



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

DETERMINAZIONE N. 434 DEL 30/04/2019

Servizio Amministrativo

Struttura proponente: Area Gare, Contratti

OGGETTO: CIG: 6955871655 - SERVIZI DI PULIZIE, FACCHINAGGI E GESTIONE ISOLA ECOLOGICA NELLA SEDE E NEGLI UFFICI DELL'AMMINISTRAZIONE. CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE - PROROGA IN VIA AMMINISTRATIVA PERIODO 1° MAGGIO – 14 GIUGNO 2019 – AUTORIZZAZIONE E IMPEGNO DI SPESA

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

L'estensore
Fabio Manto

Il Responsabile
del procedimento
Fabio Manto

Il Dirigente
Giulio Naselli di Gela

Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.

Data di ricezione: _____

Protocollo N° _____

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa _____

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura
competente in materia
di bilancio e ragioneria**

IL DIRETTORE

- VISTA la legge regionale 11 novembre 2004, n. 1, recante: *“Nuovo Statuto della Regione Lazio”*;
- VISTA la legge regionale 20 novembre 2001, n. 25, recante: *“Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione”* e successive modifiche;
- VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, recante: *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*;
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3 concernente: *“Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale”*;
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di presidenza del 9 gennaio 2019, n. 1, concernente: *“Riorganizzazione delle Strutture Amministrative del Consiglio regionale. Modifiche al regolamento di organizzazione del Consiglio regionale”*;
- VISTA la determinazione del Segretario generale 22 gennaio 2019, n. 54, concernente: *“Istituzione delle aree e degli uffici presso il Consiglio regionale. Revoca della determinazione 30 ottobre 2018, n. 777”*;
- VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale del Lazio 1 febbraio 2019, n. 2 con il quale, previa deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 31 gennaio 2019 n. 21, è stato conferito al Dott. Aurelio Lo Fazio l’incarico di Direttore del Servizio *“Amministrativo”*;
- VISTA la determinazione del Segretario generale n. 64 dell’8 febbraio 2017, con la quale all’ Avv. Giulio Naselli di Gela è stato conferito l’incarico di dirigente titolare dell’Area Gare, Contratti;
- VISTA la legge regionale 28 dicembre 2018, n. 14, recante: *“Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021”*;
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di presidenza 9 gennaio 2019, n. 2, concernente: *“Approvazione del bilancio di previsione del Consiglio regionale del Lazio per l’esercizio finanziario 2019-2021 in applicazione del decreto legislativo del 23 giugno 2011 n. 118. Presa d’atto - Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento”*;
- VISTO il d.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e s.m.i, recante *“Attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE sull’aggiudicazione dei contratti pubblici e procedure, nonché per la disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*, ultrattivo nella fattispecie un rapporto alle argomentazioni che seguono nel presente provvedimento;
- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recante: *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali,*

nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

- VISTO il contratto di appalto rep. n. 556 del 26 settembre 2012 con il quale, all’esito dell’aggiudicazione di apposita gara europea, veniva affidato al Consorzio Stabile Istant Service il servizio di pulizie e guardaroba nella sede e negli uffici del Consiglio regionale del Lazio in Roma con scadenza 30 settembre 2015, con facoltà per l’Amministrazione di rinnovo per ulteriori tre anni;
- VISTI i contratti di appalto rep. nn. 564 e 565 del 2 dicembre 2013 con i quali veniva affidato al Consorzio Stabile Istant Service il servizio di gestione dell’isola ecologica, compostaggio e trattamento dei rifiuti del Consiglio regionale del Lazio e il servizio di facchinaggio, logistica e servizi accessori nella sede e negli uffici, in applicazione dell’art. 57, comma 5, lettera a.1) del d. lgs. 163/06, citato;
- VISTA la determinazione del Direttore pro-tempore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro n. 620 del 30 settembre 2015 con cui si affidava il medesimo servizio transitoriamente fino alla data del 31 dicembre 2016;
- VISTO il contratto di appalto in forma notarile, rep. n. 132663 del 3 dicembre 2015, con il quale si era provveduto ad un rinnovo parziale per l’affidamento dei servizi di pulizie e guardaroba, facchinaggio e isola ecologica per il medesimo periodo 1° ottobre 2015 – 31 dicembre 2016;
- VISTA la determinazione del Direttore pro-tempore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro n. 857 del 17 novembre 2016 con la quale era stata nel frattempo indetta una procedura aperta per l’acquisizione del servizio di pulizie, gestione isola ecologica e facchinaggio per gli uffici del Consiglio regionale del Lazio ed uffici decentrati ubicati nel Comune di Roma – CIG 68755691FB1;
- PRESO ATTO che alla scadenza dei termini per la presentazione delle offerte, alla data del 10 gennaio 2017, erano pervenute 28 istanze di partecipazione alla gara;
- VISTA la determinazione del Direttore pro-tempore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro n. 3 del 10 gennaio 2017 con cui, si affidava il medesimo servizio transitoriamente fino alla data del 31 luglio 2017;
- VISTO il contratto di appalto in forma notarile, rep. 669 del 14 marzo 2017, con il quale, nelle more delle valutazioni delle offerte tecniche ed economiche della gara in corso, si disponeva il prolungamento dei servizi di pulizia, facchinaggio e gestione isola ecologica al Consorzio Stabile Istant Service per il medesimo periodo 1 gennaio 2017 – 31 luglio 2017;
- CONSIDERATO che in data 15 giugno 2017 erano iniziati i lavori della Commissione aggiudicatrice, formalmente nominata;
- VISTA la determinazione del Direttore pro-tempore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro n. 1007 del 29 dicembre 2017 con cui, nel frattempo, si approvava il rinnovo annuale dell’appalto in essere con il Consorzio Stabile Istant Service dal 1° agosto 2017 al 30 settembre 2018, con apposizione della clausola rescissoria per l’ipotesi di

aggiudicazione della gara di cui si è detto, ovvero dell'adesione alla gara Consip FM4;

- VISTA la determinazione del Direttore pro-tempore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro n. 123 del 15 febbraio 2019, con la quale si era regolamentato l'impegno di spesa a carico dell'esercizio finanziario 2018;
- VISTO il contratto in forma notarile rep. n. 6021 del 9 marzo 2018, concernente la disciplina delle medesime prestazioni autorizzate, fino alla data del 30 settembre 2018;
- CONSIDERATO che il Consorzio Stabile Istant Service, partecipante alla gara di cui alla premessa, essendo stato escluso per carenza documentale nella domanda di partecipazione, aveva proposto impugnazione innanzi al T.A.R. del Lazio e successivamente aveva appellato la pronuncia sfavorevole, chiedendo la sospensione degli effetti della sentenza impugnata;
- VISTA l'ordinanza del Consiglio di Stato n. 02811/2018 la quale, nel sospendere gli effetti della sentenza del T.A.R. Lazio n. 3941 del 10 aprile 2018, aveva rinviato nel merito all'udienza del 15 novembre 2018 il contenzioso in essere;
- CONSIDERATO che nelle more della pronuncia sul merito, l'Amministrazione aveva stabilito di non consolidare ulteriori situazioni giuridiche dipendenti dagli esiti della gara sospendendo le valutazioni fino alla definizione degli aspetti contenziosi con la determinazione del Direttore pro-tempore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro n. 595 del 7 agosto 2018, in adesione alla comunicazione già avanzata dal R.U.P. con la nota n. 2323 del 27 luglio 2018;
- VISTA la determinazione del Direttore pro-tempore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro n. 695 del 26 settembre 2018, con cui di conseguenza si approvava un rinnovo contrattuale limitato nel tempo dell'appalto in essere dal 1° ottobre 2018 al 30 aprile 2019, fatta salva apposizione della medesima clausola rescissoria;
- VISTO il contratto di appalto in forma notarile rep. 6880 del 26 ottobre 2018 con il quale, nelle more delle valutazioni delle offerte tecniche ed economiche, si disponeva il prolungamento contrattuale dei servizi di pulizia e facchinaggio al Consorzio Stabile Istant Service per suddetto periodo;
- VISTA la sentenza del Consiglio di Stato n. 6696/2018 del 15 novembre 2018 con la quale l'adito Giudice di appello riammetteva definitivamente l'operatore economico nella procedura di gara in corso;
- CONSIDERATO che l'Amministrazione, e per essa l'organo straordinario preposto alle valutazioni delle offerte tecniche ed economiche, aveva quindi ripreso i lavori affidati;
- VISTA la determinazione del Direttore pro-tempore del Servizio Amministrativo n. 136 del 19 febbraio 2019, concernente: *"CIG: 6875691FBI – procedura aperta per l'acquisizione del servizio di pulizia, gestione isola ecologica e facchinaggio per gli uffici del Consiglio regionale del Lazio ed uffici decentrati ubicati nel comune di Roma. - Aggiudicazione ai sensi dell'art. 32,*

comma 5 del d.lgs. 50/2016, in favore dell'operatore economico CNS – Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop”;

VISTO il ricorso con istanza di sospensione incidentale degli effetti dell'atto notificato in data 3 aprile 2019, avente registro generale n. 433/2019, nel quale il Consorzio Stabile Istant Service impugnava il provvedimento di aggiudicazione per ivi dedotti vizi di legittimità;

VISTO l'art. 32, comma 11 del d.lgs. 50/2016 a mente del quale: *“Se è proposto ricorso avverso l'aggiudicazione con contestuale domanda cautelare, il contratto (con la nuova aggiudicataria) non può essere stipulato, dal momento della notificazione dell'istanza cautelare alla stazione appaltante e per i successivi venti giorni L'effetto sospensivo sulla stipula del contratto cessa quando.... il giudice rinvia al giudizio di merito l'esame della domanda cautelare, con il consenso delle parti, da intendersi quale implicita rinuncia all'immediato esame della domanda cautelare;*

VISTA la comunicazione acquisita via mail dall'Avvocatura della Regione Lazio, in data 16 aprile 2019, con la quale si comunica che il ricorrente ha chiesto di discutere la cautelare insieme al merito, con la conseguenza di determinare la cessazione dell'effetto sospensivo *ex lege* e la possibilità di procedere con la stipula del contratto con l'impresa aggiudicataria, rimanendo impregiudicati gli effetti derivanti dalla pronuncia dell'adito Tribunale;

CONSIDERATO tuttavia, che non è possibile disporre il cambio appalto con l'aggiudicatario Consorzio Nazionale Servizi a far data dal 1° maggio 2019, attesa la molteplicità e la complessità degli adempimenti operativi per il subentro;

VISTA la nota a firma del Direttore pro-tempore del Servizio Amministrativo n. prot. 11466 del 19 aprile 2019, con la quale si anticipa una proroga ai medesimi prezzi e condizioni dell'attuale affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 11, d.lgs. 50/2016, per un termine di giorni quarantacinque a decorrere dal 1° maggio 2019 e scadenza conseguente al 14 giugno 2019, salva la rescissione nell'ipotesi di pronuncia favorevole all'Amministrazione sul merito da parte dell'adito T.A.R., al fine di effettuare le procedure connesse al “cambio appalto”;

CONSIDERATO che il valore della suddetta proroga di natura tecnica ammonta ad € 202.500,00,00 oltre I.V.A. di legge, rapportato alla durata di giorni quarantacinque, salvo conguaglio delle prestazioni dipendenti dal computo finale delle ore lavorate e per l'ipotesi di un effetto rescissorio come sopra evidenziato:

RITENUTA necessaria e conforme a chiari profili di interesse pubblico connessi all'igiene, alla sicurezza e al decoro dell'istituzione, la scelta di non sospendere il servizio, anzi prorogarlo nelle suddette modalità;

CONSIDERATO che i competenti uffici hanno avviato i prescritti controlli sull'idoneità del contraente, per gli aspetti da aggiornare;

VISTA la garanzia definitiva nel frattempo trasmessa dal Consorzio Stabile Istant Service, di data 11 aprile 2019, polizza n. IM000005028 emessa da City Insurance compagnia di assicurazioni e riassicurazioni;

- RITENUTO di dover pertanto disporre una proroga in via amministrativa del suddetto contratto, ai medesimi patti e condizioni fino alla data del 14 giugno 2019;
- CONSIDERATO di impegnare per detta proroga la somma di € 247.050,00 sul cap. U00017 – U.1.03.02.13.002 del bilancio del Consiglio regionale del Lazio per l’esercizio finanziario 2019, a copertura del periodo 1° maggio – 14 giugno 2019, al fine di remunerare la corretta effettuazione dei servizi di pulizia, facchinaggio ed isola ecologica, riversando all’atto del pagamento l’I.V.A. al 22% sul capitolo 100063-9.01.99.99.999;
- VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e successive modificazioni ed integrazioni recante: *“Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”*;

D E T E R M I N A

Per i motivi di cui in premessa, che si intendono di seguito integralmente riportati:

- di autorizzare e rendere eseguibile una proroga tecnica, a decorrere dal 1° maggio 2019 fino al 14 giugno 2019, fatta salva la rescissione nell’ipotesi di pronuncia favorevole sul merito da parte dell’adito T.A.R., se anteriore alla suddetta scadenza, del servizio di pulizia, facchinaggio, gestione isola ecologica, affidato al Consorzio Stabile Istant Service, con sede in Roma, via Roberto Ago 68/70 (CIG: 6955871655);
- di dare atto che il Rag. Fabio Manto mantiene l’incarico di R.U.P. anche per la suddetta fase;
- di stabilire che il valore della proroga ammonta ad € 202.500,00 per la durata di cui sopra e salvo conguaglio;
- di autorizzare la proroga del contratto in via amministrativa;
- di impegnare per detta proroga la somma di € 247.050,00 sul cap. U00017 – U.1.03.02.13.002 del bilancio del Consiglio regionale del Lazio esercizio finanziario 2019, a copertura del periodo 1° maggio – 14 giugno 2019 per remunerare la corretta effettuazione dei servizi resi di pulizia, facchinaggio ed isola ecologica, riversando all’atto del pagamento l’I.V.A. al 22% sul capitolo 100063-9.01.99.99.999;
- di pubblicare la presente determinazione nell’opportuna sezione del sito del Consiglio regionale del Lazio come previsto dall’art. 29, d.lgs. 50/2016;
- di notificare la presente determinazione a mezzo PEC al Consorzio Stabile Istant Service, per l’esecuzione delle prestazioni, nonché al Consorzio Nazionale Servizi;
- di comunicare il presente provvedimento al R.U.P, Rag. Fabio Manto e al Dirigente dell’Area Bilancio, Ragioneria per gli adempimenti di competenza.

Dott. Aurelio Lo Fazio