



CONSIGLIO  
REGIONALE  
DEL LAZIO

**DETERMINAZIONE N. 595 DEL 07/08/2018**

### ***Servizio Tecnico Strumentale, sicurezza sui luoghi di lavoro***

**Struttura proponente:** IL DIRETTORE

**OGGETTO:**

*SOSPENSIONE DELLA PROCEDURA DI GARA IN AMBITO UE PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA, GESTIONE ISOLA ECOLOGICA E FACCHINAGGIO PER GLI UFFICI DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO ED UFFICI DECENTRATI UBICATI NEL COMUNE DI ROMA.*

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

**L’estensore**

**Il Responsabile  
del procedimento**

**Il Direttore  
(Ing. Vincenzo Ialongo)**

### ***Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.***

Data di ricezione: \_\_\_\_\_

Protocollo N° \_\_\_\_\_

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa \_\_\_\_\_

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura  
competente in materia  
di bilancio e ragioneria**

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTA la legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1, “*Nuovo Statuto della Regione Lazio*”;
- VISTO il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modifiche;
- VISTA la legge 23 dicembre 1999, n. 488 e successive modifiche;
- VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 ed il d.lgs. 25 maggio 2016, n. 97;
- VISTA la legge regionale 20 novembre 2001, n. 25, “*Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione*” e successive modifiche;
- VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*” e successive modifiche;
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza n. 36 del 19 giugno 2013 concernente la “*Riorganizzazione delle strutture amministrative del Consiglio regionale. Modifiche al Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale. Abrogazione della deliberazione dell’Ufficio di presidenza 15 ottobre 2003, n. 362*”;
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza n. 39 del 19 giugno 2013, con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro all’Ing. Vincenzo Ialongo;
- VISTA la deliberazione dell’UDP n. 71 del 19 giugno 2018 “*Ing. Vincenzo Ialongo. Proroga dell’incarico di Direttore del Servizio Tecnico strumentale, Sicurezza sui luoghi di lavoro*”;
- VISTA la determinazione n. 45 del 28 gennaio 2014 di cui all’allegato A “*Declaratoria delle competenze delle aree, delle funzioni direzionali di staff a responsabilità dirigenziale e degli uffici del Consiglio Regionale*”;
- VISTA la determinazione del Segretario generale 8 febbraio 2017, n. 65 con la quale la Dott.ssa Ines Dominici è stata nominata dirigente dell’Area gestionale giuridico-economica;
- VISTA la determinazione del Segretario generale pro – tempore n. 392 dell’11 giugno 2015, concernente “*Registro unico delle determinazioni del Consiglio regionale. Sostituzione della disciplina di adozione di cui alla determinazione 19 giugno 2003, n. 6 e successive modifiche*”;
- VISTA la determinazione n. 857 del 17 novembre 2016 che approvava la documentazione e l’avvio della procedura di gara in ambito UE per l’affidamento del servizio di pulizia, gestione isola ecologica e facchinaggio per gli uffici del Consiglio regionale del Lazio ed uffici decentrati ubicati nel Comune di Roma per un importo stimato a base d’asta di € 4.950.802,73 oltre IVA di legge, per un totale di € 6.039.979,34 di cui € 12.500,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per l’intera durata

triennale dell'affidamento e di aggiudicare, ai sensi dell'art. 95 comma 6 d.lgs. 50/2016 tramite il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- VISTA la deliberazione n. 296 del 26 aprile 2017, come modificata dalla determinazione n. 370 del 26 maggio 2017 della nomina della Commissione Giudicatrice della gara suindicata.
- VISTO il verbale della Commissione giudicatrice relativo alla seduta pubblica del giorno 20 aprile 2018 prot. R.I. n. 1387 del 2 maggio 2018, dove si procedeva alla lettura dei punteggi tecnici attribuiti agli operatori economici in gara, nonché all'apertura della busta n. 3 contenente l'offerta economica;
- CONSIDERATO che, all'esito di tali operazioni, in presenza di numerose offerte che in relazione all'elemento economico apparivano anormalmente basse la Commissione, al fine di garantire l'Amministrazione in relazione al buon esito delle prestazioni contrattuali, riteneva di non procedere alla proposta di aggiudicazione e decideva di inviare gli atti al RUP con la proposta di procedere discrezionalmente alla valutazione della congruità delle offerte che presentavano una percentuale di ribasso pari o superiore ai 4/5, ovvero pari o superiore all'80%;
- VISTA la nota prot. 9755 del 9 maggio 2018 e prot. 11270 del 30 maggio 2018 dove il RUP, a mezzo PEC chiedeva chiarimenti all'operatore economico CNS – Consorzio Nazionale Servizi Soc. Coop. circa le principali voci di costo facenti parte dell'offerta complessiva presentata in gara;
- VISTO il verbale della Commissione giudicatrice relativo alla seduta pubblica del giorno 14 giugno 2018, dove a seguito della verifica dei chiarimenti pervenuti ed esaminati dal RUP con il supporto della Commissione nella seduta riservata effettuata in data 5 giugno 2018 e ritenendo congrue le voci di costo riferite agli elementi dell'offerta, la Commissione riteneva l'offerta presentata seria ed attendibile e comunicava la proposta di aggiudicazione in favore dell'operatore economico CNS – Consorzio Nazionale Servizi soc. coop.;
- VISTO il verbale della Commissione giudicatrice relativo alla seduta pubblica del 3 luglio 2018 nel quale la Commissione medesima, a seguito dell'ordinanza del Consiglio di Stato n. 02811/2018 che ha disposto la sospensiva della sentenza del TAR Lazio n. 3941/2018 con la quale, il giudice di primo grado aveva confermato l'esclusione dell'operatore "Consorzio Stabile Istant Service", ha sottoposto al Responsabile del procedimento la questione pregiudiziale relativa all'opportunità, nelle more della definizione della controversia, di proseguire l'iter della gara;
- VISTA la nota R.I. n. 2325 del 27 luglio 2018 con la quale il RUP, preso atto dell'ordinanza del Consiglio di Stato n. 02811/2018 ritiene legittima una sospensione della procedura, in attesa della pronuncia del medesimo Consiglio di Stato;
- PRESO ATTO che l'udienza di discussione del ricorso in appello presso il Consiglio di Stato da parte del sopra citato operatore economico, è stata fissata alla data del 15 novembre c.a. e che pertanto le osservazioni esposte dalla commissione giudicatrice nella sopra richiamata seduta pubblica del 3 luglio 2018 in ordine all'opportunità di proseguire l'iter della gara, si ritengono fondate e condivisibili in quanto tale scelta esporrebbe la stazione appaltante a possibili ulteriori problematiche interpretative sui contenuti dell'eventuale attività valutativa della documentazione pervenuta;

RITENUTO pertanto opportuno, in attesa della decisione del Consiglio di Stato relativa all'appello proposto dal Consorzio Stabile Istant Service, procedere alla sospensione della procedura in oggetto;

*D E T E R M I N A*

Per i suesposti motivi:

1. di prendere atto della sospensione della procedura di gara in ambito UE per l'affidamento del servizio di pulizia, gestione isola ecologica e facchinaggio per gli uffici del Consiglio regionale del Lazio ed uffici decentrati ubicati nel Comune di Roma – CIG: 6875691FB1, così come richiesto dal RUP con nota R.I. n. 2325 del 27 luglio 2018, in attesa della pronuncia del Consiglio di Stato in merito al contenzioso di cui in premessa, come evidenziato dalla commissione giudicatrice nella seduta pubblica del 3 luglio 2018;
2. di pubblicare il presente provvedimento sul profilo del committente nonché trasmettere copia del medesimo agli operatori economici partecipanti.

*(Ing. Vincenzo Ialongo)*