

Direzione: SERVIZIO TECNICO

Area: AREA GESTIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI DEL CONSIGLIO, ACCESSO SEDE

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00828 del 18/12/2023

Proposta n. 2086 del 11/12/2023

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Lavori di completamento della palazzina "D" del Consiglio Regionale del Lazio - secondo lotto - Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica.

Proponente:

Estensore	ZULLI ALESSANDRO	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Responsabile del procedimento	FALCO GIOVANNI	_____ <i>firma elettronica</i> _____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM V. IALONGO	_____ <i>firma digitale</i> _____
Direttore	IALONGO VINCENZO	_____ <i>firma digitale</i> _____

Firma di Concerto

Ragioneria:

Responsabile del procedimento		_____
Responsabile dell' Area Ragioneria	VENANZI GIORGIO	_____ <i>firma digitale</i> _____
Responsabile Finanziario		_____

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

Proposta n. 2086 del 11/12/2023

Annotazioni Contabili (con firma digitale)

PGC Tipo	Capitolo	Impegno /	Mod.	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Mov.		Accertamento			

Descr. PdC finanz.**Azione****Beneficiario**

1)	P	U0000U02033	2023	1.200.089,67	01.06 2.02.01.09.999
----	---	-------------	------	--------------	----------------------

Beni immobili n.a.c.

CREDITORI DIVERSI

Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 50

Copia

OGGETTO: “Lavori di completamento della palazzina “D” del Consiglio Regionale del Lazio – secondo lotto - Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica

IL DIRETTORE

VISTO la Legge statutaria della Regione Lazio 11 novembre 2004, n. 1, ed in particolare l’art. 24 che sancisce la piena autonomia funzionale e contabile del Consiglio Regionale;

VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e successive modifiche;

VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 "Legge di contabilità regionale";

VISTA la deliberazione consiliare 6 ottobre 2021, n. 17 (Regolamento di contabilità del Consiglio regionale del Lazio);

VISTA la deliberazione consiliare 29 marzo 2023, n. 8 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2023-2025);

VISTA la legge regionale 30 marzo 2023, n. 2 (Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2023-2025);

VISTA la deliberazione dell’Ufficio di presidenza 13 aprile 2023, n. U00010 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2023-2025. Approvazione del “Documento tecnico di accompagnamento”, ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese);

VISTA la deliberazione dell’Ufficio di presidenza 13 aprile 2023, n. U00011 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2023-2025. Approvazione del “Bilancio finanziario gestionale”, ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa);

VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3, “Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale”;

VISTA la determinazione 21 luglio 2023, n. A00401 (“Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 9 febbraio 2022, n. A00138”)

VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza n. 20 del 28 febbraio 2022 (Ing. Vincenzo Ialongo. Conferimento dell’incarico di direttore del Servizio “Tecnico);

VISTO il decreto legislativo 36/2023 (Codice dei contratti pubblici, in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78);

VISTA la determinazione n. A00563 del 09/10/2023 “Riassegnazioni dei carichi di lavoro e delle responsabilità dei lavori e dei servizi del Servizio Tecnico. Nomine RUP, DEC e collaboratori. “ con la quale tra l’altro si provvedeva a nominare l’Ing. Giovanni Falco quale Responsabile Unico di progetto, responsabile del procedimento e programmazione, responsabile del procedimento e progettazione e responsabile del procedimento esecuzione ai sensi dell’art. 15 del D.lgs 36/2023;

ESAMINATO il progetto di fattibilità tecnico - economica relativo all’appalto in oggetto predisposto dagli uffici del Servizio Tecnico e composto dai seguenti elaborati:

- a) relazione tecnico-illustrativa contenente le seguenti specifiche tecniche:
 - calcolo sommario della spesa;
 - quadro economico di progetto;
 - cronoprogramma;
- b) prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- c) elaborati grafici ante e post operam;

VISTO in particolare il seguente prospetto economico presunto degli oneri complessivi dell'appalto

QUADRO ECONOMICO - LOTTO 2

		progetto	% IVA
A. Somme per lavori			
A.1	Importo dei lavori	915.996,21 €	10,00%
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	18.319,44 €	10,00%
	<i>Totale lavori a base di gara</i>	<i>934.315,65 €</i>	<i>10,00%</i>
B. Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1	Spese tecniche comprensive di oneri previdenziali: CSE	18.837,00 €	22,00%
B.2	Accertamenti ed indagini		
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		
B.4	Imprevisti	23.000,00 €	10,00%
B.5	Acquisizione aree o immobili		
B.6	Contributo ANAC	375,00 €	
B.7	Compenso incentivante art. 45 del Dlgs 36/2023 (2%)	18.686,31 €	
B.8	Spese per collaudo tecnico amministrativo		
B.9	Spese per verifica progettazione esecutiva		
B.10	Arredi ufficio (IVA compresa)	105.000,00 €	
	<i>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</i>	<i>165.898,31 €</i>	
C. IVA			
C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	93.431,57 €	
C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	6.444,14 €	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 1.200.089,67	

RITENUTO di dover procedere all'approvazione del progetto in oggetto e necessario per poter dare corso agli adempimenti successivi per giungere all'affidamento dell'appalto;

DATO ATTO che la spesa lorda presunta, pari ad € 1.200.089,67 per tutta la durata dell'appalto sarà prevista nel bilancio 2023 del Consiglio regionale del Lazio;

TENUTO CONTO che nella ristrutturazione della palazzina "D", si deve tener conto della logistica per il personale che attualmente occupa gli spazi destinati ad attività amministrative; che nella programmazione delle opere, si rende necessario provvedere ad effettuare le lavorazioni, suddividendo in lotti funzionali, gli interventi che verranno previsti nel progetto esecutivo delle opere;

CONSIDERATO che la spesa da sostenere per i lavori di ristrutturazione e redistribuzione funzionale degli spazi destinati per Uffici Amministrativi, localizzati presso la palazzina "D", sarà prevista nel Cap. U0000U02033 – U.2.02.01.09.999;

per le motivazioni sopra esposte:

D E T E R M I N A

- Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

1. Di approvare il progetto preliminare di fattibilità tecnico - economica relativo a “Lavori di completamento della palazzina “D” del Consiglio Regionale del Lazio – secondo lotto” predisposto dagli uffici del Servizio Tecnico e composto dai seguenti elaborati:

- a) relazione tecnico-illustrativa contenente le seguenti specifiche tecniche:
 - calcolo sommario della spesa;
 - quadro economico di progetto;
 - cronoprogramma;
- b) prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
- c) elaborati grafici ante e post operam;

2. Di approvare il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO - LOTTO 2

		progetto	% IVA
A. Somme per lavori			
A.1	Importo dei lavori	915.996,21 €	10,00%
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	18.319,44 €	10,00%
	<i>Totale lavori a base di gara</i>	<i>934.315,65 €</i>	<i>10,00%</i>
B. Somme a disposizione dell'amministrazione			
B.1	Spese tecniche comprensive di oneri previdenziali: CSE	18.837,00 €	22,00%
B.2	Accertamenti ed indagini		
B.3	Allacciamento ai pubblici servizi		
B.4	Imprevisti	23.000,00 €	10,00%
B.5	Acquisizione aree o immobili		
B.6	Contributo ANAC	375,00 €	
B.7	Compenso incentivante art. 45 del Dlgs 36/2023 (2%)	18.686,31 €	
B.8	Spese per collaudo tecnico amministrativo		
B.9	Spese per verifica progettazione esecutiva		
B.10	Arredi ufficio (IVA compresa)	105.000,00 €	
	<i>Totale somme a disposizione dell'amministrazione</i>	<i>165.898,31 €</i>	
C. IVA			
C.1	I.V.A. su Lavori e Forniture	93.431,57 €	
C.2	I.V.A. su Somme a disposizione dell'Amministrazione	6.444,14 €	
TOTALE COMPLESSIVO (A+B+C)		€ 1.200.089,67	

3. di impegnare la somma complessiva di € 1.200.089,67 sul Cap. U0000U02033, U.2.02.01.09.999, es. fin. 2023, per i lavori di Lavori di completamento della palazzina “D” del Consiglio Regionale del Lazio – secondo lotto

4. di effettuare le necessarie comunicazioni e pubblicazioni.

Ing. Vincenzo IALONGO