

**Direzione:** SERVIZIO TECNICO

**Area:** AREA GARE, CONTRATTI

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00330 del 13/05/2025

Proposta n. 922 del 12/05/2025

### Oggetto:

CIG: B6C174E6E5- Affidamento del servizio di ingegneria e Architettura di Collaudo tecnico amministrativo e Statico per l'intervento di "Ristrutturazione del Padiglione 17 del compendio immobiliare denominato ex Manicomio Provinciale del Santa Maria della Pietà" in comune di Roma, via Chiarugi n.21. CUP F71G23000190002. Nomina del Responsabile di procedimento per la fase dell'affidamento e affidamento diretto in favore dell'operatore economico Ing. Massimiliano Marucci.

### Proponente:

Estensore DI DOMENICO SIMONA \_\_\_\_\_firma elettronica\_\_\_\_\_

Responsabile del procedimento LIPPO FABIO \_\_\_\_\_firma elettronica\_\_\_\_\_

Responsabile dell' Area AD INTERIM G. NASELLI DI GELA \_\_\_\_\_firma digitale\_\_\_\_\_

Direttore IALONGO VINCENZO \_\_\_\_\_firma digitale\_\_\_\_\_

Firma di Concerto

## IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto, approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 e successive modifiche e, in particolare, l'articolo 24;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 (*"Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale"*) e successive modifiche;

VISTO il regolamento di organizzazione del Consiglio regionale del Lazio, approvato con deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3 e successive modifiche;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 27 gennaio 2022, n. 10 concernente: *"Riorganizzazione delle strutture amministrative del Consiglio regionale. Modifiche al Regolamento di organizzazione. Proposta"*;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 22 maggio 2024, n. U00071, concernente: *"Regolamento delle procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea"*;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale 28 febbraio 2025, n. D00002, con il quale, previa deliberazione dell'Ufficio di presidenza 27 febbraio 2025, n. U00033, è stato conferito l'incarico di direttore del servizio *"Tecnico"* all'Ing. Vincenzo Ialongo;

VISTA la determinazione 21 luglio 2023, n. A00401 (*"Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 9 febbraio 2022, n. A00138"*) e successive modifiche;

VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 15 gennaio 2025, n. U00007 (*Nomina del Vicesegretario generale del Consiglio regionale di cui all'articolo 38, comma 3 della legge regionale 6/2002 e 82 del Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale*);

VISTA la determinazione 22 gennaio 2025, n. A00034 (*Dott. Giulio Naselli di Gela. Conferimento dell'incarico ad interim di dirigente dell'area "Gare, Contratti", istituita nell'ambito del servizio "Tecnico"*);

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*), di seguito *"Codice"* ed in particolare l'articolo 50, comma 1, lett. b) ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere ad affidare direttamente *"(...) servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante."*;

VISTA la determinazione 07 maggio 2025, n. A00309 (*Approvazione della scheda prestazionale (art. 41 comma 12 del D.Lgs 36/2023) per l'Affidamento del servizio di ingegneria e Architettura di Collaudo tecnico amministrativo e Statico per l'intervento di "Ristrutturazione del Padiglione 17 del compendio immobiliare denominato ex Manicomio Provinciale del Santa Maria della Pietà" in Comune di Roma via Chiarugi n 21. CUP: F71G23000190002*), con cui, tra l'altro, si è provveduto:

- ad approvare la scheda prestazionale tecnica predisposta dagli uffici del Servizio Tecnico, Area *"Gestione e manutenzione immobili del Consiglio, Accesso sede"* ai sensi dell'articolo 41 comma 12 del Codice, per l'affidamento del servizio in oggetto, per un importo a base d'asta di € 29.626,35 oltre € 1.185,05 per contributo integrativo ed € 6.778,51 per IVA 22%, per complessivi € 37.589,91;
- a dare atto che la somma necessaria di € 37.589,91 rientra nella prenotazione effettuata con determinazione del 18 dicembre 2024, n. A01097, sul Capitolo U0000U02033 – U.2.02.01.09.000 – *"Beni immobili – Servizio tecnico"*, del Bilancio del Consiglio regionale del Lazio, esercizio finanziario 2024 (prenotazione n.1155/2024);

- a dare atto che con determinazione n. A00521 del 19/9/2023 è stato nominato l'Ing. Vincenzo Ialongo quale Responsabile unico del Progetto in quanto in possesso dei requisiti di idoneità e di moralità professionale richiesti dalla normativa vigente, come confermato con successive determinazioni n. A00063 del 5/2/2024 e n. A01097 del 18/12/2024;
- a demandare all'Area "Gare, Contratti", così come previsto dalla deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 22 maggio 2024, n. U00071, di effettuare le successive attività di competenza finalizzate all'affidamento in oggetto;
- a trasmettere la presente determinazione al Servizio Amministrativo ed all'Area "Gare, Contratti" per i successivi adempimenti di competenza;

VISTA la nota di protocollo CRL. R.U. 0010876 del 07 maggio 2025, con la quale il RUP, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 50 comma 1 lett. b) del Codice, ha individuato quale affidatario diretto del servizio, previa indagine informale di mercato di verifica dell'idoneità all'esecuzione delle prestazioni contrattuali richieste, tra gli iscritti nella piattaforma regionale S.Tel.La, il tecnico Ing. Massimiliano Marucci, con sede in Via dei Monti Leprini, 32 – 03100 Frosinone - P.IVA IT02401020603;

RICHIAMATO il comma 4, dell'articolo 15 del Codice secondo cui l'Amministrazione può nominare - ferma restando l'unicità del RUP - “un responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e un responsabile di procedimento per la fase di affidamento”;

CONSIDERATO, pertanto, di nominare, quale Responsabile di fase per l'affidamento, il Dott. Fabio Lippo, titolare dell'incarico ad interim della posizione organizzativa connessa alla sezione denominata “Gare, negoziazioni, affidamenti”, istituita nell'ambito dell'Area “Gare, Contratti” del Servizio Tecnico, giusta determinazione 19 maggio 2023, n. A00251, nonché “persona autorizzata al trattamento dei dati personali, relativamente alla procedura in questione”, il quale è professionalmente e moralmente idoneo all'espletamento dell'incarico;

CONSIDERATO che le Amministrazioni utilizzano piattaforme di approvvigionamento digitale per lo svolgimento delle procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, come previsto dall'art. 25 del Codice;

VISTA la procedura di affidamento diretto avviata su S.Tel.La (Registro di sistema PI093800-25, Fascicolo di sistema FE047827) con l'operatore economico Ing. Massimiliano Marucci (P.IVA IT02401020603) avente sede legale in Via dei Monti Leprini, 32 – 03100 Frosinone, per un importo a base d'asta di € 29.626,35 oltre € 1.185,05 per contributo integrativo ed € 6.778,51 per IVA 22%, per complessivi € 37.589,91, iscritto sull'Albo del Sistema per gli Acquisti Telematici del Lazio (S.Tel.LA) alla quale è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (CIG: B6C174E6E5);

VISTO il modello contenente le dichiarazioni sostitutive in merito al possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti, ai sensi del comma 1, dell'articolo 52 (“Controllo sul possesso dei requisiti”) del Codice;

DATO ATTO che l'Amministrazione ha specifico interesse ad acquisire il servizio in oggetto e che nulla osta, riguardo alla presente fase, circa l'avvio delle procedure autorizzata con la presente determinazione;

RITENUTO di affidare direttamente al predetto operatore economico Ing. Massimiliano Marucci - P.IVA IT02401020603, il servizio di ingegneria e Architettura di Collaudo tecnico amministrativo e Statico per l'intervento di “Ristrutturazione del Padiglione 17 del compendio immobiliare denominato ex Manicomio Provinciale del Santa Maria della Pietà” in comune di Roma, via Chiarugi n. 21;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*) e successive modificazioni;

**DETERMINA**

per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1. di nominare, ai sensi del comma 4 dell'articolo 15 del Codice, quale Responsabile di fase l'affidamento, il Dott. Fabio Lippo, titolare dell'incarico ad interim della posizione organizzativa connessa alla sezione denominata "Gare, negoziazioni, affidamenti", istituita nell'ambito dell'Area "Gare, Contratti" di questo Servizio, giusta determinazione 19 maggio 2023, n. A00251, nonché "persona autorizzata al trattamento dei dati personali, relativamente alla procedura in questione";
2. di affidare direttamente, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del Codice, il servizio di ingegneria e Architettura di Collaudo tecnico amministrativo e Statico per l'intervento di "Ristrutturazione del Padiglione 17 del compendio immobiliare denominato ex Manicomio Provinciale del Santa Maria della Pietà" sito nel comune di Roma, via Chiarugi n.21 - CUP F71G23000190002, all'operatore economico Ing. Massimiliano Marucci (P.IVA IT02401020603) avente sede legale in Via dei Monti Leprini, 32 – 03100 Frosinone, per un importo a base d'asta di € 29.626,35 oltre € 1.185,05 per contributo integrativo ed € 6.778,51 per IVA 22%, per complessivi € 37.589,91, all'esito della procedura avviata sul sistema telematico acquisti della Regione Lazio – S.Tel.LA (Registro di sistema PI093800-25, Fascicolo di sistema FE047827), alla quale è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (CIG: B6C174E6E5);
3. di trasmettere la presente determinazione al R.U.P. per il seguito di competenza e all'Area "Bilancio, Ragioneria, Analisi impatto finanziario delle iniziative consiliari", per conoscenza;
4. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. n. 33/2013 e, per l'effetto, di pubblicare la presente determinazione sul sito "Amministrazione Trasparente".

*Ing. Vincenzo IALONGO*