

**DETERMINAZIONE N. 729 DEL  
27/11/2015**

***Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro***

**Struttura proponente: AREA GESTIONALE TECNICO MANUTENTIVA**

**OGGETTO:**

Procedura Aperta per l'affidamento del Servizio di manutenzione triennale ordinaria e straordinaria delle aree verdi di pertinenza della sede del Consiglio, delle piante ornamentali poste negli uffici dello stesso, nonché dei locali stazioni idriche di sollevamento.

CIG: 6132056CAE CUP: F86J15000080002

Impresa natura e Architettura Ortolani srl

**Autorizzazione al subappalto**

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

**L'estensore**

**Il Responsabile  
del procedimento**

**Il Dirigente  
della struttura proponente**

***Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.***

Data di ricezione: \_\_\_\_\_

Protocollo N° \_\_\_\_\_

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa \_\_\_\_\_

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura  
competente in materia  
di bilancio e ragioneria**

**IL DIRETTORE**  
**del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro**

- VISTA la legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1;
- VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 (“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”);
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3, concernente “Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale”;
- VISTA la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza n. 36 del 19 Giugno 2013, “Riorganizzazione delle strutture amministrative del Consiglio regionale. Abrogazione della deliberazione dell’Uff. di Presidenza 15 ottobre 2003, n. 362;
- VISTA la delibera dell’Ufficio di Presidenza del 19 giugno 2013, n. 39, con la quale è stato conferito all’Ing. Vincenzo Ialongo l’incarico di direttore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di lavoro,
- la deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 30 Ottobre 2013, n. 73 con la quale viene nominato il Dott. Antonio Calicchia Segretario Generale del Consiglio regionale del Lazio;
- VISTO l’art. 24 dello Statuto della regione Lazio che sancisce la piena autonomia contabile del Consiglio regionale;
- VISTA la determinazione del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro n. 713 del 12/09/2014, concernente l’adozione di una procedura aperta per l’affidamento del “*Servizio di Manutenzione Triennale delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento*”, ai sensi dell’art.3, comma 37 e art. 55, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, **per un importo a base di gara di € 907.716,47 ed € 28.073,71** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- TENUTO CONTO che l’impresa **Roma Multiservizi SPA** è stata dichiarata **aggiudicataria definitiva** con determinazione del “Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro” n. 569 del 4 settembre 2015;
- che in data 29 ottobre 2015, nella sede del Consiglio regionale del Lazio in Roma, via della Pisana n. 1301; è stato stipulato il contratto telematico tra l’impresa **Roma Multiservizi SPA ed il Consiglio Regionale del Lazio per il “*Servizio di Manutenzione Triennale delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento*”, per la durata di 3 anni;**
- PREMESSO CHE con nota prot. n. 0016219 del 27 ottobre 2015 la Società ROMA MULTISERVIZI SPA , ha fatto richiesta di autorizzazione al subappalto, ai sensi dell’art. 118 del D.Lgs. 163/2006, in favore della ditta “**Natura e Architettura Ortolani srl**”, con sede legale in Viale XXI Aprile n. 12 – 00162 ROMA – P.IVA 05633041008, relativamente alle seguenti attività di manutenzione :
- piante da interni,
  - potature alberature alto fusto,
  - manutenzione impianti idrici,
  - cartellinatura – VTA visive e strumentali;

tale richiesta è risultata incompleta e priva in particolare del contratto e della dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di collegamento;

in data 17 Novembre 2015 l'istanza è stata integrata con i seguenti documenti:

- Dichiarazione di non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.38 del D.Lgs.163/2006;
- DURC;
- C.C.I.A.A.;
- Dichiarazione di non controllo o collegamento tra l'impresa appaltatrice e l'impresa subappaltatrice;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio;
- Contratto di subappalto.

#### RILEVATO

che l'art. 118 D.Lgs. 163/06 recita “(...) è consentito il subappalto nei limiti di legge, previo rispetto delle prescrizioni che importano l'approvazione espressa dell'Amministrazione, fermo restando che tutti gli oneri, gli obblighi del presente contratto e le responsabilità conseguenti rimangono in carico all'Impresa”;

che ai sensi dell'art. 118 comma 2, D.Lgs. 163/06 “(...) Tutte le prestazioni nonché lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano, sono subappaltabili e affidabili a cottimo.

che ai sensi dell'art. 118 comma 6, D.Lgs 163/06 “L'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni; è, altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto. L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia del piano di cui al comma 7”;

che dal contratto di subappalto si desume che lo stesso è quantificato in € **61.197,48 (sessantunomilacentonovantasette/48)** annui, oltre IVA e che consiste nelle seguenti attività:

- piante da interni,
- potature alberature alto fusto,
- manutenzione impianti idrici,
- cartellinatura – VTA visive e strumentali;

che l'importo contrattuale rientra, pertanto, nei limiti previsti dall'art. 118 comma 2;

#### PRESO ATTO

che in esito a tali verifiche sussistono i presupposti per l'autorizzazione del subappalto, con particolare riferimento al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione previsti dal Codice in relazione alla prestazione subappaltata nonché la insussistenza, nei confronti del subappaltatore, dei divieti di cui all'art. 10 della Legge n. 575/1965.

#### VISTO

il Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163 “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;

il contratto di appalto stipulato tra il Consiglio Regionale del Lazio e la ditta

## DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati

1. di autorizzare la Società Roma Multiservizi SpA a subappaltare alla ditta **Natura e Architettura Ortolani srl**, con sede legale in Viale XXI Aprile n. 12 – 00162 ROMA – P.IVA 05633041008, parte dei servizi relativi all'appalto denominato “*Servizio di Manutenzione Triennale delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento*”, – presso la sede del Consiglio Regionale del Lazio, via della Pisana, 1301 – Roma – e più in dettaglio:
  - piante da interni,
  - potature alberature alto fusto,
  - manutenzione impianti idrici,
  - cartellinatura – VTA visive e strumentali;
2. di stabilire, ai sensi dell'art. 118 c.2 del D.Lgs 163/06 che il subappalto non può divenire efficace prima che siano passati almeno venti giorni dal deposito del contratto di subappalto presso l'Amministrazione appaltante;
3. che l'appaltatore e, per suo tramite, le imprese subappaltatrici devono trasmettere a questa amministrazione prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, di cui al comma 8 dell'art. 18 della L. 55/94 e comma 6 del D.Lgs. 163/2006;
4. di precisare che ai sensi dell'art. 118 - comma 3 – del D.Lgs n. 163/06 all'Impresa aggiudicataria è fatto obbligo di trasmettere alla stazione appaltante, entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti effettuati dalla stessa aggiudicataria al subappaltatore o al cottimista. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, sarà sospeso ogni successivo pagamento nei confronti dell'impresa aggiudicataria;
5. che il presente provvedimento dovrà essere pubblicato secondo le previsioni del D.Lgs.n. 33 del 2013 e s.m.i. e del Piano Triennale della Trasparenza e Integrità nell'apposita sottosezione della Sezione Amministrazione Trasparente del sito istituzionale del Consiglio Regionale del Lazio secondo modalità che assicurino il rispetto delle previsioni in materia di trattamento dei dati personali secondo i principi di pertinenza e proporzionalità
6. di trasmettere la presente Determinazione al Segretario Generale, per quanto di competenza.

**IL DIRETTORE**

**Ing. Vincenzo Ialongo**