

**Direzione:** SERVIZIO AMMINISTRATIVO

**Area:**

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00157 del 27/12/2019

Proposta n. 266 del 20/12/2019

**Oggetto:**

**Presenza annotazioni contabili**

CIG:81018409DD - Gara di appalto, con procedura aperta, per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio regionale del Lazio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento – Nomina RUP della fase dell'affidamento, avvio procedure e modifica impegno di spesa.

**Proponente:**

Estensore	MERCANDETTI MARINA	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Responsabile del procedimento	MERCANDETTI MARINA	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore	LO FAZIO AURELIO	_____ <i>firma digitale</i> _____

Firma di Concerto

**Ragioneria:**

Responsabile del procedimento		_____ <i>firma elettronica</i> _____
Responsabile dell' Area Ragioneria	VENANZI GIORGIO	_____ <i>firma digitale</i> _____
Responsabile Finanziario		_____

# CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

Proposta n. 266 del 20/12/2019

## Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC	Tipo	Capitolo	Impegno / Mov.	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
<b>Descr. PdC finanz.</b>						
<b>Azione</b>						
<b>Beneficiario</b>						
1)	D	U00013/000	2019/237/000		0,00	01.03 1.03.02.09.012
Manutenzione ordinaria e riparazioni di terreni e beni materiali non prodotti						
CREDITORI DIVERSI						
Pluriennialità	6	Imp. 2020:	254.784,76	Imp. 2021:	436.773,88	Imp. 2022: 436.773,88
Imp. 2023:	436.773,88	Imp. 2024:	436.773,88	Imp. 2025:	181.989,12	
<hr/>						
2)	I	U00019/000			600,00	01.03 1.03.02.16.999
Altre spese per servizi amministrativi						
ANAC AUTORITA' NAZIONALE ANTICORRUZIONE						
CEP:	Fase LIQ.	Dare	CE - 2.1.2.01.14.999	Avere	SP - 2.4.7.03.02.01.001	
Altre spese per servizi amministrativi				Debiti verso creditori diversi per servizi amministrativi		
<hr/>						

*OGGETTO: CIG:81018409DD - Gara di appalto, con procedura aperta, per l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio regionale del Lazio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento – Nomina RUP della fase dell'affidamento, avvio procedure e modifica impegno di spesa.*

## IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto, approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 e successive modifiche e, in particolare, l'articolo 24;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 (*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*) e successive modifiche;

VISTO il regolamento di organizzazione del Consiglio regionale, approvato con la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 29 gennaio 2003, n. 3 e successive modifiche, di seguito: "Regolamento";

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 9 gennaio 2019, n. 1 ("*Riorganizzazione delle Strutture Amministrative del Consiglio regionale. Modifiche al regolamento di organizzazione del Consiglio regionale*");

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 30 dicembre 2016, n. 217, concernente il Regolamento per la disciplina degli incentivi per funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 113 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VISTA la determinazione del Segretario generale 22 gennaio 2019, n. 54 ("*Istituzione delle aree e degli uffici presso il Consiglio regionale. Revoca della determinazione 30 ottobre 2018, n. 777*"), successivamente modificata con la determinazione del Segretario Generale 16 luglio 2019, n. 623;

VISTA la determinazione del Segretario generale 2 agosto 2019, n. 720 ("*Disciplina degli atti amministrativi e gestionali del Consiglio Regionale del Lazio. Linee Guida e approvazione dei frontespizi. Revoca della determinazione 11 giugno 2015, n. 392*");

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale 1° febbraio 2019, n. 2, con il quale, previa deliberazione dell'Ufficio di presidenza 31 gennaio 2019, n. 21, è stato conferito al Dott. Aurelio Lo Fazio l'incarico di direttore del servizio "Amministrativo";

VISTA la determinazione del Segretario generale 22 dicembre 2017, n. 898 con la quale è stato conferito al dott. Giorgio Venanzi l'incarico di dirigente dell'Area "Bilancio, Ragioneria";

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 13 dicembre 2018, n. 229 concernente: "*Adozione del programma biennale 2019 – 2020 per l'acquisizione di forniture e servizi e del programma per l'acquisizione di lavori, forniture e servizi – annualità 2019 del Consiglio regionale del Lazio*";

VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (*Codice dei Contratti Pubblici*) e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTI specificatamente, i decreti legislativi 19 aprile 2017, n. 56 (*Disposizioni integrative e correttive al d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50*) e 14 giugno 2019, n. 55 (*Conversione, con modificazioni, del d.l. 18 aprile 2019, n. 32, recante disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l'accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici*);



CONSIDERATO che è risolto per intervenuta scadenza del termine il contratto triennale per l'affidamento della manutenzione delle aree verdi nella sede del Consiglio Regionale del Lazio;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Tecnico, Organismi di Controllo e Garanzia 26 luglio 2018, n. 572 con la quale si incaricava il dott. Giacomo Mignardi delle funzioni di R.U.P. per il rinnovo dell'appalto;

VISTA la determinazione del Direttore del Servizio Tecnico, Organismi di Controllo e Garanzia 5 marzo 2019, n. 176 con la quale, tra l'altro:

- a. era stato approvato lo schema prestazionale, il quadro economico, il computo metrico e la scheda contenente la consistenza del patrimonio arboreo, per un importo di € 2.183.869,40, inclusi gli oneri per la sicurezza di € 35.250,00, rapportato alla durata di anni cinque;
- b. era stata impegnata e prenotata sul Cap. U00013 – U.1.03.02.09.012 la somma occorrente, rapportata alla durata di cui sopra;
- c. era stato dato incarico a questa Struttura di avviare le procedure di gara per l'affidamento del servizio in epigrafe;

VISTA la successiva determinazione del Direttore del Servizio Tecnico, Organismi di Controllo e Garanzia 6 dicembre 2019, n. A00131 con la quale, in relazione a sopravvenute modifiche, si aggiornano e si riapprovano i seguenti elaborati:

- Relazione tecnica
- Capitolato prestazionale
- Computo metrico estimativo
- Scheda consistenza del patrimonio arboreo
- D.U.V.R.I. con allegata stima dei costi;

nonché il quadro economico, come di seguito in dettaglio;

RAVVISATA, pertanto, la necessità di rimodulare gli anni successivi, ai fini contabili, stimando temporalmente l'aggiudicazione della gara alla data del 1° giugno 2020;

VISTO il prospetto economico degli oneri complessivi dell'appalto, approvato con la citata determinazione 6 dicembre 2019, n. A00131, di seguito riproposto:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A</b>	<i>Servizio di manutenzione delle aree verdi di pertinenza del Consiglio regionale del Lazio</i>	Annuale	5 anni
<b>Importo dei Servizi</b>			
1	Servizi a corpo	€ 333.069,10	€ 1.665.345,50
2	Servizi straordinari (una tantum)	€ 60.589,50	
3	Oneri della sicurezza	€ 7.050,00	€ 35.250,00
<b>Importo dell'appalto a base d'asta</b>		<b>€ 1.761.185,00</b>	
<b>B Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>			
1	IVA 22% sull'importo totale dell'appalto		€ 387.460,70
2	Spese tecniche, art. 113, D.lgs. 50/2016		€ 35.223,70
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 422.684,40</b>	
<b>Totale proseggo A+B</b>		<b>€ 2.183.869,40</b>	

VALUTATI i profili di interesse pubblico sottesi all'intervento, che solo esemplificativamente concernono: a) la necessità di preservare il pregio urbanistico e la funzione estetica della struttura, sede istituzionale dell'assemblea legislativa regionale; b) la tutela della sicurezza di persone e cose; c) la necessità di tenere gli impianti di sollevamento delle acque e di irrigazione funzionalmente idonei; d) la necessità di utilizzare risorse ecocompatibili, occorrenti per l'esecuzione dell'appalto;

RITENUTA l'opportunità di procedere in unico lotto, al fine di portare a sintesi unitaria le molteplici attività di gestione della manutenzione dei plessi interessati, indispensabili alle esigenze cui devono assolvere, ottimizzando le capacità di controllo della qualità del servizio e una corretta analisi delle prestazioni;

CONSIDERATO in attuazione della disposizione di cui all'art. 95, comma 6 del d.lgs. 50/2016, di dover reperire sul mercato l'offerta economicamente più vantaggiosa, coniugando qualità tecnica e contenimento della spesa, sulla base della documentazione redatta dai competenti Servizi di questa Amministrazione;

CONSIDERATO sulla scorta di quanto qui argomentato, di emanare la presente determinazione a contrarre per l'acquisizione del servizio di manutenzione delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio regionale del Lazio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento, per una durata di anni cinque;

VISTI i documenti e gli elaborati di seguito elencati:

1. Bando di gara europea per procedura aperta;
2. Disciplinare di Gara
3. Modello 1: Schema di istanza in gara con dichiarazioni;
4. Modello 1.1: Schema compilazione per la partecipazione;
5. Modello 2: Patto di integrità;
6. Modello 3: Documento di Gara Unico Europeo;
7. Modello 4: Schema di Offerta Tecnica;
8. Modello 5: Schema di offerta economica;
9. Modello 6: Consenso informativa sul trattamento dei dati personali;
10. Modello 7: Schema di contratto;
11. Modello 7.1, allegato al contratto: conformità agli standard sociali minimi;

CONSIDERATO che a decorrere dal 18 ottobre 2018 è divenuto precettivo l'art. 22 della direttiva 2014/24/EU sugli appalti pubblici, rubricata "*Regole applicabili alle comunicazioni*", che introduceva l'obbligo recepito dall'art. 58, d.lgs. 50/2016, che le procedure per la selezione del contraente si dovessero svolgere con modalità integralmente telematiche;

VISTA la legge regionale 10 agosto 2016, n. 12, recante: "*disposizioni per la semplificazione, la competitività e lo sviluppo della Regione*", in particolare l'art. 3, comma 4-bis il quale prevede che: "A decorrere dal 18 ottobre 2018, la Regione...*omissis*...per l'espletamento delle procedure di gara per l'acquisizione di beni e servizi di valore superiore alla soglia di rilievo comunitario, sono obbligati ad avvalersi della piattaforma di *e-procurement* gestita dalla Centrale acquisti regionale";

CONSIDERATO che a far data dal 24 settembre 2019 la Regione Lazio per le proprie esigenze fa uso della piattaforma di *e-procurement* regionale denominata S.TEL.LA ("*Sistema Acquisti Telematici Regione Lazio*");

VISTA la deliberazione del Consiglio dell'A.N.AC. n. 1228 del 22 novembre 2017 con la quale, ai sensi dell'art. 213, comma 2 del d.lgs. 50/2016, è stato adottato il Bando Tipo n. 1 per servizi e forniture nei settori ordinari sopra soglia comunitaria, da aggiudicare con il criterio dell'offerta più economicamente vantaggiosa, unitamente alla "Nota illustrativa";

PRESO ATTO del Comunicato del Presidente dell'A.N.AC. 24 ottobre 2019 ("*Compatibilità clausole del Bando-tipo n. 1 con il decreto legislativo 19 aprile 2016, n. 50, come novellato dal d.l. 18 aprile 2019 n. 32, convertito in legge del 14 giugno 2019 n. 55*")



**CONSIDERATO** che il detto ausilio è obbligatorio per le stazioni appaltanti, salve limitate e motivate deroghe dovute alla necessità di svolgere la gara con sistemi telematici;

**CONSIDERATO** di poter attribuire alla Dott.ssa Marina Mercandetti, in possesso di idonea professionalità e in grado anche moralmente di svolgere l'incarico, giusta la dichiarazione in atti, le funzioni di R.U.P., di cui all'art. 31 d.lgs. n. 50/2016, finalizzato alla fase dell'affidamento cui sovraordina questa Direzione, nonché, con riferimento alla stessa, in conformità con le previsioni di cui all'articolo 411-bis del Regolamento designata anche "persona autorizzata al trattamento dei dati personali" ad essa relativi;

**DATO ATTO** che il Direttore del Servizio Tecnico, Organismi di Controllo e Garanzia, con determinazione n. A00113 del 21 novembre 2019, ha incaricato l'Arch. Giorgio Maggi quale collaboratore del RUP nella fase di affidamento e indicato come RUP per la fase di esecuzione;

**CONSIDERATO** che con determinazione del Direttore del Servizio Amministrativo n. A00039 del 27 settembre 2019 è stato disimpegnato l'importo pari a € 109.193,47 (euro: centonovemilacentonovantatré/47) dall'impegno n. 237/2019 Cap. U00013 – U.1.03.02.09.012 del bilancio del Consiglio regionale del Lazio previsto per l'esercizio finanziario 2019 e che tale somma deve essere riattribuita sul citato impegno pluriennale, esercizio finanziario 2024;

**CONSIDERATO**, altresì, che è necessario disimpegnare dall'esercizio finanziario 2020 del citato impegno pluriennale l'importo di € 181.989,12 (euro: centoottantunomilanovecentottantanove/12) relativamente al periodo 1 gennaio 2020 – 31 maggio 2020, riattribuendo il medesimo importo all'es. fin. 2025;

**CONSIDERATO**, pertanto, di dover rimodulare la prenotazione della stima delle risorse occorrenti a carico degli esercizi finanziari 2020 – 2025 sull'impegno n. 237/2019 cap. U00013-U.1.03.02.09.012 a copertura dell'importo complessivo dell'appalto pari a € 2.183.869,40 (euro: duemilionicentottantatremilaottocenosessantanove/40), comprensivo di IVA e degli incentivi per funzioni tecniche, già indicati nel quadro economico dell'affidamento e pari ad € 35.223,70 (euro: trentacinquemiladuecentoventitré/70), di cui alla determinazione n. 176/2019, successivamente modificata con la determinazione n. A00039/2019, come segue:

1. € 254.784,76 per l'esercizio finanziario 2020;
2. € 436.773,88 per l'esercizio finanziario 2021;
3. € 436.773,88 per l'esercizio finanziario 2022;
4. € 436.773,88 per l'esercizio finanziario 2023;
5. € 436.773,88 per l'esercizio finanziario 2024;
6. € 181.989,12 per l'esercizio finanziario 2025;

**CONSIDERATO** di dover impegnare sul bilancio del Consiglio Regionale del Lazio per l'esercizio finanziario 2019, Cap. U00019-U.1.03.02.16.999 l'importo di € 600,00 (euro: seicento/00) per contributo ANAC, proporzionato alla classe di importo, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, giusta la deliberazione del Consiglio dell'Autorità n. 1174 del 19 dicembre 2018;

**VERIFICATO** che la documentazione acquisita dal Servizio Tecnico, Organismi di Controllo e Garanzia e la documentazione in approvazione con il presente provvedimento consentono l'avvio delle procedure telematiche per la selezione del contraente;

**DATO ATTO** che il CIG acquisito, riferito all'esecuzione del servizio in argomento, è il seguente: 81018409DD;

**VISTA** la legge regionale 20 novembre 2001, n. 25 (Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione) e successive modifiche;



VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42 e successive modifiche);

VISTA la legge regionale 28 dicembre 2018, n. 14 (Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2019-2021);

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 9 gennaio 2019, n. 2, concernente: "Approvazione del bilancio di previsione del Consiglio regionale del Lazio per l'esercizio finanziario 2019-2021 in applicazione del Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n. 118. Presa d'atto - Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese; approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa";

VISTO l'articolo 17-ter del decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633 (*"Istituzione e disciplina dell'imposta sul valore aggiunto"*) e successive modifiche, a termini del quale le pubbliche amministrazioni provvedono, per qualsiasi tipologia di acquisto rilevante ai fini IVA, a versare direttamente all'erario l'IVA addebitata in fattura dai loro fornitori (c.d. *"split payment"*);

VISTO il d.lgs. 27 dicembre 2018, n. 48 (Attuazione della direttiva UE n. 2014/55 del Parlamento europeo e del Consiglio del 16 aprile 2014, relativa alla fatturazione elettronica negli appalti pubblici);

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni*) e successive modificazioni ed integrazioni;

#### DETERMINA

per le motivazioni sopra esposte, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- Di dare avvio alla gara di appalto in ambito UE per l'affidamento, in unico lotto, del servizio di manutenzione delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio regionale del Lazio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento in termini di procedura aperta, ai sensi dell'art. 60, d.lgs. n. 50/2016, avente CIG: 81018409DD, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, calcolata come appresso:
  - a. Qualità: punti: 80
  - b. Prezzo: punti: 20;
- Di nominare RUP della fase di affidamento, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. 50/2016, la dott.ssa Marina Mercandetti, in possesso di idonea professionalità, ivi compreso l'incarico di responsabile per il trattamento dei dati personali, nonché di dare atto dell'avvenuto incarico dell'Arch. Giorgio Maggi quale collaboratore del RUP, nella medesima fase e dell'incarico di RUP nella successiva fase di esecuzione;
- Di approvare la seguente documentazione di gara, che integra la documentazione allegata alla determinazione 6 dicembre 2019, n. A00131 a firma del Direttore del Servizio Tecnico, Organismi di Controllo e Garanzia, al fine della successiva indizione:
  1. Bando di gara europea per procedura aperta;
  2. Disciplinare di Gara;
  3. Modello 1: Schema di istanza in gara con dichiarazioni;
  4. Modello 1.1: Schema compilazione per la partecipazione;
  5. Modello 2: Patto di integrità;

6. Modello 3: Documento di Gara Unico Europeo;
  7. Modello 4: Schema di offerta tecnica;
  8. Modello 5: Schema di offerta economica;
  9. Modello 6: Consenso informativa sul trattamento dei dati personali;
  10. Modello 7: Schema di contratto;
  11. Modello 7.1 allegato al contratto: Conformità agli standard sociali minimi;
- Di avvalersi per l'espletamento della presente gara della piattaforma di *e-procurement* regionale denominata S.TEL.LA ("Sistema Acquisti Telematico Regione Lazio"), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
  - Di impegnare in bilancio del Consiglio Regionale del Lazio per l'esercizio finanziario 2019, Cap. U00019-U.1.03.02.16.999 il seguente importo: € 600,00 (euro: seicento/00) per contributo ANAC;
  - Di rimodulare, alla luce delle stime temporali aggiornate circa l'aggiudicazione dell'appalto, la prenotazione della stima delle risorse occorrenti a carico degli esercizi finanziari 2020 – 2025 sull'impegno n. 237/2019 cap. U00013-U.1.03.02.09.012 a copertura dell'importo complessivo dell'appalto pari a € 2.183.869,40 (euro: duemilionicentoottantatremilaottocenosessantanove/40), comprensivo di IVA e degli incentivi per funzioni tecniche, già indicati nel quadro economico dell'affidamento e pari ad € 35.223,70 (euro trentacinquemiladuecentoventitre/70), di cui alla determinazione n. 176/2019, successivamente modificata con la determinazione n. A00039/2019, come segue:
    1. € 254.784,76 per l'esercizio finanziario 2020;
    2. € 436.773,88 per l'esercizio finanziario 2021;
    3. € 436.773,88 per l'esercizio finanziario 2022;
    4. € 436.773,88 per l'esercizio finanziario 2023;
    5. € 436.773,88 per l'esercizio finanziario 2024;
    6. € 181.989,12 per l'esercizio finanziario 2025;
  - Di provvedere con successiva propria determinazione alla nomina della Commissione di gara, ai sensi dell'art. 77, comma 7, d.lgs. n. 50/2016 e dell'art. 319-quater, comma 6, del Regolamento di organizzazione;
  - Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicità e trasparenza di cui agli artt. 29, 72 e 73 del d.lgs. 50/2016 e 23 del d.lgs. 33/2013;
  - Di trasmettere la presente determinazione e la documentazione allegata all'Ufficio "Banche Dati, Pubblicazioni, Trattamento dati personali e Tutela dei dati personali", al Direttore del "Servizio Tecnico, Organismi di Controllo e Garanzia" ed all'Area "Bilancio, Ragioneria, Analisi Impatto Finanziario delle Iniziative Consiliari", per i conseguenti adempimenti.

*f.to Dott. Aurelio Lo Fazio*