



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

DETERMINAZIONE N. 798 DEL 23/12/2015

Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

Struttura proponente: Area Gestionale Tecnico Manutentiva

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento del Servizio di Manutenzione Triennale delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento

CUP: F86J15000080002 CIG: 6132056CAE

Affidamento lavori - Roma Multiservizi SpA

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

L'estensore
Dr.ssa Anna Botta

**Il Responsabile
del procedimento**
Ing. Claudio Dello Vicario

**Il Dirigente
della struttura proponente**
Ing. Claudio Dello Vicario

Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.

Data di ricezione: _____

Protocollo N° _____

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa _____

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura
competente in materia
di bilancio e ragioneria**

IL DIRETTORE

VISTA

la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1

la Legge regionale 18 Febbraio 2002, n. 6 “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 29 Gennaio 2003, n. 3, “*Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale*”;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 19 giugno 2013 n. 36, “*Riorganizzazione delle Strutture organizzative, del Consiglio regionale. Modifiche al regolamento di organizzazione dell’Ufficio di Presidenza 15 Ottobre 2003, n. 362*”;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 19 Giugno 2013 n. 39 con la quale viene conferito l’incarico di Direttore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro all’ing. Vincenzo Ialongo;

la Determinazione n. 45 del 28 Gennaio 2014, concernente l’istituzione delle aree, degli uffici e delle funzioni direzionali di staff dirigenziali presso il Consiglio regionale, ed in particolare l’allegato A;

la Determinazione della Segreteria Generale n. 116 del 25 Febbraio 2014, concernente modifiche alla Determinazione n. 45 del 28 Gennaio 2014, “*Declaratoria delle competenze delle aree, delle funzioni direzionali di staff a responsabilità dirigenziale e degli uffici del Consiglio regionale*”.

VISTO

l’art. 24 dello Statuto della Regione Lazio che sancisce la piena autonomia contabile del Consiglio regionale.

VISTA

la determinazione del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro n. 713 del 12/09/2014, concernente l’adozione di una procedura aperta per l’affidamento del “*Servizio di Manutenzione Triennale delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento*”, ai sensi dell’art.3, comma 37 e art. 55, comma 5, del D.Lgs. n. 163/2006, **per un importo a base di gara di € 907.716,47 ed € 28.073,71** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

TENUTO CONTO

che l’impresa **Roma Multiservizi SPA** è stata dichiarata **aggiudicataria definitiva** con determinazione del “Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro” n. 569 del 4 settembre 2015;

che in data 29 ottobre 2015, nella sede del Consiglio regionale del Lazio in Roma, via della Pisana n. 1301; è stato stipulato il contratto telematico n 26504 serie 1T del 30710”015. tra l’impresa **Roma Multiservizi SPA ed il Consiglio Regionale del Lazio per il “Servizio di Manutenzione Triennale delle aree verdi esterne di pertinenza della sede del Consiglio, delle piante ornamentali e degli impianti delle stazioni idriche di sollevamento**;

che è necessario procedere alle seguenti lavorazioni:

- Sostituzione della segnaletica verticale del Parco della pace, mediante la rimozione e la sostituzione di n. 12 cartelli in adeguate dimensioni con grafica personalizzata;
- Rimozione dei giochi in legno e metallo, perché pericolosi, nel Parco della Pace;
- Revisione della zona pavimentata della Cavea, mediante ripristino della fioriera centrale, sostituzione di fasce pavimentazione e del pozzetto;
- Abbattimento e reimpianto di n. 8 alberature
- Piantumazioni non previste.

CONSIDERATO che su richiesta del Servizio Tecnico Strumentale, Informatica, Sicurezza sui luoghi di lavoro, l'impresa **Roma Multiservizi SPA** ha presentato :

- preventivo n° 35170/UCL/MT/mt del 22 dicembre 2015 per un tot. di **€25.604,84 (venticinquemilaseicentoquattro/84)**comprensivo di IVA al 22%;

per le lavorazioni sopra indicate da effettuarsi presso il Consiglio regionale del Lazio, applicando il medesimo ribasso d'asta del 22% con cui si è aggiudicata la manutenzione delle aree verdi del Consiglio Regionale;

CONSIDERATO che i lavori di che trattasi si inquadrano tra le prestazioni extra canone relative all'appalto in oggetto e trovano copertura tra le "economie da ribasso d'asta", sono necessari né possono essere separati, sotto il profilo tecnico, dal contratto di manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree verdi del Consiglio regionale, senza arrecare gravi inconvenienti alla stazione appaltante;

RITENUTO il suddetto preventivo adeguato in ordine agli interventi straordinari descritti, nonché congruo nella spesa ammontante ad **€25.604,84 (venticinquemilaseicentoquattro/84)**comprensivo di IVA al 22%, inerente le lavorazioni sopra specificate;

DATO ATTO

che il quadro economico, risulta essere il seguente:

	SERVIZI	PARZIALI	TOTALI
A	Servizi su base annua	€ 236.006,29	
B	Oneri per la sicurezza su base annua (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 9.357,90	
	TOTALE SERVIZIO SU BASE ANNUA	€ 245.364,19	
C	Servizi su base triennale		€ 708.018,85
D	Oneri per la sicurezza su base triennale (non soggetti a ribasso d'asta)		€ 28.073,71
	TOTALE SERVIZIO SU BASE TRIENNALE		€ 736.092,56
E	Art. 92 D.Lgs. 163/06 pari al 2% dei lavori	€ 18.715,80	
F	Imprevisti	€ 30.000,00	
G	I.V.A. 22% su C+D+F	€ 168.540,36	
H	Economie da ribasso d'asta	€ 243.631,10	
	TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 460.887,26
	TOTALE GENERALE TRIENNALE		€ 1.196.979,82

ACCERTATO che la cifra totale impegnata con determinazione n. 569 del 4/09/2015, per l'anno in corso ammonta ad **€ 66.498,88 (sessantaseimilaquattrocentonovantotto/88)** inclusa IVA al 22%, di cui:

quanto ad **€ 40.894,04** per canoni nov. e dic. 2015;

quanto ad **€ 25.604,84** per somme a disposizione da economie da ribasso d'asta .

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati

di approvare il preventivo n. 35170/UCL/MT/mt del 22 dicembre 2015 per l'importo di **€25.604,84 (venticinquemilaseicentoquattro/84)** comprensivo di IVA al 22% e relativo alle seguenti lavorazioni:

- Sostituzione della segnaletica verticale del Parco della pace, mediante la rimozione e la sostituzione di n. 12 cartelli in adeguate dimensioni con grafica personalizzata;
- Rimozione dei giochi in legno e metallo, perché pericolosi, nel Parco della Pace;
- Revisione della zona pavimentata della Cavea, mediante ripristino della fioriera centrale, sostituzione di fasce pavimentazione e del pozzetto;
- Abbattimento e reimpianto di n. 8 alberature;
- Piantumazioni non previste.

1. di utilizzare la somma impegnata pari ad **€ 66.498,88 (sessantaseimilaquattrocentonovantotto/88)** inclusa IVA al 22%, sul capitolo U00013, U.1.03.02.09.012 dell'esercizio finanziario 2015-2017 che presenta la necessaria disponibilità,

- quanto ad **€ 40.894,04** per canoni nov. e dic. 2015;
- quanto ad **€ 25.604,84** per somme a disposizione da economie da ribasso d'asta.

2. di stabilire che l'IVA da versare dal committente ai sensi dell'art. 17-ter D.P.R. n. 633/1972 all'erario verrà evasa sul cap.100063 – 9.01.99.99.999, del “*Bilancio del Consiglio Regionale del Lazio esercizio finanziario 2015-2017*”.

il Direttore
(Ing. Vincenzo Ialongo)