

**Direzione:** SERVIZIO TECNICO

**Area:** AREA GARE, CONTRATTI

## DETERMINAZIONE (*con firma digitale*)

N. A00426 del 18/06/2025

Proposta n. 1194 del 17/06/2025

**Oggetto:**

CIG: B74C1EA19F- Lavori di ristrutturazione, del piano primo del fabbricato sito in via Lucrezio Caro, 67 - 00193 Roma, ad uso del Consiglio regionale del Lazio - Nomina del Responsabile di procedimento per la fase dell'affidamento e affidamento diretto in favore dell'operatore economico MARFAC S.r.l.

**Proponente:**

Estensore	DI DOMENICO SIMONA	<u>firma elettronica</u>
Responsabile del procedimento	LIPPO FABIO	<u>firma elettronica</u>
Responsabile dell' Area	AD INTERIM G. NASELLI DI GELA	<u>firma digitale</u>
Direttore	IALONGO VINCENZO	<u>firma digitale</u>
Firma di Concerto		

## IL DIRETTORE

VISTO lo Statuto, approvato con legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1 e successive modifiche e, in particolare, l'articolo 24;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 (“*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”) e successive modifiche;

VISTO il regolamento di organizzazione del Consiglio regionale del Lazio, approvato con deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3 e successive modifiche;

VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 27 gennaio 2022, n. 10 concernente: “*Riorganizzazione delle strutture amministrative del Consiglio regionale. Modifiche al Regolamento di organizzazione. Proposta*”;

VISTO il decreto del Presidente del Consiglio regionale 28 febbraio 2025, n. D00002, con il quale, previa deliberazione dell’Ufficio di presidenza 27 febbraio 2025, n. U00033, è stato conferito l’incarico di direttore del servizio “Tecnico” all’Ing. Vincenzo Ialongo”;

VISTA la determinazione 21 luglio 2023, n. A00401 (“*Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 9 febbraio 2022, n. A00138*”) e successive modifiche;

VISTA la deliberazione dell’Ufficio di presidenza 15 gennaio 2025, n.U00007 (*Nomina del Vicesegretario generale del Consiglio regionale di cui all’articolo 38, comma 3 della legge regionale 6/2002 e 82 del Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale*);

VISTA la determinazione 22 gennaio 2025, n. A00034 (Dott. Giulio Naselli di Gela. Conferimento dell’incarico ad interim di dirigente dell’area “Gare, Contratti”, istituita nell’ambito del servizio “Tecnico”);

VISTA la determinazione 19 maggio 2023, n. A00251 (Dott. Fabio Lippo. Conferimento dell’incarico ad interim della posizione organizzativa connessa alla sezione denominata “Gare, negoziazioni, affidamenti”, istituita nell’ambito dell’area “Gare, Contratti” del servizio “Tecnico”);

VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*), di seguito “Codice” ed in particolare l’articolo 50, comma 1, lettera a) ai sensi del quale le stazioni appaltanti possono procedere ad affidare direttamente “(...) per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.”;

VISTA la determinazione 12 giugno 2025, n. A00398 (*Lavori di ristrutturazione, del piano primo del fabbricato sito in via Lucrezio Caro, 67 - 00193 Roma – Validazione ed Approvazione Progetto esecutivo e prenotazione impegno di spesa*), con cui, tra l’altro, si è provveduto:

- a validare ai sensi dell’articolo 42 comma 4 del Codice e approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui all’oggetto, per un importo pari a € 136.309,73 iva esclusa e per una spesa complessiva di € 149.940,70 come da seguente quadro tecnico economico:

- a prenotare somma	<b>A</b>	<b>Lavori e sicurezza</b>	
		Importo lavori	€ 134.664,31
		Oneri sicurezza	€ 1.645,42
		<b>TOTALE A</b>	<b>€ 136.309,73</b>
	<b>B</b>	<b>Somme a disposizione</b>	
		IVA 10% sui Lavori	€ 13.630,97
		<b>TOTALE B</b>	<b>€ 13.630,97</b>
	<b>A+B</b>	<b>TOTALE A + B</b>	<b>€ 149.940,70</b>

la  
londa

pari ad € 149.940,70, sul Cap. U0000U02033 – U.2.02.02.01.09.999 del bilancio del Consiglio regionale per l'esercizio finanziario 2025;

- a trasmettere copia della presente determinazione all'Area "Gare, Contratti", per l'adozione dei provvedimenti di competenza;

VISTA la nota di protocollo CRL. R.U. 0014277 del 17 giugno 2025, con la quale il RUP, in attuazione di quanto previsto dall'articolo 50 comma 1 lettera a) del Codice, ha individuato quale affidatario diretto dei lavori *de quibus*, previa indagine informale di mercato curata dallo stesso, tra gli iscritti nella piattaforma regionale S.Tel.La, l'operatore economico MARFAC S.r.l., con sede legale in Via Appia Nuova n. 868, Roma, C.F. / P.IVA 12072221000;

RICHIAMATO l'articolo 15, comma 4 del Codice secondo cui l'Amministrazione può nominare - ferma restando l'unicità del RUP - "un responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione ed esecuzione e un responsabile di procedimento per la fase di affidamento";

CONSIDERATO, pertanto, di nominare, quale Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, il Dott. Fabio Lippo, titolare dell'incarico ad interim della posizione organizzativa connessa alla sezione denominata "Gare, negoziazioni, affidamenti", istituita nell'ambito dell'Area "Gare, Contratti" del Servizio Tecnico, il quale possiede i requisiti di professionalità e competenza richiesti dalla normativa vigente in relazione alla natura dell'affidamento;

VISTA la procedura di affidamento diretto avviata su S.Tel.La (Registro di sistema PI128752-25, fascicolo FE050547) con l'operatore economico MARFAC S.r.l. (C.F. / P.IVA 12072221000) avente sede legale in Roma, Via Appia Nuova n. 868, per un importo dei lavori pari a € 136.309,73 (centotrentaseimilatrecentonove/73) IVA 10% esclusa e per una spesa complessiva di € 149.940,70 (centoquarantanovenovecentoquaranta/70) alla quale è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (CIG): B74C1EA19F;

VISTO il DGUE integrato nella piattaforma S.Tel.La;

EFFETTUATA la verifica dei documenti comprovanti il possesso dei requisiti su FVOE 2.0.;

DATO ATTO che l'Amministrazione ha specifico interesse ad acquisire i lavori in oggetto e che nulla osta, riguardo alla presente fase, circa l'avvio delle procedure autorizzata con la presente determinazione;

RITENUTO di affidare direttamente al predetto operatore economico MARFAC S.r.l. (C.F. / P.IVA 12072221000) i lavori di ristrutturazione del piano primo del fabbricato sito in via Lucrezio Caro, 67, Roma, ad uso uffici del Consiglio regionale del Lazio;

VISTO il decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33 (*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*) e successive modificazioni;

## DETERMINA

per i motivi espressi in premessa, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione:

1. di nominare, ai sensi dell'articolo 15, comma 4, del Codice, quale Responsabile di procedimento per la fase di affidamento, il Dott. Fabio Lippo, titolare dell'incarico ad interim della posizione organizzativa connessa alla sezione denominata "Gare, negoziazioni, affidamenti";
2. di affidare direttamente, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del Codice, i "Lavori di ristrutturazione, del piano primo del fabbricato sito in via Lucrezio Caro, 67, Roma, ad uso uffici del Consiglio regionale del Lazio", all'operatore economico MARFAC S.r.l. (C.F. / P.IVA 12072221000) con sede legale in Roma, Via Appia Nuova n. 868, per un importo dei lavori pari a

€ 136.309,73 (centotrentaseimilatrecentonove/73) IVA 10% esclusa e per una spesa complessiva di € 149.940,70 (centoquarantanovenovecentoquaranta/70);

3. di definire il detto intervento con il formale acquisto delle prestazioni sul Sistema telematico acquisti della Regione Lazio – S.Tel.LA (registro di sistema PI128752-25, fascicolo FE050547), al quale è stato attribuito il Codice Identificativo di Gara (CIG: B74C1EA19F);
4. di trasmettere la presente determinazione al R.U.P. per il seguito di competenza, e all'Area "Bilancio, Ragioneria, Analisi impatto finanziario delle iniziative consiliari", per conoscenza;
5. di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'articolo 23 del decreto legislativo n. 33/2013 e, per l'effetto, di pubblicare la presente determinazione sul sito "Amministrazione Trasparente".

*Ing. Vincenzo IALONGO*

Copia