

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO



Direzione: SERVIZIO TECNICO

Area:

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00993 del 26/11/2024

Proposta n. 2548 del 18/11/2024

Oggetto:

Presenza annotazioni contabili

Lavori di ripristino e risanamento delle scale di sicurezza in cemento armato, del Consiglio regionale del Lazio - Validazione ed Approvazione Progetto esecutivo e prenotazione impegno di spesa.

Proponente:

Estensore	EVANGELISTA AUGUSTO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	IALONGO VINCENZO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore	IALONGO VINCENZO	_____firma digitale_____
Firma di Concerto		

Ragioneria:

Responsabile del procedimento	_____	
Responsabile dell' Area Ragioneria	VENANZI GIORGIO	_____firma digitale_____
Responsabile Finanziario	_____	

CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO

Proposta n. 2548 del 18/11/2024

Annotazioni Contabili (*con firma digitale*)

PGC	Tipο	Capitolo	Impegno / Mov.	Mod. Accertamento	Importo	Miss./Progr./PdC finanz.
Descr. PdC finanz.	Azione	Beneficiario				
1)	P	U0000U02043	2024		164.815,92	01.06 1.03.02.09.008
		Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili				

CREDITORI DIVERSI

Tipo mov. : PRENOTAZIONE DL 50

Copia

OGGETTO: Lavori di ripristino e risanamento delle scale di sicurezza in cemento armato, del Consiglio regionale del Lazio – Validazione ed Approvazione Progetto esecutivo e prenotazione impegno di spesa.

I L D I R E T T O R E

- VISTO la Legge statutaria della Regione Lazio 11 novembre 2004, n. 1, ed in particolare l'art. 24 che sancisce la piena autonomia funzionale e contabile del Consiglio Regionale;
- VISTO il decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42) e successive modifiche;
- VISTA la legge regionale 12 agosto 2020, n. 11 "Legge di contabilità regionale";
- VISTA la deliberazione consiliare 6 ottobre 2021, n. 17 (Regolamento di contabilità del Consiglio regionale del Lazio);
- VISTA la deliberazione consiliare 22 dicembre 2023, n. 18 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2024-2026);
- VISTA la legge regionale 29 dicembre 2023, n. 24 (Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2024-2026);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 04 gennaio 2024, n. U00001 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2024-2026. Approvazione del "Documento tecnico di accompagnamento", ripartito in titoli, tipologie e categorie per le entrate ed in missioni, programmi e macroaggregati per le spese);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 04 gennaio 2024, n. U00002 (Bilancio di previsione finanziario del Consiglio regionale del Lazio 2024-2026. Approvazione del "Bilancio finanziario gestionale", ripartito in capitoli di entrata e di spesa ed assegnazione delle risorse finanziarie ai dirigenti titolari dei centri di responsabilità amministrativa);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3, "Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale";
- VISTA la determinazione della Segreteria Generale n. A00138 del 09 febbraio 2022 (Istituzione delle aree presso il Consiglio regionale del Lazio. Revoca della determinazione 2 settembre 2021, n. 107);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 20 del 28 febbraio 2022 (Ing. Vincenzo Ialongo. Conferimento dell'incarico di direttore del Servizio "Tecnico");
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di presidenza 7 giugno 2023, n. 26, concernente la cessazione dell'incarico del Segretario generale del Consiglio regionale del Lazio con conferimento delle funzioni vicarie all'Ing. Vincenzo Ialongo;
- VISTO il decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici), di seguito nel documento: "Codice";
- VISTA la determinazione A00968 del 18 novembre 2024 nella quale, tra l'altro si incrementa la disponibilità del capitolo di spesa U0000U02043 "*Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili – Servizio Tecnico*" per la somma di € 164.815,92 mediante prelevamento dal capitolo U0000U00090 "*Fondo di riserva spese obbligatorie*";

PREMESSO che occorre procedere all'affidamento dei Lavori di ripristino e risanamento delle scale di sicurezza in cemento armato, del Consiglio regionale del Lazio ed in particolare le scale esterne elicoidali delle palazzine B,D,E,F,G

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 41 comma 1 del Decreto Legislativo n. 36/2023 la progettazione in materia di lavori pubblici, si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 41 comma 5 del Decreto Legislativo n. 36/2023 per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso.

VISTO il progetto esecutivo per il suddetto intervento è stato redatto dal Direttore del Servizio Tecnico, Ing. Vincenzo Ialongo iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina al n. A 000762, direttore del Servizio tecnico e Responsabile Unico del Progetto ex art.15 comma 2 del Decreto Legislativo n. 36/2023;

DATO ATTO che il sopra citato progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

codice	Titolo elaborato	scala
EG Elaborati Generali		
EG.01	Elenco elaborati	-
EG.02	Relazione generale	-
EG.03	Quadro economico	-
EG.04	Computo metrico estimativo	-
EG.05	Elenco Prezzi Unitari	-
EG.06	Quadro di incidenza della Mano d'opera	-
EG.07	Schema di contratto d'appalto	-
EG.08	Capitolato speciale di appalto	-
EG.09	Indicazioni e disposizioni per la stesura del piano operativo di sicurezza	-
EG.10	Piano di manutenzione	-
AR Elaborati Architettonici		
AR.01	INQUADRAMENTO URBANISTICO E RAPPRESENTAZIONE GRAFICA	-
AR.02	FASCICOLO FOTOGRAFICO	-

RILEVATO che, ai sensi dell'art. 42 del Codice tale progetto esecutivo è stato sottoposto a Verifica da parte del Responsabile Unico del Progetto e Progettista e che la stessa ha dato esito positivo come risulta da Atto di Verifica del 20 novembre 2024, assunto agli atti di questa Amministrazione in pari data con prot. RU 0026492 ed allegato alla presente;

RITENUTO pertanto di poter validare ai sensi dell'art 42 comma 4 del Codice e approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, costituito dagli elaborati indicati in narrativa, per un importo dei lavori pari a € 149.832,65 iva esclusa e per una spesa complessiva di € 164.815,92 come da seguente quadro tecnico economico:

A	Lavori e sicurezza		
	Importo lavori	€ 118.005,35	
	Oneri sicurezza	€ 31 827,30	
	TOTALE A		€ 149 832,65
B Somme a disposizione			
	IVA 10% sui Lavori	€ 14.983,27	
	TOTALE B		€ 14.983,27
A+B	TOTALE A + B		€ 164.815,92

RITENUTO di dover prenotare la somma lorda pari ad € 164.815,92, sul Cap. U02043 - U.1.03.02.09.008 (*Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili – Servizio tecnico*) del bilancio del Consiglio regionale per l'esercizio finanziario 2024;

VISTO il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 (Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni) e successive modifiche;

D E T E R M I N A

per le motivazioni sopra esposte che formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- di validare ai sensi dell'art 42 comma 4 del Codice e approvare il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, costituito dagli elaborati indicati in narrativa, per un importo dei lavori pari a € 149.832,65 iva esclusa e per una spesa complessiva di € 164.815,92 come da seguente quadro tecnico economico:

A	Lavori e sicurezza		
	Importo lavori	€ 118.005,35	
	Oneri sicurezza	€ 31.827,30	
	TOTALE A		€ 149.832,65
B	Somme a disposizione		
	IVA 10% sui Lavori	€ 14.983,27	
	TOTALE B		€ 14.983,27
A+B	TOTALE A + B		€ 164.815,92

- di prenotare la somma linda pari ad € 164.815,92, sul Cap. U02043 - U.1.03.02.09.008 (*Manutenzione ordinaria e riparazioni beni immobili – Servizio tecnico*) del bilancio del Consiglio regionale per l'esercizio finanziario 2024;
- di trasmettere copia della presente deliberazione all'Area “Gare, Contratti”, per l'adozione dei provvedimenti di competenza;
- di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del d.lgs. 33/2013 e, per l'effetto, di pubblicare la presente determinazione sul sito “Amministrazione Trasparente”;
- di trasmettere la presente determinazione al Servizio “Amministrativo”, al Servizio “Prevenzione della corruzione, Trasparenza” per il seguito di rispettiva competenza.

Ing. Vincenzo IALONGO



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

Servizio Tecnico
IL DIRETTORE

Lavori di ripristino e risanamento delle scale di sicurezza in cemento armato, del Consiglio regionale del Lazio

ATTO DI VERIFICA DI PROGETTO ESECUTIVO

(art. 42 comma 3 del Decreto Legislativo n. 36/2023)

Premesso che occorre procedere all'affidamento dei Lavori di ripristino e risanamento delle scale di sicurezza in cemento armato, del Consiglio regionale del Lazio ed in particolare le scale esterne elicoidali delle palazzine B,D,E,F,G

Considerato che ai sensi dell'art. 41 comma 1 del Decreto Legislativo n. 36/2023 la progettazione in materia di lavori pubblici, si articola in due livelli di successivi approfondimenti tecnici: il progetto di fattibilità tecnico-economica e il progetto esecutivo;

Considerato che ai sensi dell'art. 41 comma 5 del Decreto Legislativo n. 36/2023 per gli interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria può essere omesso il primo livello di progettazione a condizione che il progetto esecutivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso.

Rilevato che il progetto esecutivo per il suddetto intervento è stato redatto dal Direttore del Servizio Tecnico, Ing. Vincenzo Ialongo iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Latina al n. A 000762, direttore del Servizio tecnico e Responsabile Unico del Progetto ex art.15 comma 2 del Decreto Legislativo n. 36/2023;

Preso atto che il suddetto progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

codice	Titolo elaborato	scala
EG Elaborati Generali		
EG.01	Elenco elaborati	-
EG.02	Relazione generale	-
EG.03	Quadro economico	-
EG.04	Computo metrico estimativo	-
EG.05	Elenco Prezzi Unitari	-
EG.06	Quadro di incidenza della Mano d'opera	-
EG.07	Schema di contratto d'appalto	-
EG.08	Capitolato speciale di appalto	-
EG.09	Indicazioni e disposizioni per la stesura del piano operativo di sicurezza	-
EG.10	Piano di manutenzione	-
AR Elaborati Architettonici		
AR.01	INQUADRAMENTO URBANISTICO E RAPPRESENTAZIONE GRAFICA	-
AR.02	FASCICOLO FOTOGRAFICO	-

Preso atto che tale progetto esecutivo comporta una spesa complessiva di € 164.815,92 di cui € 149.832,65 per lavori a base di gara, come desumibile nel seguente prospetto economico:

A	Lavori e sicurezza		
	Importo lavori	€ 118.005,35	
	Oneri sicurezza	€ 31.827,30	
TOTALE A		€ 149.832,65	
B	Somme a disposizione		
	IVA 10% sui Lavori	€ 14.983,27	
TOTALE B		€ 14.983,27	
A+B	TOTALE A + B		€ 164.815,92

Preso atto che i prezzi unitari per i lavori sono stati desunti sulla base della Tariffa Regione Lazio 2023.

Rilevato che per l'intervento in oggetto, l'importo dei lavori è pari ad € 149.832,65 di cui € 31.827,30 costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Rilevato che il costo della manodopera è quantificato in € 44.146,65;

Visto che, ai sensi dell'art. 42 comma 3 del Decreto Legislativo n. 36/2023 si rende necessario procedere alla Verifica della progettazione di cui sopra;

Visto che, ai sensi dell'art. 34 dell'allegato I.7 al Decreto Legislativo n. 36/2023 per i lavori di importo inferiore a 1 milione di euro, l'attività di verifica è effettuata dal Responsabile Unico del Progetto;

Rilevato che tale verifica deve essere effettuata in rapporto alla tipologia, alla categoria, all'entità ed all'importanza dell'intervento;

Esaminato il progetto esecutivo in tutti i suoi aspetti tecnico – giuridici;

CONTROLLATA

1. La completezza della documentazione progettuale costituita dagli elaborati sopra elencati.
2. la coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
3. l'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
4. la durabilità dell'opera nel tempo;
5. la minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
6. la possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti (**65 giorni lavorativi**);
7. la sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
8. l'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
9. la manutenibilità delle opere;
10. la rispondenza in termini di disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche, del progetto esecutivo alle esigenze dell'amministrazione;
11. la valutazione dell'efficienza della soluzione progettuale prescelta intesa come capacità di ottenere il risultato atteso minimizzando i costi di realizzazione, gestione e manutenzione;

Il sottoscritto Ing. Vincenzo Ialongo, direttore del Servizio tecnico e Responsabile Unico del Progetto ex art.15 comma 2 del Decreto Legislativo n. 36/2023

VERIFICA

positivamente, senza alcuna riserva, il progetto esecutivo per Lavori di completamento ristrutturazione piano terra Palazzina D redatto dall' Ing. Vincenzo Ialongo che è costituito dagli elaborati sopra riportati e che comporta una spesa complessiva di € 164.815,92 di cui:

- € 118.005,35 lavori a base d'asta soggetti a ribasso.
- € 31.827,30 costi della sicurezza non soggetti a ribasso.
- € 44.146,65 costi della manodopera.
- € 14.983,27 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Sulla base di quanto sopra il progetto dell'opera di cui trattasi può essere sottoposto a validazione ed approvazione da parte dell'Organo competente.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Progettista e
Responsabile Unico del Progetto
Ing. Vincenzo Ialongo