



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

**DETERMINAZIONE N. 775 DEL
16/12/2015**

Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

Struttura proponente: AREA GESTIONALE TECNICO MANUTENTIVA

OGGETTO: Lavori di ottimizzazione degli impianti di climatizzazione e completamento impianto anello termo-frigorifero delle pal. "A", "B", "C", "D", "I", e "P" per l'efficientamento energetico del Consiglio Regionale del Lazio - Via della Pisana, 1301 - Roma.
Liquidazione Stato Finale

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

L'estensore
Geom. Mauro Gentili

**Il Responsabile
del Procedimento**
Geom. Mauro Gentili

**Il Dirigente
della struttura proponente**
Ing. Claudio Dello Vicario

Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.

Data di ricezione: _____

Protocollo N° _____

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa _____

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura
competente in materia
di bilancio e ragioneria**

IL DIRETTORE

VISTA

la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1;

la Legge regionale 18 Febbraio 2002, n. 6 “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 29 Gennaio 2003, n. 3, concernente “Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale”;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 19 giugno 2013 n. 36, concernente “Riorganizzazione delle Strutture organizzative, del Consiglio regionale. Modifiche al regolamento di organizzazione dell’Ufficio di Presidenza 15 Ottobre 2003, n. 362”;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 19 Giugno 2013 n. 39 con la quale viene conferito l’incarico di Direttore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro all’ing. Vincenzo Ialongo;

la Determinazione n. 45 del 28 Gennaio 2014, concernente l’istituzione delle aree, degli uffici e delle funzioni direzionali di staff dirigenziali presso il Consiglio regionale, ed in particolare l’allegato A;

la Determinazione della Segreteria Generale n. 116 del 25 Febbraio 2014, concernente modifiche alla Determinazione n. 45 del 28 Gennaio 2014, “Declaratoria delle competenze delle aree, delle funzioni direzionali di staff a responsabilità dirigenziale e degli uffici del Consiglio regionale”.

VISTO

l’art. 24 dello Statuto della Regione Lazio che sancisce la piena autonomia contabile del Consiglio regionale.

PREMESSO CHE

che presso le strutture del Consiglio regionale del Lazio è presente un anello termo-frigorifero predisposto per l’allaccio di tutte le palazzine;

che al momento i lavori di allaccio dei vari impianti di climatizzazione delle palazzine, non sono stati ultimati;

che, al fine di procedere ad una ottimizzazione dei consumi del Consiglio e realizzare un efficientamento energetico del Consiglio stesso, si rende necessario provvedere al completamento dell’allaccio all’anello termo-frigorifero, già presente, di tutte le palazzine ad oggi non ancora collegate all’impianto, per garantire il normale svolgimento delle attività istituzionali;

che il Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro ha provveduto a redigere un progetto e relativo computo metrico estimativo.

che, con determinazione n. 710 del 12/09/2014, è stato approvato l’atto aggiuntivo relativo ai lavori di ottimizzazione degli impianti di climatizzazione e completamento impianto anello termo-frigorifero delle pal. “A”, “B”, “C”, “D”, “I”, e “P” per l’efficientamento energetico del Consiglio Regionale del Lazio - Via della Pisana, 1301 – Roma, per l’importo di 461.728,02 (quattrocentosessantunomilasettecentoventotto/02) comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta per l’importo di € 18.469,12 (diciottomilaquattrocentosessantanove/12), escluso I.V.A. 22 %;

che con determinazione n. 761 del 26/09/2014 sono stati aggiudicati alla Soc. BAGLIONI S.r.l., Via degli Olmetti, 5/b - 00060 – Formello (RM), la

quale ha offerto il ribasso percentuale del 18,00 % sull'importo a base d'asta di € 461.728,02 (quattrocentosessantunomilasettecentoventotto/02) comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per l'importo di € 18.469,12 (diciottomilaquattrocentosessantanove/12)) ed IVA 22 %, da cui risulta un importo netto di € 381.941,42 (trecentoottantunomilanovecentoquarantuno/42) comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per l'importo di € 18.469,12 (diciottomilaquattrocentosessantanove/12), escluso I.V.A. 22 %;

che in data 01/10/2014, sono stati consegnati i lavori di che trattasi, in via d'urgenza in cui i lavori devono eseguirsi in complessivi 180 (centoottanta) giorni, decorrenti dal verbale di consegna definitiva;

che è stato sottoscritto il contratto n. di rep. 570 del 05/12/2014;

che in pari data sono stati consegnati il via definitiva i lavori, per cui il tempo utile per consegnare i lavori viene a scadere il 02 giugno 2015;

TENUTO CONTO Che è stato redatto il 1° verbale di sospensione dei lavori in data 19 gennaio 2015 in cui si deduce che, considerato che le lavorazioni mancanti devono svolgersi all'interno del complesso consiliare e che sono iniziate le commissioni e le riunioni consiliari per approvare il bilancio preventivo dell'anno 2015 e che vista l'attività consiliare sicuramente predominante rispetto ai lavori da eseguire, è emerso che, non è consentito un adeguato proseguimento dei lavori oggetto del presente appalto;

che è stato redatto il 1° verbale di ripresa dei lavori in data 27 maggio 2015, venuti a cessare le motivazioni della sospensione, i lavori venivano ripresi, per cui i lavori venivano a scadere in data 02 ottobre 2015;

che è stato redatto il 2° verbale di sospensione dei lavori in data 15 giugno 2015 per le attività consiliari riconducibili all'approvazione del Bilancio consuntivo 2015;

che è stato redatto il 2° verbale di ripresa dei lavori in data 10 settembre 2015, venuti a cessare le motivazioni della sospensione, i lavori venivano ripresi, per cui i lavori vengono a scadere in data 28 dicembre 2015; dell'importante numero di serrature elettroniche presenti all'interno della sede del Consiglio Regionale del Lazio;

che il data 16 dicembre 2015 è stato redatto il certificato di ultimazione dei lavori, per cui in tempo utile alla scadenza contrattuale;

VISTA relativamente ai lavori di cui all'oggetto, la seguente documentazione:

- Stato Finale dei Lavori;
- Libretto delle misure;
- Registro di contabilità;
- Sommario del Registro di Contabilità;
- Certificato di pagamento n. 2 di importo pari ad € 201.680,78 (duecentounomilaseicentoottanta/78), oltre IVA 22%;
- Certificato di ultimazione dei lavori;

ATTESTATA la regolarità della documentazione suddetta e delle correlate prestazioni;

RITENUTO Di dover liquidare, alla Soc. BAGLIONI S.r.l., Via degli Olmetti, 5/b - 00060 – Formello (RM), le competenze spettanti per i lavori eseguiti;

VISTO Il D.Lgs 12 Aprile 2006, n. 163 “*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*”;

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati,

1. di approvare per i lavori di ottimizzazione degli impianti di climatizzazione e completamento impianto anello termo-frigorifero delle pal. “A”, “B”, “C”, “D”, “T”, e “P” per l’efficientamento energetico del Consiglio Regionale del Lazio - Via della Pisana, 1301 – Roma, la seguente contabilità:
 - Stato Finale dei Lavori;
 - Libretto delle misure;
 - Registro di contabilità;
 - Sommario del Registro di Contabilità;
 - Certificato di pagamento n. 2 di importo pari ad € 201.680,78 (duecentounomilaseicentoottanta/78), oltre IVA 22%;
 - Certificato di ultimazione dei lavori;
2. di liquidare alla Soc. BAGLIONI S.r.l., Via degli Olmetti, 5/b - 00060 – Formello (RM), l’importo di € 246.050,55 (duecentoquarantaseimilazerocinquanta/55), compreso IVA 22%, dietro presentazione di regolare fattura, già impegnati con determinazione n. 710 del 12/09/2014 sul capitolo U00033,U.2.02.01.09.999;
3. di stabilire che l’IVA da versare dal committente ai sensi dell’art. 17-ter D.P.R. n. 633/1972 all’erario verrà evasa sul cap. 100063 – 9.01.99.99.999, del “Bilancio del Consiglio Regionale del Lazio esercizio finanziario 2015-2017”.

**Il Direttore Generale
(Ing. Vincenzo Ialongo)**