



CONSIGLIO
REGIONALE
DEL LAZIO

DETERMINAZIONE N. 95 DEL 15/02/2016

Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro

Struttura proponente: Area Gestionale Tecnico Manutentiva

OGGETTO: “Lavori di realizzazione di un impianto antincendio nell’archivio cartaceo ubicato al piano - 3.50 del corridoio principale e della sala ced, presso la sede del Consiglio Regionale del Lazio di via della Pisana 1301 a Roma”. CIG: 64917899BF
Approvazione verbali di Gara ed Aggiudicazione definitiva

Con impegno contabile

Senza impegno contabile

L’estensore

**Il Responsabile
del procedimento**
Ing. Claudio Dello Vicario

**Il Dirigente
della struttura proponente**
Ing. Claudio Dello Vicario

Funzione Direzionale di Staff - Bilancio, Ragioneria.

Data di ricezione: _____

Protocollo N° _____

ANNO FINANZ.	CAPITOLO	C/R/P	IMPEGNO			STANZIAMENTO BILANCIO	DISPONIBILITÀ RESIDUA	IL DIRIGENTE
			NUMERO	DATA	IMPORTO			

Data registrazione impegno di spesa _____

Si attesta la regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria dello stesso.

**Il Dirigente della struttura
competente in materia
di bilancio e ragioneria**

IL DIRETTORE

VISTA

la Legge statutaria 11 novembre 2004, n. 1

la Legge regionale 18 Febbraio 2002, n. 6 “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 29 Gennaio 2003, n. 3, “*Regolamento di organizzazione del Consiglio regionale*”;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 19 giugno 2013 n. 36, “*Riorganizzazione delle Strutture organizzative, del Consiglio regionale. Modifiche al regolamento di organizzazione dell’Ufficio di Presidenza 15 Ottobre 2003, n. 362*”;

la Deliberazione dell’Ufficio di Presidenza del 19 Giugno 2013 n. 39 con la quale viene conferito l’incarico di Direttore del Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro all’ing. Vincenzo Ialongo;

la Determinazione n. 45 del 28 Gennaio 2014, concernente l’istituzione delle aree, degli uffici e delle funzioni direzionali di staff dirigenziali presso il Consiglio regionale, ed in particolare l’allegato A;

la Determinazione della Segreteria Generale n. 116 del 25 Febbraio 2014, concernente modifiche alla Determinazione n. 45 del 28 Gennaio 2014, “*Declaratoria delle competenze delle aree, delle funzioni direzionali di staff a responsabilità dirigenziale e degli uffici del Consiglio regionale*”.

VISTO

l’art. 24 dello Statuto della Regione Lazio che sancisce la piena autonomia contabile del Consiglio regionale.

PREMESSO

che con Determinazione del “Servizio Tecnico Strumentale, Sicurezza sui Luoghi di Lavoro” n. 706 del 10/11/2015 è stata indetta una **gara di appalto** con procedura negoziata per l’affidamento dei “*Lavori di realizzazione di un impianto antincendio nell’archivio cartaceo ubicato al piano – 3.50 del corridoio principale e della sala ced, presso la sede del Consiglio Regionale del Lazio di via della Pisana 1301 a Roma*” CIG: 64917899BF, ai sensi dell’art. 122, comma 7 del D.Lgs. n. 163/ 2006, per un **importo a base di gara di € 135.221,63** di cui **€ 5.408,87** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

che a tal fine è stato pubblicato presso l’Albo Pretorio dell’Amministrazione precedente in data 27 Novembre 2015, idoneo avviso per raccogliere le manifestazioni di interesse degli operatori del settore alla partecipazione alla procedura negoziata;

che nei termini previsti dall’Avviso sopra citato, sono pervenute n. 12 manifestazioni d’interesse;

che il giorno 14 Dicembre 2015 apposita Commissione provvedeva in seduta pubblica ad individuare tramite sorteggio le n. 10 Imprese da invitare alla procedura negoziata ex art. 122 c. 7 del D. Lgs n. 163/2006:

1. Elp Srl

Via Satolli 30 - 00165 Roma

2. Minerva Elettronica Srl

Via Tazio Nuvolari 145 - 00142 Roma

3. I.R.C. dal 1968 Srl Costruzioni & Impianti Via Gino Cannetti 16 Roma
4. CO.GE.M.I.T. Srl Via L. Bonincontri 93 - 00147 Roma
5. IDEAL Clima Lavori Srl Via Melbourne 10b - 00139 Roma
6. I.R.C.I. Snc Viale Parioli 73 – 00197 Roma
7. Sebastianelli Mario Costruzioni Srl Via Andrea Meldola 102/s Roma
8. C.E.P.I. Srl Via Alia 29/31 - 00132 Roma
9. General Fire Srl Via Casilina 159 – 00176 Roma
10. Air Fire SpA Via Tenuta della Mistica 33/37 – 00155 Roma

CONSIDERATO **che** in data 17 dicembre 2015 è stata inviata a ciascuna ditta sorteggiata tramite PEC, lettera invito alla procedura negoziata in oggetto;

VISTO **che** nel termine indicato dalla lettera invito delle ore 12.00 del giorno 28 Dicembre 2015, sono pervenute n. 4 offerte, dalle seguenti imprese:

1. *Elp Srl* Via Satolli 30 - 00165 Roma
2. *Minerva Elettronica Srl* Via Tazio Nuvolari 145 00142 Roma
3. *IDEAL Clima Lavori Srl* Via Melbourne 10b -00139 Roma
4. *Air Fire SpA* Via Tenuta della Mistica 33/37 – 00155 Roma;

che il giorno 29 Dicembre 2015 in seduta pubblica, l'apposita Commissione di gara ha proceduto a verificare la documentazione amministrativa e ad aprire le offerte economiche dei concorrenti ammessi;

che, poiché il numero dei concorrenti ammessi è risultato inferiore a 10, il criterio di aggiudicazione è stato stabilito in quello del prezzo più basso senza l'esclusione automatica delle offerte anomale ex art. 122 c. 9 del D. Lgs n. 163/2006

che a seguito dell'apertura delle offerte economiche sono stati rilevati i seguenti ribassi sul prezzo posto a base d'asta:

OFFERENTE	RIBASSO IN %
ELP srl	7,55
AIR FIRE SPA	11,80
IDEALCLIMA LAVORI SRL	8,90
MINERVA ELETTRONICA Srl	5,887

che il concorrente AIR FIRE SPA, è risultato primo in graduatoria avendo offerto un ribasso pari ad 11,80%;

che il Concorrente AIR FIRE SPA è stato dichiarato **aggiudicatario provvisorio**;

che secondo classificato è risultato il concorrente IDEALCLIMA LAVORI SRL, che ha offerto un ribasso del 8,90%;

PRESO ATTO

che il Servizio Tecnico ha proceduto, in ordine all'impresa risultata aggiudicataria provvisoria alla richiesta della seguente documentazione:

- *Certificato sulla pendenza dei procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione, art. 38 lett. b) D.Lgs. 163/2006;*
- *Certificato per la verifica della regolarità fiscale di cui all'art. 38 comma 1, ex art. 38 comma 1 lett. g);*
- *Certificati del Casellario Giudiziale dei Concorrenti ex art. 21 TU in relaz. Art. 38 D. Lgs 163/2006;*
- *Certificato dei carichi pendenti;*
- *Comunicazione ai sensi dell'art. 87 D.Lgs 159/2011;*
- *Durc.*

che al momento della redazione del presente atto sono pervenute tramite AVC Pass le comunicazioni di cui sopra, ad eccezione della Comunicazione ex art. 87 del D. Lgs 159/2011;

che ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D. Lgs. 163/2006 il presente provvedimento di aggiudicazione definitiva risulta efficace.

DATO ATTO

che l'importo a base di gara ammonta ad € 135.221,63 (centotrentacinquemiladuecentoventuno/63), oltre l'IVA di legge, di cui € **129.812,76 (centoventinovemilaottocentododici/76) per i lavori soggetti a ribasso** ed € **5.408,87 (cinquemilaquattrocentootto/87)** per gli oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

che la società AIR FIRE SPA ha presentato quale offerta economica un ribasso sul prezzo pari ad **11,8%**;

che il quadro economico approvato con Determinazione n. 697 del 9/11/2015 era il seguente:

Lavori a base d'asta	€ 129.812,76	
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 5.408,87	
Totale Lavori a Corpo		€ 135.221,63
Spese ANAC	€ 30,00	
Imprevisti e arrotondamenti	€ 2,295,18	
accantonamento (2%) artt. 90 e 92 L. 163/006	€ 2.704,43	
IVA 22% su totale importo lavori	€ 29.748,76	
Totale somme a disposizione		€ 34.778,37
TOTALE PROGETTO		€ 170.000,00

che il nuovo quadro economico, rideterminato a seguito del ribasso d'asta offerto del 22% risulta essere il seguente:

		importo
A	Importo lavori al netto del ribasso	€ 114.494,85
B	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 5.408,87
	TOTALE SERVIZIO SU BASE ANNUA	€ 119.903,72
C	Art. 92 D.Lgs. 163/06 pari al 2% dei lavori	€ 2.704,43
D	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.695,12
E	I.V.A. 22% su A+B	€ 26.378,82
H	Economie da ribasso d'asta	€ 15.317,91
	TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 50.096,28
	TOTALE GENERALE	€ 170.000,00

CONSIDERATO

che il 30 dicembre 2014, è stata approvata la Legge Regionale n. 18 del 30/12/2014 concernente “Bilancio di previsione finanziario della Regione Lazio 2015/2017”;

che il Capitolo di Spesa U00033, U.2.02.01.09.999 dell'esercizio finanziario 2016 presenta la specifica prenotazione di impegno di spesa assunta con determinazione n. 706 del 13/11/2015

VISTO

Il D.Lgs 12 Aprile 2006, n. 163 (*Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE*);

Il D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 (*Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”*);

DETERMINA

Per i motivi di cui in premessa che si intendono di seguito integralmente riportati

- di approvare il seguente nuovo quadro economico rideterminato a seguito del ribasso d'asta offerto del 22%:

		importo
A	Importo lavori al netto del ribasso	€ 114.494,85
B	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 5.408,87
	TOTALE SERVIZIO SU BASE ANNUA	€ 119.903,72
C	Art. 92 D.Lgs. 163/06 pari al 2% dei lavori	€ 2.704,43
D	Imprevisti ed arrotondamenti	€ 5.695,12
E	I.V.A. 22% su A+B	€ 26.378,82
H	Economie da ribasso d'asta	€ 15.317,91
	TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 50.096,28
	TOTALE GENERALE	€ 170.000,00

- di **aggiudicare in via definitiva** l'appalto denominato "*Lavori di realizzazione di un impianto antincendio nell'archivio cartaceo ubicato al piano – 3.50 del corridoio principale e della sala ced, presso la sede del Consiglio Regionale del Lazio di via della Pisana 1301 a Roma*" alla ditta AIR FIRE SPA, con sede in Roma, Via Tenuta della Mistica 33/37–00155, P. IVA 01526921000;
- di dare atto che, ai sensi di quanto disposto dall'art. 11, comma 8, del D. Lgs. 163/2006 il presente provvedimento amministrativo di aggiudicazione definitiva risulta efficace;
- di avviare le procedure necessarie per la finalizzazione del contratto;
- di approvare il verbale della seduta di gara, agli atti del procedimento.
- Di confermare l'impegno di spesa prenotato con DD n. 706/2015 sul Capitolo U00033, U.2.02.01.09.999 dell'esercizio finanziario 2016

il Direttore
(Ing. Vincenzo Ialongo)