



CONSIGLIO  
REGIONALE  
DEL LAZIO

**DETERMINAZIONE N. 83 DEL 09/02/2016**

### ***Servizio Tecnico Strumentale, sicurezza sui luoghi di lavoro***

**Struttura proponente:** AREA GESTIONALE GIURIDICO ECONOMICA

**OGGETTO:** LOCAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN ROMA, VIA PIO EMANUELLI N.1, DESTINATO A SEDE DEL GARANTE DELLE PERSONE SOTTOPOSTE A MISURE RESTRITTIVE DELLA LIBERTA' PERSONALE. IMPEGNO DI SPESA.

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

**L'estensore  
(Fabio Manto)**

**Il Responsabile  
del procedimento  
(Fabio Manto)**

**Il Dirigente  
della struttura proponente  
(Dott. Giulio Naselli di Gela)**

### ***Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.***

Data di ricezione: \_\_\_\_\_

Protocollo N° \_\_\_\_\_

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa \_\_\_\_\_

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura  
competente in materia  
di bilancio e ragioneria**

## IL DIRETTORE DEL SERVIZIO

- VISTA la legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1;
- VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6 (Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale);
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza del 29 gennaio 2003, n. 3, concernente "Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale";
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 36 del 19 giugno 2013, concernente "*Riorganizzazione delle Strutture organizzative, del Consiglio Regionale. Modifiche al regolamento di organizzazione del Consiglio Regionale. Abrogazione della deliberazione dell'Ufficio di Presidenza 15 ottobre 2003, n. 362*";
- VISTA la deliberazione dell'Ufficio di Presidenza n. 39 del 19 giugno 2013, concernente il conferimento all'Ing. Vincenzo Ialongo dell'incarico di Direttore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro;
- VISTA la determinazione del Segretario Generale n. 45 del 28 gennaio 2014, concernente: "*Istituzione delle aree., degli uffici e delle funzioni direzionali di staff presso il Consiglio Regionale. Revoca delle determinazioni 13 ottobre 2010, n. 806 e successive modifiche e 16 maggio 2011 n. 312 e successive modifiche*";
- VISTA la determinazione n. 116 del 25 febbraio 2014 – Modifiche alla determinazione 28 gennaio 2014 n. 45 "Declaratoria delle competenze delle aree, delle funzioni direzionali di staff a responsabilità dirigenziale e degli uffici del Consiglio Regionale";
- VISTA la determinazione del segretario generale n. 392 dell'11 giugno 2015 concernente: "*Registro Unico delle determinazioni del Consiglio regionale. Sostituzione della disciplina di adozione di cui alla determinazione 19 giugno 2003, n. 6 e successive modifiche*";
- VISTA la legge regionale 6 ottobre 2003, n. 31, concernente l'istituzione dell'Ufficio del Garante delle persone sottoposte a misure restrittive della libertà personale;
- VISTA la propria precedente determinazione n. 301 del 13 luglio 2004, concernente l'approvazione del contratto di locazione con la Soc. Valle Giulia s.r.l. ed il relativo impegno di spesa;
- VISTO il contratto di locazione ad uso ufficio dell'immobile in Roma, via Pio Emanuelli, stipulato in data 1° luglio 2004, scadenza 30 giugno 2010, e tacitamente rinnovato, repertoriato agli atti al n. 267 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Roma1, Serie 3T, n. 7948 del 28 novembre 2006;
- CONSIDERATO che la locazione perdura tuttora e che l'adempimento delle obbligazioni rinvenienti dal medesimo contratto in essere comporta l'impegno preventivo delle somme stimate relative ai canoni ed alle quote condominiali per l'annualità in corso;

- VISTA la comunicazione di formale recesso del conduttore inviata per R/R con nota n. 20440 del 23/12/2015, motivata con la necessità di effettuare una manutenzione delle risorse in bilancio, tesa ad ottenere una riduzione degli oneri correnti di gestione con conseguente riconsegna dell'immobile libero da persone e cose entro e non oltre il 30 giugno 2016;
- CONSIDERATO che occorre impegnare sul cap. U00011 - U.1.03.02.07.001 del bilancio del Consiglio regionale per l'esercizio finanziario 2016 la somma stimata di € 67.412,74, salvi gli eventuali conguagli per consuntivazione dell'assemblea condominiale necessaria per corrispondere alla Società contraente il canone di locazione e le quote condominiali di competenza in favore del "Condominio Hibiscus";
- VISTO il d.l. 6 luglio 2012, convertito con modificazioni nella legge 7 agosto 2012, n. 135;
- VISTO l'art. 37 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33;

#### *D E T E R M I N A*

Per i suesposti motivi:

- di impegnare sul cap. U00011, U.1.03.02.07.001 del bilancio del Consiglio Regionale per l'esercizio finanziario 2016 la somma di € 67.412,74 (sessantasettemilaquattrocentododici/74), IVA inclusa, necessaria per corrispondere alla Società Valle Giulia s.r.l., con sede legale in Roma, via Ostiense, 131/L, il canone di locazione fino al 30 giugno 2016 e le quote condominiali di competenza;
- di riversare all'Erario, in sede di liquidazione e pagamento, la somma di € 10.966,24 concernente l'IVA, sul cap. 100063-9.01.99.99.999.

*(Ing. Vincenzo Ialongo)*