



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

DETERMINAZIONE N. 319 DEL 08/05/2018

Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

Struttura proponente: AREA PROGRAMMAZIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI DEL CONSIGLIO

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI SU IMPIANTO ELEVATORE MATR. 5853 PRESSO LA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO - VIA DELLA PISANA 1301
IMPEGNO DI SPESA - ESERCIZIO FINANZIARIO 2018

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

L'estensore

**Il Responsabile
del procedimento**

**Il Dirigente
della struttura proponente**

Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.

Data di ricezione: _____

Protocollo N° _____

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa _____

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura
competente in materia
di bilancio e ragioneria**

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTA la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1;
- la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 3/03 - e s.m.i. – con la quale è stato approvato il “Regolamento di organizzazione del Consiglio Regionale”;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 36 del 19 giugno 2013 concernente “Riorganizzazione delle strutture amministrative del Consiglio regionale. Modifiche al Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale. Abrogazione della deliberazione dell'Ufficio di presidenza 15 ottobre 2003, n. 362”;
- la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 39 del 19 giugno 2013 concernente “Ing. Vincenzo Ialongo. Conferimento dell'incarico di Direttore del Servizio Tecnico strumentale, Sicurezza sui luoghi di lavoro”;
- la Determinazione n. 45 del 28 gennaio 2014, concernente l'istituzione delle aree, degli uffici e delle funzioni direzionali di staff dirigenziali presso il Consiglio regionale, ed in particolare l'allegato A;
- la Determinazione della Segreteria Generale n. 116 del 25.02.2014, concernente modifiche alla determinazione 28.01.2014, n. 45 “declaratoria delle competenze delle aree, delle funzioni direzionali di staff a responsabilità dirigenziale e degli uffici del Consiglio regionale”;
- VISTO l'art. 24 dello Statuto della Regione Lazio che sancisce la piena autonomia contabile del Consiglio Regionale;
- VISTA la legge regionale del 29 dicembre 2017, n. 14 “Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio per l'esercizio finanziario 2018”;
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 15 gennaio 2018 n. 2 “Autorizzazione all'esercizio provvisorio del bilancio per l'esercizio finanziario 2018 di cui alla Legge Regionale 29 dicembre 2017 n. 14. Presa d'atto - Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 217 del 21 dicembre 2017 - Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese; approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa”;
- PREMESSO che, ai sensi dell'art. 41 della L.R. n. 11/2004, la Giunta Regionale, con deliberazione n. 951/04, ha assegnato, al Consiglio Regionale, i beni immobili destinati alle strutture amministrative del Consiglio Regionale medesimo nonché agli organismi consiliari;
- che, in base alla deliberazione suddetta, il Consiglio Regionale provvede direttamente alla gestione, ordinaria e straordinaria, degli immobili in questione, ivi compresi gli adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia di sicurezza e messa a norma dei beni stessi;
- che, in base all'allegato 1 (A bis), punto 4, lett. a) della deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 36/13 - il Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di lavoro, tra le altre competenze, provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e degli impianti;
- che, all'interno della sede del Consiglio Regionale del Lazio sono presenti n. 14 impianti elevatori, di cui n. 2 utilizzati dal servizio mensa;

che, tali impianti, per garantire il corretto svolgimento dell'attività istituzionale del Consiglio, necessitano di manutenzioni periodiche come previsto dall'art. 15 del D.P.R. 162/99 "Norme per l'attuazione della direttiva 95716 CE e 2006/42/CE – Ascensori e Montacarichi", ad oggi affidate, in forza della determinazione n. 1134 del 24.12.2014, alla ditta Marrocco Elevators S.r.l.;

che, con la succitata Determinazione veniva affidato alla ditta Marrocco Elevators S.r.l. tale servizio di manutenzione ordinaria sugli impianti elevatori presenti nella sede del Consiglio regionale del Lazio per il triennio 2015-2017, con la riserva di provvedere con successivo atto di impegno ad eventuali riparazioni non inserite nel capitolato di appalto, atte a garantire la fruizione costante dei medesimi;

che con determinazione n. 129 del 15.2.2018 veniva effettuata una proroga tecnica del contratto atta a garantire la continuità del servizio fino alla aggiudicazione del bando di gara in corso;

PRESO ATTO che in corso di proroga tecnica si è verificato un guasto al quadro di manovra dell'ascensore matricola CR 5853 a servizio della pal. E, e che a seguito di tale guasto si è reso necessario procedere al fermo impianto in attesa della sostituzione del medesimo;

VISTA la legge quadro n. 13/1989, che stabilisce le disposizioni per favorire il superamento e l'eliminazione delle barriere architettoniche;

VISTO il D.M. n. 236/1989 "Prescrizioni tecniche necessarie a garantire l'accessibilità, l'adattabilità e la visitabilità degli edifici privati e di edilizia residenziale pubblica, ai fini del superamento e dell'eliminazione delle barriere architettoniche";

CONSIDERATA la comunicazione effettuata a mezzo email, in data 16 febbraio, con la quale, la Ditta Marrocco Elevators al momento in proroga contrattuale, comunicava il suddetto guasto e la necessità di effettuarne la sostituzione;

VISTO il verbale di somma urgenza redatto dal R.U.P. ed agli atti del Servizio Tecnico Strumentale;

che in virtù della "somma urgenza" del suddetto intervento, al fine di evitare danni patrimoniali certi e gravi all'ente, il "Servizio Tecnico Strumentale e Sicurezza sui luoghi di Lavoro", ha redatto un computo metrico estimativo, per l'intervento necessario di cui sopra;

VISTA la richiesta email prot. 0006613.U.27.03.2018 inviata alla ditta Marrocco Elevators inerente la propria disponibilità ad effettuare tale intervento a fronte di offerta migliorativa effettuata con ribasso percentuale sull'importo desunto del computo metrico;

che a seguito di detta richiesta la Marrocco Elevators Srl ha presentato il preventivo n. LR 001/18, ns. prot n. 0007809.I.10-04-2018 di € 6.426,75 (seimilaquattrocentoventisei/75) IVA al 22% esclusa, inerente i lavori urgenti di cui sopra, con il medesimo ribasso del contratto del 35,1 % per un importo complessivo di € 7.840,64 (settemilaottocentoquaranta/64) inclusa IVA al 22%;

CONSIDERATA la congruità del citato preventivo;

- CONSIDERATO che tale intervento riveste carattere di somma urgenza in quanto necessario per evitare che siano arrecati danni patrimoniali certi e gravi all'ente;
- che l'offerta economica della Marrocco Elevators S.r.l. garantisce il rispetto dei principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa e che pertanto è ritenuta congrua;
- che la spesa preventivata non eccede il limite dell'importo fissato dall'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento diretto di lavori;
- che il capitolo di spesa riservato è il U 00013, U.1.03.02.09.004 e che lo stesso presenta le necessarie disponibilità finanziarie;
- ACCERTATO che la somma necessaria per i suddetti interventi ammonta a € 6.426,75 (seimilaquattrocentoventisei/75) esclusa IVA;
- RITENUTO che risulta legittimo ed opportuno ricorrere alla facoltà di affidare direttamente i lavori ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016;
- VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture);

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati

- di prendere atto del preventivo presentato dalla Società Marrocco Elevators S.r.l. inerente lavori urgenti sull'impianto elevatore matr. CR 5853;
- di approvare il preventivo LR 001/18, ns. prot n. 0007809.I.10-04-2018, emesso dalla Marrocco Elevators S.r.l.;
- di affidare, ai sensi ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, alla ditta Marrocco Elevators S.r.l. con sede in Roma, Via Tiburtina n. 652/A - cap. 00159 – Roma, P.IVA 03986821001, e-mail: info@marrocco-elevators.com, il lavoro di risanamento urgente sull'impianto elevatore matr. CR 5853 al servizio della palazzina E presso la sede del Consiglio regionale del Lazio;
- di approvare il quadro economico degli oneri complessivi necessari per l'esecuzione dei lavori, come di seguito specificato:

	LAVORI	IMPORTO LORDO	IMPORTO AL NETTO RIBASSO (35,1%)
A	Lavori comprensivi degli oneri della sicurezza	€ 9.902,54	€ 6.426,75
B	Art. 113 D.lgs. 50/2016 pari al 2% dei lavori		€ 128,54
C	I.V.A. 22 % di A		€ 1.413,89
	TOTALE GENERALE		€ 7.969,18

- di impegnare sul cap. U 00013, U.1.03.02.09.004 del Bilancio del Consiglio Regionale del Lazio, per l'esercizio finanziario 2018, la somma complessiva di € 7.969,18 (settemilanovecentosessantanove/18) incluso IVA al 22% ;
- di stabilire che l'IVA da versare dal committente ai sensi dell'art. 17-ter D.P.R. n. 633/1972 all'erario verrà evasa sul cap. 100063 – 9.01.99.99.999, del "Bilancio del Consiglio Regionale del Lazio esercizio finanziario 2018";
- di nominare quale Responsabile del Procedimento il Funzionario Alessandra Bernacchia.

Il Direttore
(Ing. Vincenzo Ialongo)