

Direzione: SERVIZIO TECNICO

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00345 del 22/06/2023

Proposta n. 946 del 16/06/2023

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

CIG: 9490536E0D e CUP: F82H21000450002 - Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" della sede del Consiglio regionale del Lazio - Primo lotto funzionale - Approvazione Variante in corso d'opera (Art. 106, comma 1 lett.c, D.Lgs. n. 50/2016 e smi) e Impegno di spesa.

Proponente:

Estensore	EVANGELISTA AUGUSTO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	EVANGELISTA AUGUSTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore	IALONGO VINCENZO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	VENANZI GIORGIO	_____firma digitale_____
Responsabile Finanziario		_____

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

Proposta n. 946 del 16/06/2023

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	I	U0000U02033	2023	52.654,84	01.06 2.02.01.09.999
----	---	-------------	------	-----------	----------------------

Beni immobili n.a.c.

impresa 2020 srl

Tipo mov. : IMPEGNO/ACCERTAMENTO COMPETENZA

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

Proposta n. 946 del 16/06/2023

PIANO FINANZIARIO DI ATTUAZIONE DELLA SPESA

Oggetto Atto: CIG: 9490536E0D e CUP: F82H21000450002 - Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" della sede del Consiglio regionale del Lazio - Primo lotto funzionale - Approvazione Variante in corso d'opera (Art. 106, comma 1 lett.c, D.Lgs. n. 50/2016 e smi) e Impegno di spesa.

INTERVENTO			RIFERIMENTI DI BILANCIO		
Pgc.	N.Imp.	Causale	Mi./Pr.	PdC fin al IV liv.	Capitolo
1		CIG: 9490536E0D e CUP: F82H21000450002 - Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" della sede del Consiglio regionale del Lazio - Primo lotto funzionale - Approvazione Variante in corso d'opera (Art. 106, comma 1 lett.c, D.Lgs. n. 50/2016 e smi) e Impegno di spesa.	01/06	2.02.01.09.999	U0000U02033

PIANO FINANZIARIO

Anno	Impegno		Liquidazione	
	Mese	Importo (€)	Mese	Importo (€)
2023	Giugno	52.654,84	Dicembre	52.654,84
	Totale	52.654,84	Totale	52.654,84

OGGETTO: *CIG: 9490536E0D e CUP: F82H21000450002 - Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" della sede del Consiglio regionale del Lazio - Primo lotto funzionale - Approvazione Variante in corso d'opera (Art. 106, comma 1 lett.c, D.Lgs. n. 50/2016 e smi) e Impegno di spesa.*

IL DIRETTORE

- VISTO la Legge statutaria della Regione Lazio 11 novembre 2004, n. 1, ed in particolare l'art. 24 che sancisce la piena autonomia funzionale e contabile del Consiglio Regionale;
- VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e successive modifiche;
- VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 "Legge di contabilità regionale";
- VISTA la deliberazione consiliare 6 ottobre 2021, n. 17 (Regolamento di contabilità del Consiglio regionale del Lazio);
- VISTA la deliberazione consiliare 29 marzo 2023, n. 8 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2023-2025);
- VISTA la legge regionale 30 marzo 2023, n. 2 (Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 13 aprile 2023, n. U00010 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2023-2025. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 13 aprile 2023, n. U00011 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2023-2025. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3, "Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale";
- VISTA la determinazione della Segreteria Generale n. A00138 del 09 febbraio 2022 (Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 2 settembre 2021, n. 107);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 20 del 28 febbraio 2022 (Ing. Vincenzo Ialongo. Conferimento dell'incarico di direttore del Servizio "Tecnico");
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 25 maggio 2023, n. U00019 concernente: "Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2022 ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modificazioni";
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 25 maggio 2023, n. U00020 concernente: "Variazioni di bilancio conseguenti alla deliberazione dell'Ufficio di presidenza concernente il riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2022 ai sensi dell'articolo 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n.118 e successive modificazioni";
- VISTA la determinazione n. A00103 del 23 marzo 2023 concernente "Riaccertamento dei residui attivi e passivi al 31 dicembre 2022, ai sensi dell'art. 3, comma 4, del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche";

- VISTA la propria determinazione del 22 giugno 2022, n. A00477, con la quale tra l'altro:
- *si approva il progetto esecutivo dei lavori di "Ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" della sede del Consiglio Regionale del Lazio - Primo lotto funzionale" comportante una spesa complessiva di complessiva di € 194.123,24 di cui:*
 - € 155.048,21 per lavori di cui 5.420,29 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
 - € 39 075,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione.
 - *si prenota la somma lorda pari ad € 190.797,28 (Iva al 10% inclusa) sul Cap. U0000U02033 U2.02.01.09.999 (Beni immobili n.a.c.) del bilancio del Consiglio Regionale per l'esercizio finanziario 2022;*
- VISTA la determinazione 13 dicembre 2022, n. A01120 con la quale si autorizza, ai sensi dell'articolo 1, comma 2 lettera b) della legge 11 settembre 2020, n. 120 e dell'articolo 63 del Codice, l'avvio di una negoziazione senza bando avente ad oggetto l'affidamento dei lavori di *Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" della sede del Consiglio regionale del Lazio - Primo lotto funzionale*, avente rispettivamente CIG: 9490536E0D e CUP: F82H21000450002 e si nomina l'Ing. Augusto Evangelista quale Responsabile Unico del Procedimento;
- VISTA la determinazione A00057 del 16 febbraio 2023 nella quale si approva l'esito della negoziazione MEPA n. 3301751 con la relativa graduatoria e si aggiudica all'operatore economico Impresa 2020 s.r.l., con sede legale in Roma, Via Gregorio VII, 108 - partita I.V.A. e codice fiscale n° 15657641005, per un corrispettivo di contratto di € 149.811,23 di cui € 5.420,29 quali oneri per la sicurezza, oltre IVA sui lavori al 10%;
- VISTA la determinazione 14 giugno 2023 n. A00324 con la quale si attribuisce la somma lorda pari ad €190.797,28, relativa alla prenotazione assunta con determinazione 22 giugno 2022 n. A00477, sul Cap. U02033 – "*Beni immobili – Servizio tecnico*", del Bilancio del Consiglio regionale del Lazio, esercizio finanziario 2023, a favore dell'operatore economico Impresa 2020 s.r.l. (*cod. cred. 38_2576*), Impegno 385/2023;
- VISTO il processo verbale di consegna lavori in data 24.04.2023 ed assunto agli atti di questo ufficio in data 26.04.2023, con Prot. RU 9361;
- VISTO il verbale di sospensione n.1 redatto in data 29.05.2023 assunto agli atti di questo ufficio in data 30.05.2023, con Prot. RU 13313, a seguito di criticità tecniche emerse a seguito delle opere di demolizione effettuate;
- VISTA la propria nota Prot. RU 0014276 del 07/06/2023, nella quale il sottoscritto, al fine di risolvere le suddette criticità, dispone al R.U.P. di predisporre una variante in corso d'opera, redatta ai sensi dell'art 106, comma 1, lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 (e s.m.i.) e dell'art. 8 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49, contenendo l'importo in aumento nel 50% dell'importo originario del contratto, così come previsto dall'art 106, comma 7 dello stesso D.lgs. 50/2016;
- VISTA la nota Prot. RU 14914 del 14/06/2023 del R.U.P. con la quale si trasmette Relazione Tecnica ed Economica e Relazione su cause, condizioni e presupposti per disposizione variante, in relazione alla perizia suppletiva e di variante redatta dalla struttura tecnica del servizio, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi) e dell'art. 8 del D.M. 7.3.2018, n. 49 con allegati gli elaborati:
- Computo metrico Variante
 - Quadro Comparativo Progetto -Variante
 - Schema Atto di sottomissione
 - Elaborati grafici – Variante.

VISTA la nota Prot. RU 0014899 del 14/06/2023 con la quale l'affidatario Impresa 2020 s.r.l., manifestata la volontà di accettare la variante agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto originario e sopraccitato (Ribasso 3.50%);

CONSIDERATO che dalla documentazione allegata alla sopra citata nota del R.U.P. Prot. RU 14914 del 14/06/2023 risulta un maggior impegno economico pari ad € 52.654,84, raffrontato alla spesa prevista nel progetto principale, come meglio indicato nel seguente quadro economico di raffronto:

Quadro economico progetto	Quadro economico contratto più modifiche
A) Lavori	A) Lavori
Importo progettuale A) € 155 048,21	Importo contratto € 149 811,23
	Importo atto sottomissione € 71 508,88
	Totale importo variante A) € 221 320,11
B) Somme a disposizione dell'ente	B) Somme a disposizione dell'ente
Accertamenti ed indagini € 6 000,00	Accertamenti ed indagini € 0,00
Imprevisti (8%) € 12 403,86	Imprevisti (8%) € 0,00
Contributo ANAC € 225,00	Contributo ANAC € 225,00
Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016 (2%) € 3 100,96	Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016 (2%) € 3 100,96
IVA 10 % sui lavori € 15 504,82	IVA 10 % sui lavori € 22 132,01
IVA 10 % su Accertamenti ed indagini, imprevisti € 1 840,39	IVA 10 % su Accertamenti ed indagini, imprevisti € 0,00
Totale B) € 39 075,03	Totale B) € 25 457,97
Spesa complessiva A) + B) € 194 123,24	Spesa complessiva A) + B) € 246 778,08

CONSIDERATO che l'importo della modifica contrattuale è pari ad € 71.508,88 netti oltre I.V.A. e risulta contenuto nei limiti di cui all'art. 106, comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016 essendo pari al 47,73 % dell'importo contrattuale e che rimangono invariati gli oneri per la sicurezza pari ad € 5.420,29;

CONSIDERATO che la somma a copertura della modifica contrattuale viene coperta in parte dalle somme appostate nel quadro economico di progetto per *Accertamenti ed indagini* e per *Imprevisti*;

RITENUTO pertanto, di approvare, per i motivi dedotti in narrativa, la perizia suppletiva e di variante dei *Lavori di ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" della sede del Consiglio regionale del Lazio - Primo lotto funzionale*, predisposta dalla struttura tecnica di questo servizio, che, costituita dagli elaborati elencati in narrativa, comporta una modifica contrattuale € 71.508,88 netti oltre IVA, (pari al 47,73 % dell'importo contrattuale);

RITENUTO di autorizzare pertanto l'impresa appaltatrice Impresa 2020 s.r.l., con sede legale in Roma, Via Gregorio VII, 108 ad eseguire i maggiori lavori previsti nella citata modifica per € 71.508,88 netti oltre IVA (pari al 47,73 % dell'importo contrattuale);

CONSIDERATO che i lavori aggiuntivi previsti con la variante in oggetto rientrano nella spesa programmata per il II° Lotto Funzionale - Lavori di ristrutturazione palazzina "D";

DATO ATTO che la somma lorda di € 190.797,28 risulta già impegnata con determinazione 14 giugno 2023 n. A00324, (impegno 385/2023) sul Cap. U02033 - U.2.02.01.09.999 - "*Beni immobili - Servizio tecnico*", del Bilancio del Consiglio regionale del Lazio, esercizio finanziario 2023, a favore dell'operatore economico Impresa 2020 s.r.l., con sede legale in Roma, Via Gregorio VII, 108 - partita I.V.A. e codice fiscale n°15657641005 (*cod. cred. 38_2576*);

RITENUTO di impegnare la ulteriore somma lorda necessaria di € 52.654,84, sul Cap. U02033 - U.2.02.01.09.999 - “*Beni immobili – Servizio tecnico*”, del Bilancio del Consiglio regionale del Lazio, esercizio finanziario 2023, a favore dell’operatore economico Impresa 2020 s.r.l., con sede legale in Roma, Via Gregorio VII, 108 - partita I.V.A. e codice fiscale n°15657641005 (*cod. cred. 38_2576*).

CONSIDERATO che le somme, da imputare sul Cap. U000U02033 U.2.02.01.09.999 (beni immobili) riguardano principalmente la messa a norma mediante realizzazione di nuove dorsali elettriche e nuovi quadri elettrici, interventi resi obbligatori dalla legge, ed in particolare:

- *D.M. 22 gennaio 2008, n. 37* “Regolamento concernente l'attuazione dell'articolo 11-quaterdecies, comma 13, lettera a) della legge n. 248 del 2 dicembre 2005, recante riordino delle disposizioni in materia di attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici”, che ha introdotto, di fatto, l’obbligo per le Amministrazioni di adeguare gli impianti o parti di impianto ai requisiti di sicurezza prescritti in attuazione della normativa comunitaria;
- *Norme CEI 11-17* “Impianti di produzione, trasmissione e distribuzione di energia elettrica - Linee in cavo” che disciplinano la regola dell’arte e prescrivono i requisiti di sicurezza per la realizzazione dei cavidotti di distribuzione energia;

CONSIDERATO pertanto che la spesa non necessita di parere dell’Organo di revisione per le spese di manutenzione straordinaria, ai sensi del principio contabile applicato 4/3 punto 4.18 del d.lgs. 118/2011, in quanto spesa obbligatoria per legge, così come previsto nella nota della Segreteria Generale prot. 2454 del 28/06/2017;

VISTO l’art. 106, comma 1 lett. c e comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 (e smi);

D E T E R M I N A

Per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1. di approvare, per i motivi dedotti in narrativa, la perizia suppletiva e di variante dei *lavori di ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D" della sede del Consiglio regionale del Lazio - Primo lotto funzionale*, predisposta dalla struttura tecnica di questo servizio, che, costituita dagli elaborati elencati in narrativa, comporta una modifica contrattuale € 71.508,88 oltre IVA, (pari al 47,73 % dell’importo contrattuale);
2. di autorizzare pertanto l’impresa appaltatrice Impresa 2020 s.r.l., con sede legale in Roma, Via Gregorio VII, 108 ad eseguire i maggiori lavori previsti nella citata modifica per € 71.508,88 netti oltre IVA (pari al 47,73 % dell’importo contrattuale);
3. di impegnare la somma ulteriore lorda di € 52.654,84, sul Cap. U02033 - U.2.02.01.09.999 - “*Beni immobili – Servizio tecnico*”, del Bilancio del Consiglio regionale del Lazio, esercizio finanziario 2023, a favore dell’operatore economico Impresa 2020 s.r.l., con sede legale in Roma, Via Gregorio VII, 108 - partita I.V.A. e codice fiscale n°15657641005 (*cod. cred. 38_2576*) per lavori di ristrutturazione e riqualificazione della palazzina "D".
4. di trasmettere la presente determinazione al Servizio “Amministrativo”, al Servizio “Prevenzione della corruzione, Trasparenza” e al R.U.P. per il seguito di rispettiva competenza.
5. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all’art. 23 del d.lgs. 33/2013 e, per l’effetto, di pubblicare la presente determinazione sul sito “Amministrazione Trasparente”;

Ing. Vincenzo IALONGO