 02884150588;
- di comunicare il presente provvedimento al R.U.P, Geom. Mauro Gentili e al Dirigente dell'Area Bilancio, Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Ing. Vincenzo Ialongo