



DETERMINAZIONE N. 508 DEL 06/07/2017

Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

Struttura proponente: IL DIRETTORE

OGGETTO: “SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE ENERGIA PER LA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO” CIG: 2587306872

PERIODO: 01 Luglio 2017 – 31 Dicembre 2017

Affidamento: R.T.I. :ENGIE SERVIZI S.p.A (capogruppo) e BAGLIONI s.r.l. (mandante)

PROROGA TECNICA CONTRATTO, NOMINA R.U.P. ED IMPEGNO DI SPESA.

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

L'estensore

**Il Responsabile
del procedimento**

**Il Dirigente
della struttura proponente
Ing. Vincenzo Ialongo**

Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.

Data di ricezione: _____

Protocollo N° _____

ANNO FINANZ.	CAPITO LO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa _____

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura
competente in materia
di bilancio e ragioneria**

IL DIRETTORE

- VISTO lo Statuto della Regione Lazio;
- VISTO il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.” ed in particolare l’articolo 32, comma 2, che disciplina le fasi delle procedure di affidamento dei contratti pubblici;
- VISTI i decreti legislativi 14 marzo 2013, n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni.” e 25 maggio 2016, n. 97 “Revisione e semplificazione delle disposizioni in materia di prevenzione della corruzione, pubblicità e trasparenza, correttivo della legge 6 novembre 2012, n. 190 e del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ai sensi dell’articolo 7 della legge 7 agosto 2015, n. 124, in materia di riorganizzazione delle amministrazioni pubbliche.” e successive modifiche;
- VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”; e successive modifiche;
- VISTA la legge regionale 20 novembre 2001, n. 25, “Norme in materia di programmazione, bilancio e contabilità della Regione” e successive modifiche;
- VISTA la legge regionale 31 dicembre 2016, n. 18 “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017-2019”;
- VISTA la deliberazione del Consiglio regionale 31 dicembre 2016, n. 17 concernente “Bilancio di previsione del Consiglio regionale del Lazio per il triennio 2017-2019, in applicazione del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche” ed in particolare l’allegato 11, contenente il programma biennale di acquisizione di servizi e forniture;
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3, concernente “Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale”;
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 19 giugno 2013, n. 36 concernente: “Riorganizzazione delle Strutture organizzative, del Consiglio Regionale. Modifiche al regolamento di organizzazione del Consiglio Regionale. Abrogazione della deliberazione dell’Ufficio di Presidenza 15 ottobre 2003, n. 362”;
- VISTA la determinazione del 28 gennaio 2014, n. 45 concernente: “Istituzione delle aree, degli uffici e delle funzioni direzionali di staff presso il Consiglio Regionale. Revoca delle determinazioni 13 ottobre 2010, n. 806 e successive modifiche e 16 maggio 2011 n. 312 e successive modifiche” e successive modifiche;

- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 39 del 19 giugno 2013, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro all'Ing. Vincenzo Ialongo;
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 18 gennaio 2017, n. 1 *“Approvazione del bilancio armonizzato di previsione del Consiglio regionale del Lazio per il triennio 2017-2019 in applicazione del decreto legislativo del 23 giugno 2011 n. 118 - Presa d'atto.”*;
- VISTA la propria precedente determinazione n. 509 del 28.07.2016 di affidamento del *“SERVIZIO INTEGRATO GESTIONE ENERGIA – CONTRATTO PONTE”* per il periodo: 01 Luglio 2016 – 30 Giugno 2017 al R.T.I.: ENGIE SERVIZI S.p.A (ex capogruppo) e BAGLIONI s.r.l. (mandante) per un corrispettivo di € 863.328,95, oltre l'I.V.A. al 22%;
- VISTO il contratto di servizio rep. 92.665 del 06 Ottobre 2016 con scadenza il 30 Giugno 2017;
- PRESO ATTO che il sopra citato contratto di servizio è prossimo alla scadenza e che per garantire la fruibilità ed il normale svolgimento delle attività istituzionali all'interno della sede del Consiglio regionale del Lazio, è necessario provvedere al mantenimento del comfort climatico, sia estivo che invernale, nonché provvedere al costante mantenimento degli impianti di raffrescamento/riscaldamento attraverso interventi costanti di manutenzione, nonché migliorare le prestazioni energetiche dell'edificio attraverso interventi di efficientamento energetico, il tutto mediante l'affidamento di un Servizio integrato di gestione energia.
- PRESO ATTO - **che** con Determinazione a contrattare n° 311 del 09 Maggio 2017, avente ad oggetto: *“SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE ENERGIA PER LA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO PER LA DURATA DI NOVE ANNI”* determina a contrarre nomina r.u.p. ed impegno di spesa veniva approvato il progetto tecnico ed il capitolato prestazionale e veniva indetta la gara aperta in ambito UE ai sensi dell'art. 60 del d. lgs. 50/2016, con criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del d. lgs. 50/2016;
- **che** con propria Determinazione n°475 del 20 Giugno 2017 avente ad oggetto *CIG 7106501624 - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL “SERVIZIO INTEGRATO DI GESTIONE ENERGIA PER LE SEDI DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO PER LA DURATA DI NOVE ANNI”* - approvazione documentazione di gara - integrazione impegno di spesa ed avvio procedure di gara, venivano approvati gli ulteriori atti di gara e veniva dato avvio alla procedura di gara;
- **che** il bando di gara è stato trasmesso in modalità elettronica per la pubblicazione sulla G.U.C.E. il 20/06/2017 e pubblicato il 22/06/2017 con documento GU S:2017/S 118-237299;
- **che** il bando di gara prevede quale termine ultimo della presentazione delle offerte il giorno 04/08/2017;
- **che** gli adempimenti procedurali collegati allo svolgimento delle operazioni di gara potrebbero protrarsi fino al mese di dicembre;

- **che** in ragione del principio di continuità dell'azione amministrativa di cui all'art.97 della Costituzione, è necessario e opportuno garantire il servizio fino all'individuazione del nuovo contraente;

CONSIDERATO - **che** il citato contratto di servizio rep. 92.665 del 06 Ottobre 2016 pone in capo alla RTI la Responsabilità del Terzo Responsabile e tutti gli oneri di responsabilità civile e penale previsti dalla normativa vigente in materia di Sicurezza, del controllo della tenuta degli impianti, del controllo delle emissioni in atmosfera di una centrale termica alimentata a gas metano con una potenza installata pari a 4 mega Watt.

- **che** alla scadenza del 30 giugno 2017 il Consiglio, in assenza di contratto prorogato, si troverebbe nelle condizioni giuridiche di assunzione in proprio delle predette Responsabilità civili e penale nei confronti di: VV F, Arpa Lazio, Comune di Roma, Inail ed ISPESL.

- **che** all'interno dell'organico del Consiglio regionale non vi sono professionalità tecniche con i requisiti di legge per assumere tale incarico.

- **che** sia la giurisprudenza del Consiglio di Stato (ex multis sentenza sez.V del 8.7.2008 n.3391; sentenza sez.V del 11.5.2009 n. 2882, sentenza sez.VI del 16.2.2010 n. 850, sentenza sez. III del 5.7.2013 n. 3580) che l'ANAC (deliberazione n. 1 del 29.1.2014; comunicato del 4.11.2015, Parere n. AG 33/13, AG 32/2015 AP) hanno ritenuto che le Pubbliche Amministrazioni possano ricorrere all'istituto della cd. "Proroga tecnica" del contratto in via del tutto eccezionale e per un periodo di tempo strettamente necessario per consentire l'individuazione del nuovo contraente, in ragione del principio costituzionale di continuità dell'azione amministrativa;

PRESO ATTO la stessa Società R.T.I.: ENGIE SERVIZI S.p.A (capogruppo) e BAGLIONI s.r.l. (mandante) ha dichiarato con nota prot. n. 212/2017 del 28.06.2017, assunta agli atti di questo Ufficio con prot.14533 del 28.06.2017 la disponibilità a proseguire la gestione del servizio fino al 31 dicembre 2017, agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto stipulato in data 06 Ottobre 2016 rep. 92.665;

RILEVATO il buon livello di qualità delle prestazioni finora offerte dalla stessa Società nell'ambito del contratto vigente;

RITENUTO Pertanto di poter disporre la "proroga tecnica" del contratto di appalto rogato in data 06 Ottobre 2016 rep. 92.665 (con scadenza il 30 Giugno 2017), affidando al R.T.I.: ENGIE SERVIZI S.p.A (capogruppo) e BAGLIONI s.r.l. (mandante), con sede in Roma, Viale Giorgio Ribotta n. 31, partita IVA 01698911003, il "SERVIZIO INTEGRATO GESTIONE ENERGIA PER LA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO, VIA DELLA PISANA 1301, ROMA", agli stessi patti e condizioni previsti dal citato contratto, per il periodo dal 1 Luglio 2017 al 31 Dicembre 2017, il tutto al solo fine di garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio durante le fasi che sono necessarie ed occorrenti per lo svolgimento della procedura di gara e l'individuazione del nuovo contraente;

PRESO ATTO

che è fissata complessivamente in € 535.263,95 la spesa per l'esecuzione della Proroga tecnica in oggetto come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		PER ANNI:	0,5
A	IMPORTO APPALTO	SOGGETTI a ribasso	NON SOGGETTI a ribasso
A1	Servizio di energia con fornitura di combustibile e assunzione del ruolo di terzo responsabile	€ 171.182,35	€ 7.353,20
A2	Servizio di assistenza alla cabina elettrica MT-BT con presidio di personale	€ 90.597,63	€ 3.891,70
A3	Servizio di conduzione e manutenzione degli impianti di condizionamento e climatizzazione	€ 151.620,17	€ 7.019,45
IMPORTI A BASE D'ASTA		€ 413.400,14	€ 18.264,34
IMPORTO TOTALE APPALTO			€ 431.664,48
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	IVA 22% sull' IMPORTO TOTALE APPALTO	€ 94.966,18	
B3	Incentivo per le funzioni tecniche art 113, D. Lgs 50/2016	€ 8.633,29	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 103.599,47
TOTALE PROGETTO (A+B)			€ 535.263,95

DATO ATTO

che non sussiste la necessità di richiedere un nuovo codice CIG per la proroga cd. tecnica) del contratto di affidamento in essere (avente già codice CIG: 2587306872), come da risposta fornita dall'A.V.C.P., nella sezione FAQ – Tracciabilità dei flussi finanziari - A42, che si riporta nel prosieguo: “non è prevista la richiesta di un nuovo codice CIG quando la proroga sia concessa per garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio (in capo al precedente affidatario) nelle more dell'espletamento delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo soggetto affidatario”.

VALUTATO

di nominare quale responsabile unico del procedimento, l'ing. Augusto Evangelista, dipendente del Consiglio regionale del Lazio, in possesso dei requisiti di idoneità professionale e tecnica richiesti dalla normativa vigente in ragione della natura dell'affidamento;

CONSIDERATO

di poter impegnare sui seguenti capitoli del bilancio del Consiglio Regionale del Lazio per l'esercizio finanziario 2017 le relative somme lorde:

Cap. 00005, U.1.03.01.02.002 – esercizio finanziario 2017: € 318.689,13;

Cap. 00013, U.1.03.02.09.004 – esercizio finanziario 2017: € 216.574,82;

VISTI

il d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e le linee guida ANAC;

VISTA

la legge 23 dicembre 1999, n. 488 e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO

il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 ed il d.lgs. 25 maggio 2016, n. 97;

per le motivazioni sopra esposte:

D E T E R M I N A

al fine di garantire la continuità dell'azione amministrativa, sulla base dell'istruttoria motivata come in premessa:

- **di disporre**, la “proroga tecnica” del contratto di appalto rogato in data 06 Ottobre 2016 rep. 92.665 (con scadenza il 30 Giugno 2017), affidando al R.T.I.: ENGIE SERVIZI S.p.A (capogruppo) e BAGLIONI s.r.l. (mandante), con sede in Roma, Viale Giorgio Ribotta n. 31, partita IVA 01698911003, il “SERVIZIO INTEGRATO GESTIONE ENERGIA PER LA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO, VIA DELLA PISANA 1301, ROMA”, agli stessi patti e condizioni previsti dal citato contratto, per il periodo dal 1 Luglio 2017 al 31 Dicembre 2017, il tutto al solo fine di garantire la prosecuzione dello svolgimento del servizio durante le fasi che sanno necessarie ed occorrenti per lo svolgimento della procedura di gara e l'individuazione del nuovo contraente;
- **di prendere atto** che è fissata complessivamente in € 535.263,95 la spesa per l'esecuzione della Proroga tecnica in oggetto;
- **di nominare**, quale responsabile unico del procedimento per la proroga in oggetto, l'ing. Augusto Evangelista, dipendente del Consiglio regionale del Lazio, in possesso dei requisiti di idoneità professionale e tecnica richiesti dalla normativa vigente in ragione della natura dell'affidamento;
- **di impegnare** per l'esercizio finanziario 2017 le seguenti somme, a copertura del periodo contrattuale 01 Luglio 2017 – 31 Dicembre 2017:
 - Cap. 00005, U.1.03.01.02.002 – esercizio finanziario 2017: € 318.689,13;
 - Cap. 00013, U.1.03.02.09.004 – esercizio finanziario 2017: € 216.574,82;
- **di stipulare** con il R.T.I.: ENGIE SERVIZI S.p.A (capogruppo) e BAGLIONI s.r.l. (mandante) regolare contratto in forma elettronica, previa verifica dei requisiti previsti dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici.
- **di inserire** nel redigendo contratto con il R.T.I.: ENGIE SERVIZI S.p.A (capogruppo) e BAGLIONI s.r.l. (mandante) una clausola rescissoria espressa con effetto estintivo ed immediato, in caso di firma del contratto del nuovo appalto di Servizio aggiudicato ovvero in caso di attivazione della convenzione Consip “*Servizio Integrato Energia 4*”, prima della scadenza della “Proroga Tecnica”, senza che il R.T.I. possa rivendicare alcuna pretesa o diritto di sorta;
- **di dare atto** che il presente provvedimento sarà soggetto agli obblighi di trasparenza di cui all'art. 23 del D.Lgs. 33/2013.
- **di effettuare** le conseguenti comunicazioni e pubblicazioni.

(Ing. Vincenzo IALONGO)