



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

DETERMINAZIONE N. 809 DEL 23/11/2017

Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

Struttura proponente: AREA PROGRAMMAZIONE E MANUTENZIONE IMMOBILI DEL CONSIGLIO

OGGETTO: INTERVENTI URGENTI EXTRA CANONE SU IMPIANTI ELEVATORI PRESSO LA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO - VIA DELLA PISANA 1301
IMPEGNO DI SPESA - ESERCIZIO FINANZIARIO 2017
CIG Z2320D45F0

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

L'estensore

Il Responsabile
del procedimento

Il Dirigente
della struttura proponente

Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.

Data di ricezione: _____

Protocollo N° _____

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa _____

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura
competente in materia
di bilancio e ragioneria**

IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTA** la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1;
la Legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6;
la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 3/03 - e s.m.i. - con la quale è stato approvato il "Regolamento di organizzazione del Consiglio Regionale";
la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 36 del 19 giugno 2013 concernente "Riorganizzazione delle strutture amministrative del Consiglio regionale. Modifiche al Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale. Abrogazione della deliberazione dell'Ufficio di presidenza 15 ottobre 2003, n. 362";
la Deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 39 del 19 giugno 2013 concernente "Ing. Vincenzo Ialongo. Conferimento dell'incarico di Direttore del Servizio Tecnico strumentale, Sicurezza sui luoghi di lavoro";
la Determinazione n. 45 del 28 gennaio 2014, concernente l'istituzione delle aree, degli uffici e delle funzioni direzionali di staff dirigenziali presso il Consiglio regionale, ed in particolare l'allegato A;
la Determinazione della Segreteria Generale n. 116 del 25.02.2014, concernente modifiche alla determinazione 28.01.2014, n. 45 "declaratoria delle competenze delle aree, delle funzioni direzionali di staff a responsabilità dirigenziale e degli uffici del Consiglio regionale";
- VISTO** l'art. 24 dello Statuto della Regione Lazio che sancisce la piena autonomia contabile del Consiglio Regionale;
- PREMESSO** che, ai sensi dell'art. 41 della L.R. n. 11/2004, la Giunta Regionale, con deliberazione n. 951/04, ha assegnato, al Consiglio Regionale, i beni immobili destinati alle strutture amministrative del Consiglio Regionale medesimo nonché agli organismi consiliari;
- che, in base alla deliberazione suddetta, il Consiglio Regionale provvede direttamente alla gestione, ordinaria e straordinaria, degli immobili in questione, ivi compresi gli adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia di sicurezza e messa a norma dei beni stessi;
- che, in base all'allegato 1 (A bis), punto 4, lett. a) della deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 36/13 - il Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di lavoro, tra le altre competenze, provvede alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili e degli impianti;
- che, all'interno della sede del Consiglio Regionale del Lazio sono presenti n. 14 impianti elevatori, di cui n. 2 utilizzati dal servizio mensa;
- che, tali impianti, per garantire il corretto svolgimento dell'attività istituzionale del Consiglio, necessitano di manutenzioni periodiche come previsto dall'art. 15 del D.P.R. 162/99 "Norme per l'attuazione della direttiva 95716 CE e 2006/42/CE - Ascensori e Montacarichi", ad oggi affidate, in forza della determinazione n. 1134 del 24.12.2014, alla ditta Marrocco Elevators S.r.l.;

che, con la succitata Determinazione veniva affidato alla ditta Marrocco Elevators S.r.l. tale servizio di manutenzione ordinaria sugli impianti elevatori presenti nella sede del Consiglio regionale del Lazio per il triennio 2015-2017, con la riserva di provvedere con successivo atto di impegno ad eventuali riparazioni non inserite nel capitolato di appalto, atte a garantire la fruizione costante dei medesimi;

TENUTO CONTO che, nel corso delle ordinarie operazioni di manutenzione programmata nel mese di ottobre 2017, sono state rilevate le seguenti avarie:

Pal.	Matr.	Componenti in avaria
C	CR9298	Interruttore magnetico bistabile per comando impulsi ai selettori o quadri di manovra, compreso di staffe viti, etc, in opera Dispositivo combinatore telefonico per collegamento bidirezionale cabina mobile e manutentore ai sensi della Direttiva 95/16/CEE
E	CR5853	Olio per centralina idraulica Dispositivo combinatore telefonico per collegamento bidirezionale cabina mobile e manutentore ai sensi della Direttiva 95/16/CEE Relè di controllo apertura valvole e sicurezza su scheda elettronica
H	CR12786	Dispositivo combinatore telefonico per collegamento bidirezionale cabina mobile e manutentore ai sensi della Direttiva 95/16/CEE
G	CR5854	Alimentatore per segnalazioni L. 13/89
L	CR13490	Alimentatore per segnalazioni L. 13/89
CL	CR15136	Sostituzione del pulsante esterno di chiamata della bottoniera piano -2

Nonché la necessità di provvedere alla pulizia dei vetri vano ascensori pal. B-C-D-E-F-G-H-L-P-P;

ACCERTATO che la riparazione/sostituzione delle succitate componenti in avaria non è inclusa nelle prestazioni inerenti la manutenzione ordinaria previsti nel capitolato speciale di appalto per la manutenzione ordinaria degli impianti elevatori;

che il mancato, tempestivo intervento sui componenti in avaria potrebbe rapidamente compromettere la funzionalità e la sicurezza degli impianti interessati;

che lo svolgimento di una indagine di mercato risulta incompatibile con le necessità di realizzare tempestivamente detti interventi;

che risulta pertanto opportuno, sussistendo una urgenza qualificata, ricorrere alla facoltà di affidare direttamente i lavori ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016;

che in tal senso, è stata prioritariamente accertata la disponibilità della ditta Marrocco Elevators S.r.l. a svolgere tali lavori con il medesimo ribasso del contratto in essere;

che la ditta Marrocco Elevators S.r.l., già operante in sede, si è resa disponibile a realizzare detti interventi di manutenzione extra canone necessari, con il medesimo ribasso del contratto in essere e cioè del 35,1 %;

CONSIDERATO di dover procedere ad affidare direttamente alla ditta Marrocco Elevators S.r.l., per un importo di 3.923,65 (tremilanovecentoventitre/65) IVA esclusa ed al netto del ribasso del 35,1%, i seguenti lavori di manutenzione extra canone sopra menzionati:

visto il D. Lgs n. 50/2016

visto il D. Lgs n. 267/2000

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa:

- di **affidare**, ai sensi ex art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016, alla ditta Marrocco Elevators S.r.l. con sede in Roma, Via Tiburtina n. 652/A - cap. 00159 - Roma, P.IVA 03986821001 gli interventi descritti nella sopracitata tabella per un importo di € 3.923,65 (tremilanovecentoventitre/65) IVA esclusa ed al netto del ribasso del 35,1%;
- di **impegnare** in favore della ditta Marrocco Elevators Srl sul cap. U 00013, U.1.03.02.09.004 del Bilancio del Consiglio Regionale del Lazio, per l'esercizio finanziario 2017, la somma complessiva di € 4.786.85 (quattromilasettecentottantasei/85) comprensiva di IVA al 22%;
- di **riversare** all'erario, in sede di liquidazione e pagamento, la somma di € 863,20 (ottocentosessantatre/20), concernente l'Iva, sul capitolo 100063 - 9.01.99.99.999, del Bilancio del Consiglio Regionale del Lazio esercizio finanziario 2017.

Il Direttore
(Ing. Vincenzo Ialonga)