



CONSIGLIO  
REGIONALE  
DEL LAZIO

**DETERMINAZIONE N. 174 DEL 15/03/2017**

### ***Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro***

**Struttura proponente:** Programmazione e manutenzione immobili del Consiglio

**OGGETTO:** MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI ARCHIVI ROTANTI E COMPATTABILI PRESENTI NELLA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO, Via della Pisana 1301, Roma  
Determinazione a contrarre ed approvazione dello schema di contratto – ACCORDO QUADRO

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

**L'estensore**  
Geom Manuel D'Angelo

**Il Responsabile  
del procedimento**  
Ing. Augusto Evangelista

**Il Dirigente  
della struttura proponente**

### ***Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.***

Data di ricezione: \_\_\_\_\_

Protocollo N° \_\_\_\_\_

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa \_\_\_\_\_

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura  
competente in materia  
di bilancio e ragioneria**

# IL DIRETTORE

## VISTA

la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1;

la Legge regionale 18 Febbraio 2002, n. 6 *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 29 Gennaio 2003, n. 3, *“Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale”*;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 19 giugno 2013 n. 36, *“Riorganizzazione delle Strutture organizzative, del Consiglio regionale. Modifiche al regolamento di organizzazione dell’Ufficio di Presidenza 15 Ottobre 2003, n. 362”*;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 19 Giugno 2013 n. 39 con la quale viene conferito l’incarico di Direttore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro all’ing. Vincenzo Ialongo;

la Determinazione n. 45 del 28 Gennaio 2014, concernente l’istituzione delle aree, degli uffici e delle funzioni direzionali di staff dirigenziali presso il Consiglio regionale, ed in particolare l’allegato A;

la Determinazione della Segreteria Generale n. 116 del 25 Febbraio 2014, concernente modifiche alla Determinazione n. 45 del 28 Gennaio 2014, *“Declaratoria delle competenze delle aree, delle funzioni direzionali di staff a responsabilità dirigenziale e degli uffici del Consiglio regionale”*.

## VISTO

l’art. 24 dello Statuto della Regione Lazio che sancisce la piena autonomia contabile del Consiglio regionale.

## PREMESSO

**che** con Determinazione n. 176 dell’11/03/2016 il Direttore del Servizio Tecnico Strumentale ha dato avvio alle procedure di appalto per la manutenzione degli archivi rotanti e compattabili presenti presso la sede del Consiglio Regionale del Lazio;

## PRESO ATTO

**che** si deve procedere ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 (*Determinazioni a contrattare e relative procedure*) ed ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 (*Fasi delle procedure di affidamento*) ad avviare la procedura di affidamento attraverso la selezione del contraente per l’esecuzione della manutenzione di cui all’oggetto.

## CONSIDERATO

**che** è necessario garantire una corretta conservazione del patrimonio cartaceo custodito presso il Consiglio Regionale del Lazio, costituito da documenti ed atti di importanza istituzionale;

**che** è fondamentale mantenere gli archivi accessibili e funzionanti per una adeguata ed agevole consultazione della documentazione da parte del personale autorizzato;

**che** è indispensabile provvedere costantemente al mantenimento ottimale di tutti gli organi e dispositivi che compongono le macchine, per prevenire eventuali guasti, con conseguente blocco del funzionamento dei sistemi archivistici ed evitare di dover intervenire con più onerose operazioni, contravvenendo ai principi di economicità ed efficienza dell’azione

amministrativa;

**che** è inoltre essenziale provvedere ai controlli ed alla verifica del funzionamento di tutti i dispositivi di sicurezza installati sulle macchine, con lo scopo di garantire agli utilizzatori di lavorare in condizioni ottimali e di prevenire danni fisici;

**che**, a seguito di sopralluogo, sono stati individuati alcuni elementi usurati per i quali è necessaria la sostituzione;

**che** è quindi necessario intervenire con un'opera di manutenzione ordinaria dei sistemi archivistici.

## VALUTATO

**che** gli archivi presenti presso la sede del Consiglio Regionale (collocati nella palazzina "A" ai piani -3,50 e -7,00; nella palazzina "D" al piano -3,50; nella palazzina "E" al piano -3,50; nella palazzina "H" al piano -3,50; nella palazzina "I" al piano -3,50; nel corridoio centrale al piano -3,50) occupano per una superficie totale degli ambienti di mq 1.339,04;

**che** gli impianti archivistici sviluppano una metratura, calcolata linearmente di complessivi ml 6.677,00.

## PRESO ATTO

**che** la società ISO.MAG srl, con sede in Dronero (CN), via Cuneo n. 44, produttrice della maggior parte dei sistemi archivistici installati ha già effettuato diversi lavori di manutenzione, spostamento ed installazione dei macchinari presenti presso la sede del Consiglio;

**che** è stato ritenuto economico ed efficiente proporre l'affidamento dell'appalto alla società ISO.MAG srl, in quanto già a conoscenza dello stato dei luoghi e dei sistemi archivistici dalla stessa prodotti ed installati;

**che** il Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui luoghi di lavoro ha richiesto alla summenzionata società, conoscendone l'affidabilità e la competenza, due preventivi per la manutenzione degli archivi compatibili oltre alla sostituzione di n. 5 serrature;

**che** la somma preventivata, pervenuta con l'offerta n. ISO-17-101 del 24/02/2017 in data 01/03/2017 con prot. 4732, relativa a "*Proposta economica per manutenzione generale archivi rotanti e compatibili siti nei locali del Consiglio Regionale Lazio*", risulta pari ad € 6.540,00 (seimilacinquecentoquaranta/00), esclusa IVA;

**che** la somma preventivata, pervenuta con l'offerta n. ISO-17-104 del 24/02/2017 in data 01/03/2017 con prot. 4731, relativa a "*Proposta economica per sostituzione attuali serrature compatibili matricole 407.01 – 407.02 – 407.03 – 407.04 – 407.05 – 407.06 – 407.07 con serrature a paletta, complete di carter in lamiera per fissaggio alla fiancata, siti nei locali corridoio Porta Portese del Consiglio Regionale Lazio*", risulta pari ad € 880,00 (ottocentottanta/00), esclusa IVA;

## VALUTATO

**che** le offerte economiche pervenute dalla Soc. ISO.MAG srl, presentano caratteri di economicità, efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa e che pertanto, ricorrere ad altre procedure di selezione comporterebbe allungamenti inutili ed inadeguati di tempo;

**che** risulta pertanto necessario, al fine di perseguire gli obiettivi di efficacia, efficienza ed economicità, ricorrere ad una procedura semplificata tramite affidamento diretto.

- VISTO** **che** ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), D.Lgs. 50/2016 “*per affidamenti di importi inferiori ad € 40.000,00 , mediante affidamento diretto adeguatamente motivato per i lavori in amministrazione diretta*”;
- RITENUTO** **opportuno** procedere alla manutenzione degli archivi come da preventivo presentato per l'anno 2017;
- congruo** effettuare la manutenzione ordinaria a tutti gli archivi presenti in questa sede presi in considerazione dall'offerta
- VALUTATO** **che** la manutenzione degli archivi rotanti e di quelli compattabili, oltre alla sostituzione delle serrature, è stimata per un valore totale di € 7.420,00 (settemilaquattrocentoventi/00), escluso IVA di Legge.
- VERIFICATO** **che** la spesa relativa alla manutenzione degli archivi risulta congrua, in quanto uguale alla spesa preventivata per l'anno 2016.
- CONSIDERATO** **che** l'art. 192 del D.Lgs. 267 del 18/08/2000 prescrive che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del Procedimento indicante:
- a) *Il fine che con il contratto si intende perseguire;*
  - b) *L'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole che sono ritenute essenziali;*
  - c) *Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*
- DATO ATTO** **che** con il conferimento dell'appalto si intende addivenire alla stipula di un contratto di manutenzione dei sistemi archivistici, automatici e compattabili per la conservazione dei documenti istituzionali depositati presso la sede del Consiglio Regionale del Lazio;
- che** il contratto ha per oggetto la “*Manutenzione degli Archivi rotanti e compattabili presenti nella sede del Consiglio Regionale del Lazio*” e che il contratto sarà stipulato in forma pubblica;
- che** la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), D.Lgs. 50/2016.
- CONSIDERATO** **che** il 31 Dicembre 2016, è stata approvata la Legge Regionale n. 18 concernente “*Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2017/2019*”;
- che** il Capitolo di Spesa riservato è il **U00013, U.1.03.02.09.004**.
- ACCERTATO** **che** dovrà essere impegnata la somma totale di € **9.052,40 (novemilacinquantadue/40)**, così suddivisa:
- € 7.420,00 (settemilaquattrocentoventi/00) di imponibile;
  - € 1.632,40 (milleseicentotrentadue/40) di IVA 22%.
- RIBADITA** l'opportunità di appaltare la manutenzione in questione mediante procedura

negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) dell'art. 50/2016

**VISTO**

Il D.Lgs 18 Aprile 2016, n. 50;

## **DETERMINA**

Per i motivi di cui in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati:

1. **di stabilire** che, in ragione di quanto disposto dall'art. 192, comma 1, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267, gli elementi indicativi del contratto – accordo quadro - e della procedura contrattuale sono i seguenti:
  - a) *con il conferimento dell'appalto si intende addivenire alla stipula di un contratto di manutenzione dei sistemi archivistici, automatici e compattabili, per la conservazione dei documenti istituzionali depositati presso la sede del Consiglio Regionale del Lazio;*
  - b) *il contratto ha per oggetto la “manutenzione degli archivi rotanti e compattabili presenti nella sede del Consiglio Regionale del Lazio” e che il contratto sarà stipulato in forma pubblica;*
  - c) *la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura di cottimo fiduciario, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a), D.Lgs. 50/2016.*
2. **di dare atto** che al finanziamento della spesa si provvede mediante fondi del Bilancio del Consiglio regionale del Lazio;
3. **di dare atto** che il CIG sarà richiesto anche in relazione a quanto previsto dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 in ordine alla tracciabilità dei flussi finanziari nell'ambito degli appalti pubblici;
4. **di approvare** lo schema di Contratto di appalto per la “Manutenzione degli archivi rotanti e compattabili presenti nella sede del Consiglio Regionale del Lazio” – ACCORDO QUADRO;
5. **di affidare** alla società ISO.MAG srl, con sede in Dronero (CN), via Cuneo n. 44 – 12025, P.IVA 03535370047, C.F. 03535370047 l'appalto di “*MANUTENZIONE DEGLI ARCHIVI ROTANTI E COMPATTABILI PRESENTI NELLA SEDE DEL CONSIGLIO REGIONALE DEL LAZIO, Via della Pisana 1301, Roma*” oltre “*PROPOSTA ECONOMICA PER SOSTITUZIONE ATTUALI SERRATURE COMPATTABILI MATRICOLE 407.01 – 407.02 – 407.03 – 407.04 – 407.05 – 407.06 – 407.07 CON SERRATURE A PALETTA, COMPLETE DI CARTER IN LAMIERA PER FISSAGGIO ALLA FIANCATA, SITI NEI LOCALI CORRIDOIO PORTA PORTESE DEL CONSIGLIO REGIONALE LAZIO*”, per i motivi di cui in premessa;
6. **di impegnare** la somma totale di € **9.052,40 (novemilacinquantadue/40)**, sul **Capitolo U00013, U.1.03.02.09.004** del “*Bilancio del Consiglio Regionale del Lazio esercizio finanziario 2017-2019*” così suddivisa:
  - € 7.420,00 (settemilaquattrocentoventi/00) di imponibile;
  - € 1.632,40 (milleseicentotrentadue/40) di IVA 22%.
7. di riversare all'Erario, in sede di liquidazione e pagamento, la somma di € 1.632,40 (milleseicentotrentadue/40) concernente l'IVA, sul capitolo 100063 - 9.01.99.99.999.

**il Direttore**  
(Ing. Vincenzo Ialongo)