



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

DETERMINAZIONE N. 454 DEL 14/06/2017

Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

Struttura proponente: AREA GESTIONALE TECNICO MANUTENTIVA

OGGETTO: LAVORI DI RISANAMENTO URGENTE SU IMPIANTI ELEVATORI MATR. CR14089 E CR14090 AL SERVIZIO DELLA MENSA PRESSO LA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO - VIA DELLA PISANA 1301 - APPROVAZIONE PREVENTIVI - AFFIDAMENTO LAVORI MARROCCO S.R.L.
CIG ZEB1EC8202
IMPEGNO DI SPESA - ESERCIZIO FINANZIARIO 2017

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

L'estensore

Il Responsabile
del procedimento

Il Dirigente
della struttura proponente

Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.

Data di ricezione: _____

Protocollo N° _____

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa _____

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura
competente in materia
di bilancio e ragioneria**

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTA** la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1;
la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6;
la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 3/03 - e s.m.i. – con la quale è stato approvato il “Regolamento di organizzazione del Consiglio Regionale”;
la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 36 del 19 giugno 2013 concernente “Riorganizzazione delle strutture amministrative del Consiglio regionale. Modifiche al Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale. Abrogazione della deliberazione dell'Ufficio di presidenza 15 ottobre 2003, n. 362”;
la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 39 del 19 giugno 2013 concernente “Ing. Vincenzo Ialongo. Conferimento dell'incarico di Direttore del Servizio Tecnico strumentale, Sicurezza sui luoghi di lavoro”;
la Determinazione n. 45 del 28 gennaio 2014, concernente l'istituzione delle aree, degli uffici e delle funzioni direzionali di staff dirigenziali presso il Consiglio regionale, ed in particolare l'allegato A;
la Determinazione della Segreteria Generale n. 116 del 25.02.2014, concernente modifiche alla determinazione 28.01.2014, n. 45 “declaratoria delle competenze delle aree, delle funzioni direzionali di staff a responsabilità dirigenziale e degli uffici del Consiglio regionale”;
- VISTO** l'art. 24 dello Statuto della Regione Lazio che sancisce la piena autonomia contabile del Consiglio Regionale;
- PREMESSO** **che**, ai sensi dell'art. 41 della L.R. n. 11/2004, la Giunta Regionale, con deliberazione n. 951/04, ha assegnato, al Consiglio Regionale, i beni immobili destinati alle strutture amministrative del Consiglio Regionale medesimo nonché agli organismi consiliari;
che, in base alla deliberazione suddetta, il Consiglio Regionale provvede direttamente alla gestione, ordinaria e straordinaria, degli immobili in questione, ivi compresi gli adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia di sicurezza e messa a norma dei beni stessi;
che, in base all'allegato 1 (A bis), punto 4, lett. a) della deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 36/13 - il Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di lavoro, tra le altre competenze, provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e degli impianti;
che, all'interno della sede del Consiglio Regionale del Lazio sono presenti n. 14 impianti elevatori, di cui n. 2 utilizzati dal servizio mensa;
che, tali impianti, per garantire il corretto svolgimento dell'attività istituzionale del Consiglio, necessitano di manutenzioni periodiche come previsto dall'art. 15 del D.P.R. 162/99 “Norme per l'attuazione della direttiva 95716 CE e 2006/42/CE – Ascensori e Montacarichi”, ad oggi affidate, in forza della determinazione n. 1134 del 24.12.2014, alla ditta Marrocco Elevators S.r.l.;
- TENUTO CONTO** **che**, con la succitata Determinazione veniva affidato alla ditta Marrocco Elevators S.r.l. tale servizio di manutenzione ordinaria sugli impianti elevatori presenti nella sede del Consiglio regionale del Lazio per il triennio 2015-2017, con la riserva di provvedere con successivo atto di impegno ad eventuali riparazioni non inserite nel capitolato di appalto, atte a garantire la fruizione costante dei medesimi;
- che**, nel corso delle ordinarie operazioni di manutenzione programmata nel mese di marzo 2017, la Marrocco Elevators S.r.l., con nota prot. 0008156 del 10.4.2017, ha

comunicato anomalie su alcuni componenti, a causa della vetustà degli impianti, e che le medesime potrebbero comportare disservizi con rischi di fermo impianto;

che in virtù dell'urgenza di tali interventi, onde evitare possibili disservizi o blocchi nella fruizione del servizio di ristorazione, il Servizio Tecnico Strumentale, con nota prot. n. 0008391 dell'11.4.2017, ha chiesto all'Impresa un preventivo dettagliato per mettere a norma i due ascensori;

CONSIDERATO **che** il mancato tempestivo intervento sui componenti in avaria potrebbe rapidamente compromettere la funzionalità e la sicurezza degli impianti interessati;

che la ditta Marrocco Elevators S.r.l., ha presentato n. 2 preventivi n. RL 01/17 del 28 aprile 2017, ns. prot n. 0010691 del 15.5.2017 di € 1.777,38 (millesettecentosettantasette/38) IVA al 22% esclusa e n. RL 02/17 del 28 aprile 2017, ns. prot n. 0010690 del 15.5.2017 di € 10.309,98 (diecimilatrecentonove/98) IVA al 22% esclusa, inerenti interventi di risanamento e sostituzione componenti vetusti, non previsti nel contratto in essere, sugli impianti matr. CR 14090 e CR 14089, con il medesimo ribasso del contratto in essere del 35,1 % per un importo complessivo di € 12.087,36 (dodicimilaottantasette/36) esclusa IVA al 22% e compensi art. 113 D.lgs. 50/2016;

che l'offerta economia della Marrocco Elevators S.r.l. garantisce il rispetto dei principi di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa e che pertanto è ritenuta congrua;

che la spesa preventivata non eccede il limite dell'importo fissato dall'art. 36, comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, per l'affidamento diretto di lavori;

che il 31 dicembre 2016, è stata approvata la Legge Regionale n. 17 concernente "Bilancio di previsione della Regione Lazio 2017/2019";

che il capitolo di spesa riservato è il U 00013, U.1.03.02.09.004 e che lo stesso presenta le necessarie disponibilità finanziarie;

di stabilire quale corrispettivo la somma totale di € **14.746,58 (quattordicimilasettecentoquarantasei/58)** inclusa IVA al 22% ed al netto del ribasso del 35,1%, sul capitolo U.1.03.02.09.004 del "bilancio del Consiglio regionale del Lazio esercizio finanziario 2017/2019";

ACCERTATO **che** la somma necessaria per i suddetti interventi ammonta ad € **14.746,58 (quattordicimilasettecentoquarantasei/58)** inclusa IVA;

RITENUTO **che** risulta legittimo ed opportuno ricorrere alla facoltà di affidare direttamente i lavori ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*);

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati

- 1) **di prendere atto** dei preventivi presentati dalla Società Marrocco Elevators S.r.l inerenti interventi di risanamento e sostituzione componenti vetusti;
- 2) **di approvare** i preventivi n. RL 01/17 ns. prot n. 0010691 e n. RL 2/17 ns. prot. n. 0010690, del 28 aprile 2017, emessi dalla Marrocco Elevators S.r.l.;

- 3) **di dare avvio** alla procedura di affidamento, ai sensi ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, per “LAVORI DI RISANAMENTO URGENTE SU IMPIANTI ELEVATORI MATR. CR14089 E CR14090 AL SERVIZIO DELLA MENSA PRESSO LA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO - VIA DELLA PISANA 1301”;
- 4) **di approvare** il progetto per i “LAVORI URGENTI DI RISANAMENTO SUGLI IMPIANTI ELEVATORI AL SERVIZIO DELLA MENSA PRESSO LA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO” così come previsto dall’art. 23, commi 7 ed 8 del d.lgs. 50/2016, comprensivo di:
- a) N. 2 preventivi;
 - b) Quadro economico degli oneri complessivi necessari per l’esecuzione dei lavori, come di seguito specificato:

	LAVORI	IMPORTO LORDO	IMPORTO AL NETTO RIBASSO (35,1%)
A	LAVORI COMPRENSIVI DEGLI ONERI DELLA SICUREZZA	€ 18.624,58	€ 12.087,36
B	Art. 113 D.lgs. 50/2016 pari al 2% dei lavori		€ 241,75
C	I.V.A. 22 % di A		€ 2.659,22
	TOTALE GENERALE		€ 14.988,33

- 5) **di affidare**, ai sensi ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, alla ditta Marrocco Elevators S.r.l. con sede in Roma, Via Tiburtina n. 652/A - cap. 00159 – Roma, P.IVA 03986821001, i lavori di risanamento sugli impianti elevatori matricola CR 14090 e CR 14089 ad uso del servizio mensa del Consiglio Regionale del Lazio;
- 6) **di impegnare** sul **cap. U 00013, U.1.03.02.09.004** del Bilancio del Consiglio Regionale del Lazio, per l’esercizio finanziario 2017, la somma complessiva di **€ 14.988,33 (quattordicimilanovecentottantotto/33) incluso IVA al 22%** e compensi di cui all’art. 113 D.lgs. 50/2016, per interventi di risanamento su impianti elevatori matricola CR 14090 e CR 14089 ad uso del servizio mensa;
- 7) **di stabilire** quale corrispettivo per le prestazioni svolte la somma totale **di € 14.988,33 quattordicimilanovecentottantotto/33** inclusa IVA al 22% e compensi di cui all’art. 113 D.lgs. 50/2016 sul capitolo **U 00013, U.1.03.02.09.004** del “bilancio del Consiglio regionale del Lazio esercizio finanziario 2017/2019” e,
di riversare all’erario, in sede di liquidazione e pagamento, la somma di € 2.659,22 (duemilaseicentocinquantanove/22), inerente l’IVA, sul capitolo 100063 – 9.01.99.99.999, del Bilancio del Consiglio Regionale del Lazio esercizio finanziario 2017;
- 9) **di nominare** quale Responsabile del Procedimento il Funzionario Alessandra Bernacchia.

CIG: ZEB1EC8202

Il Direttore
(Ing. Vincenzo Ialongo)