



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

DETERMINAZIONE N. 757 DEL 10/12/2015

Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

Struttura proponente: Area Gestionale Tecnico Manutentiva

OGGETTO: Manutenzione e ripristino funzionale del parcheggio ottagonale ad uso dei dipendenti del Consiglio Regionale del Lazio, via della Pisana 1301, 00163 Roma.
Approvazione Verbale di Gara per sorteggio

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

L'estensore
Geom. Mauro Gentili

**Il Responsabile
del procedimento**
Geom. Mauro Gentili

**Il Dirigente
della struttura proponente**
Ing. Claudio Dello Vicario

Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.

Data di ricezione: _____

Protocollo N° _____

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa _____

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura
competente in materia
di bilancio e ragioneria**

IL DIRETTORE

VISTA

la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1

la Legge regionale 18 Febbraio 2002, n. 6 *“Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”*;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 29 Gennaio 2003, n. 3, *“Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale”*;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 19 giugno 2013 n. 36, *“Riorganizzazione delle Strutture organizzative, del Consiglio regionale. Modifiche al regolamento di organizzazione dell’Ufficio di Presidenza 15 Ottobre 2003, n. 362”*;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 19 Giugno 2013 n. 39 con la quale viene conferito l’incarico di Direttore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro all’ing. Vincenzo Ialongo;

la Determinazione n. 45 del 28 Gennaio 2014, concernente l’istituzione delle aree, degli uffici e delle funzioni direzionali di staff dirigenziali presso il Consiglio regionale, ed in particolare l’allegato A;

la Determinazione della Segreteria Generale n. 116 del 25 Febbraio 2014, concernente modifiche alla Determinazione n. 45 del 28 Gennaio 2014, *“Declaratoria delle competenze delle aree, delle funzioni direzionali di staff a responsabilità dirigenziale e degli uffici del Consiglio regionale”*.

VISTO

l’art. 24 dello Statuto della Regione Lazio che sancisce la piena autonomia contabile del Consiglio regionale.

PREMESSO

che per garantire il normale svolgimento delle attività riconducibili al Consiglio regionale del Lazio è necessario provvedere al mantenimento delle strutture presenti nella sede istituzionale;

che tra gli interventi da effettuare rientra anche la sistemazione delle aree esterne comprese nel perimetro di cinta della sede, ed in particolare quelle che si riferiscono all’accesso, al corretto flusso dei veicoli in entrata ed in uscita ed al loro sicuro stazionamento in adeguati e congrui parcheggi, sia in termini di numero di posti disponibili che di sicurezza di accessibilità;

che i lavori necessari al ripristino funzionale del parcheggio ottagonale riservato ai dipendenti del Consiglio riguardano la verifica e la sistemazione del livellamento e del sistema di drenaggio dell’area, il rifacimento della pavimentazione stradale, l’adeguamento dei marciapiedi agli *standard* di sicurezza per un sicuro accesso alla struttura da parte di tutti i fruitori, la segnaletica orizzontale e verticale, l’illuminazione;

che si reputa necessario ed indispensabile provvedere contestualmente alla sistemazione delle zone viarie di accesso al parcheggio ottagonale, intervenendo con ripristini stradali in conglomerato bituminoso, mirato alla sistemazione della viabilità.

TENUTO CONTO

che il Responsabile Unico del Procedimento, nella persona del Geom. Mauro Gentili, giusta Determinazione di nomina n. 659 del 28/10/2015 su

indicazione dell'Amministrazione, ha provveduto alla verifica dei lavori da eseguire per un corretto ripristino funzionale delle aree e predisposto il Computo Metrico Estimativo dei lavori;

che con determinazione n. 682 del 03/11/2015, sono stati approvati:

- Grafici di progetto;
- Computo Metrico Estimativo;
- Quadro Economico

che, la somma preventivata ed approvata necessaria alla realizzazione dei lavori di cui in premessa è stata quantificata in € 156.979,71 (centocinquantaseimilanovecentosettantanove/71) escluso IVA ed oneri riflessi;

che per l'individuazione dell'Appaltatore, su indicazione dell'Amministrazione, si procederà mediante procedura negoziata, ai sensi degli artt. 122 c. 7 e 57 c. 6, D.Lgs. 163/2006 con presentazione dell'offerta mediante ribasso sull'importo di lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett.b) D.Lgs. 163/2006;

che con determinazione n. 699 del 10/11/2015 sono stati approvati l'Avviso Pubblico di manifestazione di interesse e relativo allegato "A", in cui si stabilisce che il termine ultimo per la presentazione della manifestazione di interesse è stabilita alle ore 12,00 del 24/11/2015;

CONSIDERATO

che il giorno 09 dicembre 2015, alle ore 11,30, si è riunita la commissione, per effettuare la verifica della documentazione trasmessa al Consiglio Regionale del Lazio, relativa alla manifestazione di interesse alla gara di cui all'oggetto e contestualmente al sorteggio delle Imprese che verranno invitate a partecipare alla procedura negoziata di cui all'oggetto;

che le Imprese che hanno manifestato interesse a partecipare, presentando richiesta, sono state n. 58;

che in pari data la commissione ha proceduto al sorteggio pubblico per individuare le Imprese da invitare alla procedura negoziata, così come stabilito all'art. 7 dell'Avviso Pubblico presente sul sito Istituzionale dal 11 novembre 2015;

che la commissione ha provveduto alla redazione del verbale per individuare le Imprese da invitare, allegato alla presente determinazione e parte integrante alla stessa;

che a seguito di sorteggio le Imprese che verranno invitate sono:

1. ALBARELLI WALTER S.r.l.
P.zza S. Benedetto da Norcia, n°31 - 00040 Pomezia (RM)
2. ARDEATINA APPALTI S.r.l.
Via dei Castelli Romani, n°22 - 00040 Pomazia (RM)
3. D.F.C. COSTRUZIONI S.r.l.
Via M. della Guardia, n°10 - 04026 Minturno (LT)
4. EDILIZIA D'URSO S.a.s. di D'Urso Gianluca e C.
Via M.T. Cicerone n°30 - 04023 Formia (LT)
5. ENEA APPALTI S.r.l.
Via Mincio, n°22 - 00040 Ardea (RM)
6. GIF COSTRUZIONI S.r.l.
Via Antonio Marzano, n°5 - 04022 Fondi (LT)
7. SANTOMAURO CLAUDIO

- Via olivi, n°15 - 04020 Ventotene (LT)
8. SOLMAR COSTRUZIONI S.r.l.
Via Le Vaglie, n°10 - 04026 Minturno (LT)
9. TE.MA.TE. S.r.l.
Via Penitro e Monti, n°10 - 04023 Penitro di Formia (LT)
10. TOCE DOMENICO &C. S.a.s.
Via Giuseppe la Massa, n°9 - 00040 Ardea (RM)

DATO ATTO **che** per procedere all'affidamento dei lavori è necessario approvare il verbale del sorteggio effettuato in data 09 dicembre 2015;

VISTO Il D.Lgs 12 Aprile 2006, n. 163 (*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*);

Il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE"*);

il D.Lgs 81/2008 "*Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro*".

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati

1. di approvare il verbale per il sorteggio delle Imprese da invitare alla procedura negoziata per il progetto di "Manutenzione e ripristino funzionale del parcheggio ottagonale ad uso dei dipendenti del Consiglio Regionale del Lazio, via della Pisana 1301, 00163 Roma", allegato alla presente determinazione e parte integrante e sostanziale;
2. di invitare alla procedura negoziata, ai sensi degli artt. 122 c. 7 e 57 c. 6, D.Lgs. 163/2006 con presentazione dell'offerta mediante ribasso sull'importo di lavori posto a base di gara, ai sensi dell'art. 82 c. 2 lett.b) D.Lgs. 163/2006, le seguenti Imprese:
 1. ALBARELLI WALTER S.r.l. P.zza S. Benedetto da Norcia, n°31 - 00040 Pomezia (RM)
 2. ARDEATINA APPALTI S.r.l. Via dei Castelli Romani, n°22 - 00040 Pomazia (RM)
 3. D.F.C. COSTRUZIONI S.r.l. Via M. della Guardia, n°10 - 04026 Minturno (LT)
 4. EDILIZIA D'URSO S.a.s. di D'Urso Gianluca e C.-Via M.T. Cicerone n°30 - 04023 Formia (LT)
 5. ENEA APPALTI S.r.l. Via Mincio, n°22 - 00040 Ardea (RM)
 6. GIF COSTRUZIONI S.r.l. Via Antonio Marzano, n°5 - 04022 Fondi (LT)
 7. SANTOMAURO CLAUDIO Via olivi, n°15 - 04020 Ventotene (LT)
 8. SOLMAR COSTRUZIONI S.r.l. Via Le Vaglie, n°10 - 04026 Minturno (LT)
 9. TE.MA.TE. S.r.l. Via Penitro e Monti, n°10 - 04023 Penitro di Formia (LT)
 10. TOCE DOMENICO &C. S.a.s. Via Giuseppe la Massa, n°9 - 00040 Ardea (RM)

il Direttore
(Ing. Vincenzo Ialongo)