

**Direzione:** SERVIZIO TECNICO, ORGANISMI DI CONTROLLO E GARANZIA

**Area:** AREA PROGRAMM. E MANUTENZ. IMMOBILI CONSIGLIO

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00060 del 16/10/2019

Proposta n. 67 del 11/10/2019

**Oggetto:**

***Presenza annotazioni contabili***

Servizio trimestrale di presidio per la manutenzione edile e impiantistica delle sedi del Consiglio regionale del Lazio - Approvazione trattativa diretta n. 1042464 sul MEPA di Consip s.p.a.- Affidamento all'operatore economico: IGEFO s.r.l.- Nomina RUP e DEC - Impegno di spesa CIG Z542A24B75

**Proponente:**

|                               |                  |                             |
|-------------------------------|------------------|-----------------------------|
| Estensore                     | GENTILI MAURO    | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | IALONGO VINCENZO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area       |                  | _____                       |
| Direttore                     | IALONGO VINCENZO | _____firma digitale_____    |

Firma di Concerto

**Ragioneria:**

|                                    |                 |                             |
|------------------------------------|-----------------|-----------------------------|
| Responsabile del procedimento      |                 | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area Ragioneria | VENANZI GIORGIO | _____firma digitale_____    |
| Responsabile Finanziario           |                 | _____                       |

# CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

Proposta n. 67 del 11/10/2019

## Annotazioni Contabili (con firma digitale)

| PGC | Tipo | Capitolo | Impegno /<br>Accertamento | Mod. | Importo | Miss./Progr./PdC finanz. |
|-----|------|----------|---------------------------|------|---------|--------------------------|
|-----|------|----------|---------------------------|------|---------|--------------------------|

**Mov.**

**Descr. PdC finanz.**

**Azione**

**Beneficiario**

1) I U00043/000 30.622,43 01.06 1.03.02.09.008

Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili

IGEFO SRL

Pluriennialità

I

Imp. 2020: 15.311,20

CEP: Fase LIQ.

Dare CE - 2.1.2.01.07.008

Avere SP - 2.4.2.01.01.01.001

Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili Debiti verso fornitori

Copia

*OGGETTO: Servizio trimestrale di presidio per la manutenzione edile e impiantistica delle sedi del Consiglio regionale del Lazio - Approvazione trattativa diretta n. 1042464 sul MEPA di Consip s.p.a.- Affidamento all'operatore economico: IGEFO s.r.l.- Nomina RUP e DEC - Impegno di spesa –*

CIG Z542A24B75

## IL DIRETTORE

- VISTO lo Statuto, approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 e successive modifiche e, in particolare, l'articolo 24;
- VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, (Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e successive modifiche);
- VISTO il regolamento di organizzazione del Consiglio regionale, approvato con deliberazione dell'Ufficio di presidenza 29 gennaio 2003, n. 3 e successive modifiche;
- VISTA la determinazione del Segretario generale n. 54 del 22 gennaio 2019, concernente: "Istituzione delle Aree e degli Uffici presso il Consiglio regionale. Revoca della determinazione 30 ottobre 2018, n. 777" e successive modifiche;
- VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale 24 maggio 2018, n. 19, con il quale, previa deliberazione dell'Ufficio di presidenza 22 maggio 2018, n. 46, all'avv. Cinzia Felci è stato conferito l'incarico di Segretario generale del Consiglio regionale;
- VISTA la determinazione del Segretario generale 2 agosto 2019, n. 720 ("Disciplina degli atti amministrativi e gestionali del Consiglio Regionale del Lazio. Linee Guida e approvazione dei frontespizi. Revoca della determinazione 11 giugno 2015, n. 392");
- VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio regionale del Lazio 1 febbraio 2019, n. 2 con il quale, previa deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 31 gennaio 2019 n. 21, è stato conferito al Dott. Aurelio Lo Fazio l'incarico di Direttore del Servizio "Amministrativo";
- VISTA la determinazione del Segretario generale n. 64 dell'8 febbraio 2017, con la quale all'avv. Giulio Naselli di Gela è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area "Gare, Contratti";
- VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio regionale del Lazio 1 febbraio 2019, n. 1 con il quale, previa deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 31 gennaio 2019 n. 22, è stato conferito all'Ing. Vincenzo Ialongo l'incarico di Direttore del Servizio "Tecnico, Organismi di controllo e garanzia";
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 229 del 13 dicembre 2018 concernente: "Adozione del programma biennale 2019 - 2020 per l'acquisizione di forniture e servizi e del programma per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi - Annualità 2019 del Consiglio regionale del Lazio";
- VISTO il d.lgs. 50/2016 e successive modifiche, in particolare:

- l'articolo 32, che disciplina le diverse fasi delle procedure di affidamento dei contratti pubblici e, più puntualmente, il comma 2, relativamente alla determinazione a contrarre, anche in forma semplificata, e al contenuto della stessa;
- l'articolo 36, comma 2, lettera a) e comma 6, che prevedono, tra l'altro, l'affidamento diretto di contratti pubblici di importo inferiore a € 40.000,00 anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, mediante procedure negoziate di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica e, tra di esse, quella che si svolge attraverso il Mercato elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MePA), realizzato dal Ministero dell'Economia e delle finanze sulle proprie infrastrutture tecnologiche, avvalendosi di Consip S.p.A.;
- l'articolo 58, che disciplina le procedure di scelta del contraente svolte attraverso piattaforme telematiche di negoziazione;

- VISTO il decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 (Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50) e la legge 14 giugno 2019, n. 55 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici);
- VISTE le Linee guida A.N.AC. n. 3, recanti “*Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni*”, approvate con la deliberazione del Consiglio 26 ottobre 2016, n. 1096;
- VISTE le Linee guida A.N.AC. n. 4 aggiornate, recanti: “*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, approvate con le deliberazioni del Consiglio 1° marzo 2018, n. 206 e 10 luglio 2019, n. 636;
- CONSIDERATO che alla data del 31 marzo 2019 è risolto per intervenuta scadenza del termine finale il contratto per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria nelle sedi e negli uffici dell'Amministrazione e che è altresì scaduto alla data del 30 settembre 2019 un servizio temporaneo di presidio, idoneo ad assicurare le sole emergenze e le minime manutenzioni occorrenti in tale ambito;
- VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Tecnico, Organismi di Controllo e Garanzia 15 febbraio 2019, n. 120, con la quale si è approvato il progetto previsto dall'art. 23, comma 15 del d.lgs. 50/2016, e la successiva determinazione del Direttore del Servizio Amministrativo 16 luglio 2019, n. 624 concernente: *CIG: 79395281C6 Servizio di manutenzione edile ed impiantistica delle sedi del Consiglio regionale del Lazio. Approvazione documentazione di gara e avvio procedure*, con la quale è stata indetta la relativa gara europea per l'affidamento quinquennale del servizio di cui trattasi;
- CONSIDERATO nelle more, che questo Consiglio Regionale, al fine di assicurare le condizioni di sicurezza, salute e decoro strumentali all'ordinato funzionamento degli uffici, ha necessità di acquisire un servizio di manutenzione edile, tramite presidio, per ovviare alle problematiche di più frequente verifica;
- RITENUTO che il ricorso all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del d.lgs. 50/2016, oltre ad essere facoltà riconosciuta dalla legge alle stazioni appaltanti è considerato nello specifico caso strumento idoneo, in termini di efficacia e rapidità delle

procedure offerte dall'ordinamento, ad assicurare una soluzione temporanea ai suddetti ordini di problemi;

- VISTA la precedente determinazione a firma del direttore del Servizio Tecnico Strumentale, Organismi di Controllo e Garanzia, n. 378 del 9 aprile 2019, con la quale si approva la documentazione tecnica e prestazionale, nonché il quadro economico di progetto, che espone un corrispettivo stimato, di € 39.087,10 (euro: trentanovemilaottantasette/10) di cui € 260,52 (euro: duecentosessanta/52) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e per un corrispettivo globale al lordo di I.V.A. pari ad € 47.686,26;
- CONSIDERATO di poter utilizzare il suddetto schema procedurale anche per l'affidamento di cui trattasi, in quanto individua tecnicamente le prestazioni in oggetto, ne dà una valutazione economica ed è traducibile un strumento utile per una negoziazione e per la successiva stipula ed esecuzione delle prestazioni in appalto;
- VISTA la nota a firma del direttore del Servizio "Amministrativo" trasmessa con prot RI 2818 del 10.10.2019 avente ad oggetto "Trattativa Diretta n. 1042464 diramata in favore di IGEFO s.r.l."
- VISTA la suddetta Trattativa Diretta sul MePA. n. 1042464, diramata verso l'operatore economico Igefo s.r.l., con sede legale in Roma, via Fulcieri Paulucci de Calboli, 5, per un corrispettivo a base d'asta di € 39.087,10 (euro: trentanovemilaottantasette/10) di cui € 260,52 (euro: duecentosessanta/52) quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e con scadenza 1 ottobre 2019, ore 18:00;
- VISTA l'offerta del destinatario (ID: 601141) che, alla luce del ribasso unico del 3.70%, espone un corrispettivo a corpo di € 37.390,00 (euro: trentasettemilatrecentonovanta/00), oltre € 260,52 (euro: duecentosessanta/52) quali oneri per la sicurezza;
- VISTA la permanenza dei profili di interesse pubblico sottesi all'intervento;
- CONSIDERATO di poter approvare gli esiti della Trattativa Diretta n. 1042464, risultante dall'allegato file in formato .pdf, generato sui Sistemi di Consip s.p.a.;
- RITENUTO di poter nominare l'Ing. Augusto Evangelista quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, del d.lgs. 50/2016 ed il Geom. Mauro Gentili quale Direttore di Esecuzione del Contratto, in quanto in possesso dei requisiti di moralità e idoneità professionale;
- CONSIDERATO che presumibilmente il suddetto servizio trimestrale di presidio per la manutenzione edile e impiantistica delle sedi del Consiglio regionale del Lazio, avrà decorrenza dal 01/11/2019 e terminerà il 31/01/2020;
- CONSIDERATO di poter rendere eseguibile detto intervento, impegnando la relativa spesa di € 30.622,43 (euro trentamilaseicentoventidue/43) sul Cap. U00043 U.1.03.02.09.008 del bilancio del Consiglio Regionale per l'esercizio finanziario 2019, e contestualmente riversando l'I.V.A. di € 5.522,08 (euro: cinquemilacinquecentoventidue/08), all'atto del pagamento, sul Cap. 100063-9.01.99.99.999, per il periodo 01/11/2019 – 31/12/2019;
- CONSIDERATO di poter rendere eseguibile detto intervento, prenotando altresì la relativa spesa di € 15.311,20 (euro quindicimilatrecentoundici/20) sul Cap. U00043 U.1.03.02.09.008 del

bilancio del Consiglio Regionale per l'esercizio finanziario 2020, e contestualmente riversando l'I.V.A. di € 2.761,03 (euro: duemilasettecentosessantuno/03), all'atto del pagamento, sul Cap. 100063-9.01.99.99.999;

- CONSIDERATO che sono stati esperiti utilmente e in parte sono in corso presso altre Autorità i controlli sull'operatore economico individuato nella Trattativa Diretta, in conformità alle già citate linee guida A.N.AC. n. 4, talché si adotta la presente determinazione sotto condizione di revoca/risoluzione dell'affidamento, in caso di accertamento negativo;
- VISTA la legge regionale 20 novembre 2001, n. 25 (Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione) e successive modifiche;
- VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e successive modifiche);
- VISTA la legge regionale 28 dicembre 2018, n. 14 (Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 9 gennaio 2019, n. 2, concernente: "Approvazione del bilancio di previsione del Consiglio regionale del Lazio per l'esercizio finanziario 2019-2021 in applicazione del Decreto Legislativo del 23 giugno 2011 n. 118. Presa d'atto - Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese; approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa";
- VISTO l'articolo 17-ter del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633 (*"Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto"*) e successive modifiche, a termini del quale le pubbliche amministrazioni provvedono, per qualsiasi tipologia di acquisto rilevante ai fini IVA, a versare direttamente all'erario l'IVA addebitata in fattura dai loro fornitori (c.d. *"split payment"*);
- VISTO il d.lgs. 27 dicembre 2018, n. 48 (Attuazione della direttiva UE n. 2014/55 del Parlamento europeo e del Consiglio del 16 aprile 2014, relativa alla fatturazione elettronica negli appalti pubblici);
- VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 concernente "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni" e successive modificazioni ed integrazioni;

#### D E T E R M I N A

per le motivazioni sopra esposte:

1. di prendere atto della nota a firma del direttore del Servizio "Amministrativo" trasmessa con prot RI 2818 del 10.10.2019 avente ad oggetto "Trattativa Diretta n. 1042464 diramata in favore di IGEFO s.r.l."

2. di approvare gli esiti della suddetta Trattativa Diretta n. 1042464 sul MePA di Consip s.p.a., ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) d.lgs. 50/2016, per l'affidamento del *Servizio trimestrale di presidio per la manutenzione edile e impiantistica delle sedi del Consiglio regionale del Lazio* e pertanto di aggiudicare in favore dell'operatore economico Igefo s.r.l., con sede legale in Roma, via Fulcieri Paulucci Calboli, 5, per un corrispettivo di aggiudicazione di € 37.390,00 (euro: trentasettemilatrecentonovanta/00), oltre € 260,52 (euro: duecentosessanta/52) quali oneri per la sicurezza e dunque per un totale di € 37.650,52 (euro: trentasettemilaseicentocinquanta/52);
3. di incaricare l'Ing. Augusto Evangelista quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31, del d.lgs. 50/2016 ed il Geom. Mauro Gentili quale Direttore di Esecuzione del Contratto;
4. di rendere eseguibile detto intervento, impegnando la relativa spesa di € 30.622,43 (euro trentamilaseicentoventidue/43) sul Cap. U00043 U.1.03.02.09.008 del bilancio del Consiglio Regionale per l'esercizio finanziario 2019, e contestualmente riversando l'I.V.A. di € 5.522,08 (euro: cinquemilacinquecentoventidue/08), all'atto del pagamento, sul Cap. 100063-9.01.99.99.999, per il periodo 01/11/2019 – 31/12/2019;
5. di rendere eseguibile detto intervento, prenotando altresì la relativa spesa di € 15.311,20 (euro quindicimilatrecentoundici/20) sul Cap. U00043 U.1.03.02.09.008 del bilancio del Consiglio Regionale per l'esercizio finanziario 2020, e contestualmente riversando l'I.V.A. di € 2.761,03 (euro: duemilasettecentosessantuno/03), all'atto del pagamento, sul Cap. 100063-9.01.99.99.999;
6. di trasmettere il presente provvedimento al punto ordinante, avv. Giulio Naselli di Gela, per generare la relativa stipula, con valore negoziale;
7. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. 33/2013 e, per l'effetto, di pubblicare la presente determinazione sul sito "Amministrazione Trasparente";
8. di trasmettere la presente determinazione al Servizio "Amministrativo" al Servizio "Prevenzione della corruzione, Trasparenza" e al RUP per il seguito di rispettiva competenza.

*Ing. Vincenzo IALONGO*

**Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico**

| <b>OFFERTA RELATIVA A:</b>  |  |
|---|--|
| Numero Trattativa   | 1042464  |
| Descrizione   | SERVIZIO TRIMESTRALE DI PRESIDIO PER LA MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA DELLE SEDI DEL CRL |
| Tipologia di trattativa   | Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)                                   |
| CIG   | Non inserito   |
| CUP   | Non inserito   |
| <b>AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE</b>  |  |
| Nome Ente   | CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO  |
| Codice Fiscale Ente   | 80143490581  |
| Nome Ufficio  | SERVIZIO AMMINISTRATIVO - AREA GARE CONTRATTI  |
| Indirizzo Ufficio   | VIA DELLA PISANA, 1301<br>00163 ROMA (RM)  |
| Telefono / FAX Ufficio  | 0665932166 / 0665932445  |
| Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica                                   | Z0GNG8   |
| Punto Ordinante   | GIULIO NASELLI / CF:NSLGLI63B03H501B   |
| Firmatari del Contratto   | GIULIO NASELLI / CF:NSLGLI63B03H501B   |
| <b>FORNITORE</b>  |  |
| Ragione Sociale   | IGEFO SRL  |
| Partita IVA Impresa   | 07426161001  |
| Codice Fiscale Impresa  | 07426161001  |
| Indirizzo Sede Legale   | VIA FULCIERI PAULUCCI DE' CALBOLI, 5<br>00195 ROMA (RM)  |
| Telefono / Fax  | 0689879574 / 0689879574  |
| PEC Registro Imprese  | igefo@pecposta.it  |
| Tipologia impresa   | Società a Responsabilità Limitata  |
| Numero di Iscrizione al Registro Imprese /<br>Nome e Nr iscrizione Albo Professionale | 1032118  |
| Data di iscrizione Registro Imprese /<br>Albo Professionale                           | 14/03/2003 00:00   |
| Provincia sede Registro Imprese /<br>Albo Professionale                               | rm   |
| INAIL: Codice Ditta / Sede di Competenza  | 18854723 / roma centro   |
| INPS: Matricola aziendale   | 7058477237   |
| Posizioni Assicurative Territoriali - P.A.T. numero                                   | 21186344/51  |



|  |                                |
|--|--------------------------------|
| PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:                      |                                |
| CCNL applicato / Settore   | edilizia / edili               |
| <i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>                     |                                |
| <b>Lavori di manutenzione - Edili</b>  |                                |
| IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)   | IT25O0832784811000000000681    |
| Soggetti delegati ad operare sul conto (*)   | ORNATO ENZO - RNTNZE61L18F611G |
| (*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula |                                |
| <b>DATI DELL'OFFERTA</b>   |                                |
| Identificativo univoco dell'offerta  | 601141                         |
| Offerta sottoscritta da  | ENZO ORNATO                    |
| Email di contatto  | SEFOSRL@GMAIL.COM              |
| L'offerta è irrevocabile fino al   | 01/12/2019 18:00               |
| <b>OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)</b>   |                                |
| Bando  | OG1                            |
| Categoria  | Lavori di manutenzione - Edili |
| Descrizione Oggetto di Fornitura   | Lavori di Manutenzione         |
| Quantità richiesta   | 1                              |
| <b>PARAMETRO RICHIESTO</b>   | <b>VALORE OFFERTO</b>          |
| Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs.  |                                |

|  |  |
|--|--|
| <b>VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA</b>   |  |
| Modalità di definizione dell'Offerta   | Ribasso a corpo (Importo da ribassare: 38.826,58 EURO) |
| Valore dell'Offerta  | 3,70 %   |
| Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: <b>260.52 (Euro)</b>  |  |
| Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: <i>(non specificati)</i> |  |

|  |   |
|--|---|
| <b>INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE</b> |   |
| Dati di Consegna                               | VIA DELLA PISANA 1301 ROMA - 00163 (RM) LAZIO   |
| Dati e Aliquote di Fatturazione                | Aliquota IVA di fatturazione: 22%<br>Indirizzo di fatturazione: VIA DELLA PISANA 1301 ROMA - 00163 (RM) LAZIO |
| Termini di Pagamento                           | 30 GG Data Ricevimento Fattura  |

**Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000**

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinante dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinante in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinante, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

**QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE**

SERVIZIO TRIMESTRALE DI PRESIDIO EDILE E TECNOLOGICO IMPIANTI PER LE SEDI DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO  
 Allegato - Schema di offerta economica

|                                  |  |   |   |
|----------------------------------|--|---|---|
| ME - Servizio Manutenzione Edile | Canone PRESIDIO EDILE  | Totale Me a Base d'asta<br>IVA esclusa<br>€ 32.572,54   | Totale Me offerto<br>IVA esclusa<br>€ 31.367,36 |
|                                  | Totale Me: [X]MeI  | € 32.572,54   | € 31.367,36                                     |
| C - listini                      | • Prezziario Regione Lazio 2012 • DEI Impianti Tecnologici, • DEI Recupero Ristrutturazione<br>Manutenzione, • DEI Impianti Elettrici, • DEI Nuove Costruzioni | Ribasso percentuale offerto da applicare su tutte le voci di tutti i listini<br>elencati in voce C per le attività extra-canone previste in Capitolato<br>Technico = (RC) | 4%  |

|                 |   |   |   |
|-----------------|---|---|---|
| lex             | Il plafond massimo (lex) , non vincolante per l'Amministrazione, delle attività extra canone di cui alla lex specialis di gara che verranno richieste ed attivate da CRL a seconda delle concrete esigenze e che l'Operatore Economico dovrà soddisfare in vigenza del Contratto e fino a concorrenza dell'importo totale , calcolato con le voci di tutti i listini elencati in voce C ed applicando il ribasso RC | Plafond massimo (lex)<br>IVA esclusa            | Plafond rimodulato con Rc<br>IVA esclusa  |
|                 |   | oltre oneri per la sicurezza                    | € 260,52                                  |
| Totale Me + lex |   | Totale Me + lex<br>a Base d'asta<br>€ 39.087,10 | Totale Me + lex<br>Offerto<br>€ 37.650,52 |

Ribasso Unico Risultante sull'importo a base d'asta 3,70%

Data 27 SET. 2019

= campi editabili ai fini della formulazione dell'offerta economica

Firma del legale rappresentante

Spett.le

REGIONE LAZIO  
Consiglio Regionale del Lazio  
Servizio Amministrativo  
Area Gare Contratti  
Via Della Pisana, 1302  
00163 R O M A

**OGGETTO: OFFERTA ECONOMICA**

**SERVIZIO TRIMESTRALE DI PRESIDIO PER LA MANUTENZIONE EDILE ED IMPIANTISTICA DELLE  
SEDI DEL CRL – Trattativa n. 1042464**

Il sottoscritto Ornato Enzo, nato a Monterotondo (RM) il 18.07.1961, in qualità di legale rappresentante della IGEFO SRL con sede in Via Fulcieri Paulucci de' Calboli, 5 – 00195 Roma,, pec: [igefo@pecposta.it](mailto:igefo@pecposta.it), comunica il seguente **sconto percentuale del 3,7% (tre virgola sette per cento)** sull'importo a base di trattativa di € 38.826,58 IVA esclusa, oltre oneri per la sicurezza; pertanto l'importo offerto e' pari ad € 37.390,00 (**eurotrentasettemilatrecentonovanta**) IVA esclusa, oltre oneri per la sicurezza.

Distinti saluti

Roma 27/09/2019

***IGEFO Srl***  
***L'amministratore***

**Ornato Enzo**