



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

DETERMINAZIONE N. 573 DEL 12/09/2016

Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

Struttura proponente: IL DIRETTORE

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI DI SISTEMAZIONE VIARIA E PARCHEGGI INTERNI PER DANNI PROVOCATI DA RADICI SUPERFICIALI ALL'INTERNO DEL COMPENSORIO DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO, via della Pisana, 1301 – 00163 Roma
Determinazione a contrarre (art. 32, c. 2, D.Lgs. 50/2016);
Approvazione del Progetto (art. 23 c. 14, D.Lgs 50/2016);
Nomina RUP (art. 31, c.1, D.Lgs 50/2016)

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

L'estensore

**Il Responsabile
del procedimento**

**Il Dirigente
della struttura proponente**
Ing. Vincenzo Ialongo

Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.

Data di ricezione: _____

Protocollo N° _____

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa _____

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura
competente in materia
di bilancio e ragioneria**

IL DIRETTORE

VISTA

la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1;

la Legge regionale 18 Febbraio 2002, n. 6 “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 29 Gennaio 2003, n. 3, “*Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale*”;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 19 giugno 2013 n. 36, “*Riorganizzazione delle Strutture organizzative, del Consiglio regionale. Modifiche al regolamento di organizzazione dell’Ufficio di Presidenza 15 Ottobre 2003, n. 362*”;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 19 Giugno 2013 n. 39 con la quale viene conferito l’incarico di Direttore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro all’ing. Vincenzo Ialongo;

la Determinazione n. 45 del 28 Gennaio 2014, concernente l’istituzione delle aree, degli uffici e delle funzioni direzionali di staff dirigenziali presso il Consiglio regionale, ed in particolare l’allegato A;

la Determinazione della Segreteria Generale n. 116 del 25 Febbraio 2014, concernente modifiche alla Determinazione n. 45 del 28 Gennaio 2014, “*Declaratoria delle competenze delle aree, delle funzioni direzionali di staff a responsabilità dirigenziale e degli uffici del Consiglio regionale*”.

VISTO

l’art. 24 dello Statuto della Regione Lazio che sancisce la piena autonomia contabile del Consiglio regionale.

PREMESSO

che il comprensorio del Consiglio regionale del Lazio, insiste su un’area di c.ca mq. 20.000,00 di cui c.ca mq. 9.000,00 destinati alle attività istituzionali tra immobili ed aree esterne a servizio degli immobili, tra cui assetto viario e parcheggi;

che nelle aree esterne, insistono molte alberature di alto fusto tra cui molti pini marittimi (*pinus pinaster*), le cui radici proprio per natura sono di tipo superficiale;

che il “Servizio Tecnico Strumentale e Sicurezza sui luoghi di lavoro” ha predisposto un programma di interventi teso al miglioramento dell’uso degli spazi esterni del Consiglio Regionale del Lazio, in quanto i parcheggi esistenti risultano complessivamente sottodimensionati, rispetto alle esigenze del Consiglio regionale e necessitano di interventi riqualificativi e migliorativi, in quanto ormai vetusti;

che nell’ambito del programma, i “*lavori di manutenzione edile triennale ordinaria presso la sede del Consiglio Regionale del Lazio, Via della Pisana 1301 – Accordo Quadro*”, sono stati affidati con determinazione 74 del 08 febbraio 2016 alla Società SOLMAR COSTRUZIONI S.r.l., con sede in Via Le Vaglia, n. 10 – c.a.p. 04026 Minturno (LT), la quale ha offerto un ribasso del 36,949%, sull’importo a base d’asta;

che in data 23 giugno 2016, rep. 91 – raccolta 67, registrato a Formia al n.

2506, è stato sottoscritto il contratto di Appalto “ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE TRIENNALE DELLE SEDI DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO – CIG. 63475070C” in cui sono stati individuati gli interventi da effettuare nel corso dell’anno solare 2016 e più specificatamente:

- realizzazione svincolo parcheggio dipendenti;
- impermeabilizzazione terrazzi e regimentazione acque meteoriche;
- sistemazione vetrata presidenza;
- rifacimento gruppo bagni Pal. "B";
- manutenzioni ordinarie interne delle sedi del Consiglio Regionale del Lazio;

TENUTO CONTO **che** in data 04/08/2016, prot. n. 16094, l’Istituto di Sicurezza Professionale SIPRO, ha trasmesso una relazione di servizio, corredata di fotografie esplicative, in cui si rappresenta lo stato di pericolosità per deterioramento delle superfici stradali e dei parcheggi, dovute dal camminamento superficiale delle radici degli alberi di alto fusto e più specificatamente dei pini marittimi (*pinus pinaster*);

che vista la pericolosità si deve intervenire con urgenza, al fine di garantire l’incolumità dei fruitori dell’assetto viario interno e dei parcheggi, in ottemperanza a quanto stabilito dal D.Lgs. 81/08 in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro;

che in virtù dell’urgenza che la natura dei danni provocati richiede, il “Servizio Tecnico Strumentale e Sicurezza sui luoghi di lavoro”, ha predisposto un computo metrico estimativo, al fine di individuare i lavori e le relative somme necessari per intervenire urgentemente per la sistemazione dell’assetto viario interno;

PRESO ATTO **che** ai sensi dell’art. 36 comma 2 lett. c), del D.Lgs. 50/2016 “*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35, secondo le seguenti modalità:c) per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000 di euro, mediante procedura negoziata di cui all’articolo 63*”;

che ai sensi dell’art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/2016 (***Uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara***) “*La presente procedura può essere utilizzata per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, già affidati all’operatore economico aggiudicatario dell’appalto iniziale dalle medesime amministrazioni aggiudicatrici, a condizione che tali lavori o servizi siano conformi al progetto a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all’articolo 59, comma 1. Il progetto a base di gara indica l’entità di eventuali lavori o servizi complementari e le condizioni alle quali essi verranno aggiudicati. La possibilità di avvalersi della procedura prevista dal presente articolo è indicata sin dall’avvio del confronto competitivo nella prima operazione e l’importo totale previsto per la prosecuzione dei lavori o della prestazione dei servizi è computato per la determinazione del valore globale dell’appalto, ai fini dell’applicazione delle soglie di cui all’articolo 35,*

comma 1 Il ricorso a questa procedura è limitato al triennio successivo alla stipulazione del contratto dell'appalto iniziale.”;

CONSIDERATO **che**, al fine di perseguire i principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa, l'Ente si riserva di richiedere alla Società SOLMAR COSTRUZIONI S.r.l., aggiudicataria dei “*lavori di manutenzione edile triennale ordinaria presso la sede del Consiglio Regionale del Lazio, Via della Pisana 1301 – Accordo Quadro*” la disponibilità ad eseguire i lavori come individuati nel computo metrico estimativo predisposto dal Servizio Tecnico Strumentale sicurezza sui luoghi di lavoro, a fronte di un miglioramento del ribasso d'asta di aggiudicazione del 36,949 %;

DATO ATTO **che** con il conferimento dell'appalto si intende addivenire alla stipula di un contratto di lavori per interventi urgenti di sistemazioni esterne per il ripristino viario e dei parcheggi ad uso dei dipendenti del Consiglio regionale del Lazio;

che l'oggetto del contratto è “*INTERVENTI URGENTI DI SISTEMAZIONE VIARIA E PARCHEGGI INTERNI PER DANNI PROVOCATI DA RADICI SUPERFICIALI ALL'INTERNO DEL COMPENSORIO DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO, via della Pisana, 1301 – 00163 Roma*”.

che la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 comma 5 lett c) del D.Lgs. 50/2016;

VERIFICATO **che** la spesa preventivata non eccede il limite dell'importo fissato dall'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di lavori mediante procedura negoziata di cui all'art. 63 comma 5 dello stesso D.Lgs.;

CONSIDERATO **che** il 31 dicembre 2015, è stata approvata la Legge Regionale n. 18 concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2016/2018”;

che il Capitolo di Spesa riservato è il U00043, U. 1.03.02.09.000 e che lo stesso presenta le necessarie disponibilità finanziarie.

PRESO ATTO **che** nel caso di accettazione da parte della Soc. SOLMAR COSTRUZIONI S.r.l., interpellata all'uopo, si provvederà con successiva determinazione all'impegno necessario per l'esecuzione delle opere previste nel computo metrico estimativo predisposto dal Servizio Tecnico Strumentale sicurezza sui luoghi di lavoro;

ai sensi dell'art. 31 comma 1, del D.Lgs. 50/2016 “*per ogni singola procedura per l'affidamento di un appalto (...) le stazioni appaltanti nominano, nel primo atto relativo ad ogni singolo intervento, un responsabile unico del procedimento (RUP) per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento, dell'esecuzione*”;

che ai sensi dell'art. 31 comma 1, del D.Lgs. 50/2016 “*il RUP è nominato con atto formale del soggetto responsabile dell'unità organizzativa, che deve*

essere di livello apicale, tra i dipendenti di ruolo addetti all'unità medesima, dotati del necessario livello di inquadramento giuridico in relazione alla struttura della pubblica amministrazione e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti per cui è nominato”.

RIBADITA la legittimità di procedere all'affidamento dell'appalto dei lavori sopra richiamati ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 attraverso procedura negoziata, di cui all'art. 63 comma 5 dello stesso D.Lgs.;

VISTO il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*);

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati

1. **Di prendere atto** della relazione presentata in data 04/08/2016 prot. n. 16094, dall'Istituto di Vigilanza “SIPRO SICUREZZA PROFESSIONALE”, comprensivo di relazione fotografica;
2. **di dare avvio** alla procedura di appalto finalizzata agli “*INTERVENTI URGENTI DI SISTEMAZIONE VIARIA E PARCHEGGI INTERNI PER DANNI PROVOCATI DA RADICI SUPERFICIALI ALL'INTERNO DEL COMPENSORIO DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO, via della Pisana, 1301 – 00163 Roma*”;
3. **di approvare** il progetto di cui all'art. 23, commi 7 ed 8 del D.Lgs. 50/2016, relativo ai lavori di cui sopra, composto dai seguenti elaborati:
 - a) *Computo metrico estimativo;*
 - b) *Quadro economico degli oneri complessivi necessari per l'esecuzione dei lavori;*
 - c) *Planimetria con identificazione delle zone di intervento;*
4. **di dare avvio** alla procedura di scelta dell'operatore economico per l'affidamento dei lavori di cui sopra mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, di cui all'art. 63 comma 5 dello stesso D.Lgs.;
5. **di richiedere** alla Soc. SOLMAR COSTRUZIONI s.r.l., la propria disponibilità ad eseguire i lavori di cui sopra, a fronte di un miglioramento del ribasso d'asta presentato in sede di aggiudicazione definitiva dell'appalto “*ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE TRIENNALE DELLE SEDI DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO – CIG. 63475070C*”;
6. **di dare atto** che in caso di accettazione da parte della Società interpellata, per il finanziamento della spesa si provvederà mediante fondi del Bilancio del Consiglio regionale del Lazio con apposita successiva determinazione di impegno;

7. **di dare atto** che a seguito del presente provvedimento sarà richiesto all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e prestazioni il Codice di identificazione del Procedimento di selezione del contraente denominato Codice Identificativo Gare (CIG);
8. **di conferire** all'ing. Claudio Dello Vicario, dirigente dell'Area Gestionale Tecnico Manutentiva, l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 comma 1, del D.Lgs. 50/2016;
9. **di notificare** il presente atto al Responsabile Unico del Procedimento.

il Direttore
(Ing. Vincenzo Ialongo)